



CITTA' DI TERRACINA  
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	ATTIVITA' PRODUTTIVE, SOCIO-CULTURALI, SPORT E TURISMO, GARE E CONTRATTI
SETTORE	GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE

N <u>1275</u> / gen. del <u>18 DIC. 2015</u>	N. <u>91</u> del <u>14.12.2015</u>
--	------------------------------------

Oggetto: AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TERMICI NELL'AMBITO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA). CIG Z201728259

IL DIRIGENTE

L'anno 2015, addì 14 del mese di dicembre alle ore 12,30 nel proprio ufficio

Visto

Il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

Visto il disposto del punto 5.1 del principio contabile applicato alla Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. ;

Visto il Decreto Commissariale con i poteri del Sindaco prot n. 37966/U del 5 agosto 2015 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo alla direzione tecnico-gestionale dell'intestato Dipartimento;

Vista la determinazione dipartimentale n. 1 del 20 luglio 2015

dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria,

Visto il regolamento gare e contratti adottato con delibera di C.C. n. 13/2014;

#### CONSIDERATO

Premesso che

- in data 1/12/2015 giusta determina 1160/Gen veniva approvata determina a contrarre nella quale si disponeva di procedere all'attivazione di una convenzione MEPA/Consip per il servizio di manutenzione impianti termici;

- che, non sono attive convenzioni Consip idonee alla fornitura del servizio richiesto;

- il servizio richiesto è rinvenibile nel sito [www.acquistinrete.pa](http://www.acquistinrete.pa)

Strumento: Mercato Elettronico

Prodotti: Servizi per gli immobili

Metaprodotto: Servizi di manutenzione impianti (Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento)

Verificato

- che il "terzo responsabile" degli impianti termici del Comune di Terracina proponeva propria offerta sul mepa del servizio che necessita;

- il presente affidamento, considerato il predetto importo, non rientra in quelli per cui è richiesto il pagamento della contribuzione da parte delle amministrazioni appaltanti, a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture prevista dal D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. per gli appalti con importo a base di gara a partire da 40.000 euro I.V.A. esclusa, secondo l'ultimo aggiornamento dell'AVCP con propria determinazione del 21.12.2011;

- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) di cui alla deliberazione n. 266 del 10.01.2007 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici sono:

Z201728259

- il servizio di cui trattasi non è soggetto a codice C.U.P.;

**Valutato** pertanto di procedere alla suddetta O.D.A. ai sensi delle Regole del sistema di e-procurement della pubblica Amministrazione" in vigore;

VISTO il Decreto Legislativo 163/2006 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

VISTO il D.P.R. 207/2010 di approvazione del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2003, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/CE;

VISTO il D. Lgs.vo 267/2000 ed in particolare l'art. 192;

#### D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa,

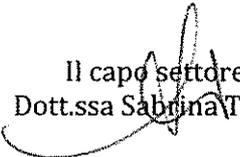
1) di approvare l'ordine n. 2593102 di fornitura allegato alla presente;

2) di aggiudicare definitivamente, sulla base della procedura di Ordine Diretto di Acquisto (ODA) alla Ditta P.C.C. Impianti P.IVA 01277170591 sedente in Latina Via VIA PONTINA KM. 66,185 - 04100 - LATINA (LT) per un importo di € 37.687,20 netto e TOTALE (IVA inclusa ) € 45.978,38;

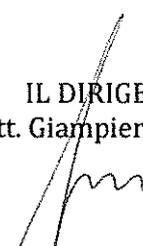
3- di dare atto che la somma è stata prenotata con det. 1160/gen al n. 1208, e che la liquidazione verrà emessa direttamente dal competente settore previa presentazione fattura telematica.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- esecutivo dall'apposizione del visto di regolarità contabile
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

  
Il capo settore  
Dott.ssa Sabrina Tacelli

IL DIRIGENTE  
Dott. Giampiero Negossi

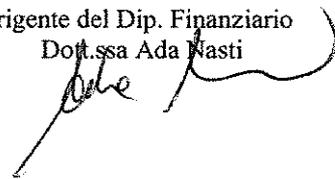


---

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs 267/2000.

TERRACINA, 16.12.2015 -

Il Dirigente del Dip. Finanziario  
Dott.ssa Ada Nasti



PAGINA BIANCA

<b>ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO</b>	
Nr. Identificativo Ordine	<b>2593102</b>
CIG	Z201728259
CUP	non inserito
Strumento d'acquisto	Mercato Elettronico
Bando	TERMOIDRAULICI - CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO
Categoria (Lotto)	SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI
Data Creazione Ordine	10/12/2015
Data Scadenza Documento d'Ordine	n. 4gg (solari)
TOTALE (IVA esclusa)	<b>37.687,20 €</b>
TOTALE (IVA inclusa)	<b>45.978,38 €</b>

<b>AMMINISTRAZIONE ACQUIRENTE</b>	
Nome Ente	<b>COMUNE DI TERRACINA</b>
Codice Fiscale Ente	00246180590
Nome Ufficio	GARE E CONTRATTI
Indirizzo ufficio	PIAZZA MUNICIPIO 1, 04019 - TERRACINA (LT)
Telefono	0773707271
Fax	0773707271
e-mail di contatto Punto Ordinante	SABRINA.TACELLI@COMUNE.TERRACINA.LT.IT
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF4B7R
Punto Ordinante	SABRINA TACELLI
Codice Fiscale Punto Ordinante	TCLSRN70R46L120N
Ordine Istruito da	SABRINA TACELLI

<b>FORNITORE CONTRAENTE</b>	
Ragione Sociale	P.C.C. IMPIANTI
Partita IVA	01277170591
Indirizzo Sede Legale	VIA PONTINA KM. 66,185 - 04100 - LATINA(LT)
Telefono	0773664191
Fax	0773473433
e-mail di contatto	INFO@PCCIMPIANTI.IT
Tipologia societaria	SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
Codice Fiscale dell'impresa	01277170591
Provincia sede registro imprese	LT
Numero iscrizione registro imprese	80535
Codice Ditta INAIL	03937956/28
Numero P.A.T.	11061543/31
Matricola aziendale INPS	4006446747
CCNL applicato	METALMECCANICO INDUSTRIA

PAGINA BIANCA

Settore	IMPIANTISTICO
---------	---------------

**Legge 136/2010: dati rilasciati dal fornitore ai fini della tracciabilità 1/2 dei flussi finanziari**

Nessun dato rilasciato

**OGGETTO DELL'ORDINE (1 di 1) - Metaprodotto: SERVIZI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E DI PRODUZIONE COMBINATA (RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO)**

Codice Articolo Fornitore	503A2015
Nome Commerciale	manutenzione impianti di climatizzazione
Canone Per Unità Di Misura	37.687,20
Unità Di Misura	Impianto
Numero Minimo Di Impianti	40
Tempo Di Consegna [giorni Lavorativi]	1
Disponibilità Minima Garantita	30000
Area Di Consegna	LATINA
Condizioni Di Pagamento	30 GG DFFM
Note	Prev.503/15
Allegato	
Descrizione Tecnica	Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria conduzione degli impianti termici e climatizzatori
Tipo Contratto	Acquisto
Tempo Di Consegna	1 gg lavorativi
Unità Di Misura Per Tempo Di Consegna	gg lavorativi
Durata Contratto [anni]	1
Tipologia	Split System a pompa di calore
Periodo Di Funzionamento	stagionale
Potenzialità Dei Chiller	n.a.
Raffreddamento Dei Chiller	n.a.
Fan-coils Chiller	n.a.
Manutenzione Telematica In Campo	no
Canone Annuale Per Impianto	37687,20
Quantità totale ordinata	1,00
Aliquota IVA da applicare	22,00%

**RIEPILOGO ECONOMICO**

Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qta ordinata	IVA (€)	Totale (IVA incl.)
1	manutenzione impianti di climatizzazione	37.687,20	1.00 (Impianto)	8.291,18 €	45.978,38 €
<b>TOTALE</b>					<b>45.978,38 €</b>

**INFORMAZIONI DI CONSEGNA e FATTURAZIONE**

Tutti gli oggetti dell'ordine verranno consegnati presso:

**PIAZZA MUNICIPIO 1 - 04019 - TERRACINA - (LT)**

PAGINA BIANCA

La fattura dell'importo complessivo 45.978,38 € IVA incl., 37.687,20 € IVA escl. verrà spedita a :

Intestatario

CF/P.IVA

Indirizzo

Modalità di pagamento

**COMUNE DI TERRACINA**  
**00246180590**  
**PIAZZA MUNICIPIO 1 - 04019 - TERRACINA - (LT)**  
**BONIFICO BANCARIO**

#### NOTE ALL'ORDINE

*Attenzione: le "Note" possono esprimere esclusivamente indicazioni e/o specificazioni di supporto all'esecuzione dell'ordine; in nessun caso possono modificare i termini tecnici ed economici della fornitura, pena l'inefficacia dell'ordine.*

DETERMINA A CONTRARE 1160/GEN DEL 1/12/2015

#### DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE

Nessun allegato inserito

#### DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO

Ai sensi di quanto disposto dagli artt. 46, 47, 48 e 49 delle Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione, nel rispetto della procedura di acquisto mediante Ordine Diretto, con il presente Ordine Diretto il Soggetto Aggiudicatore accetta l'offerta contenuta nel Catalogo del Fornitore con riferimento al bene/servizio sopra indicato. Ad eccezione delle ipotesi previste ai commi 3, 4, 5, 6 del citato art. 49, il contratto deve intendersi automaticamente concluso e composto, oltre che dal presente ordine diretto, dalle relative Condizioni generali ad esso applicabili".  
Il presente documento di ordine è esente da registrazione fiscale, salvo che in caso d'uso. Per quanto non espressamente indicato, si rinvia a quanto disposto dalle predette Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione.

PAGINA BIANCA

# CITTA' DI TERRACINA

## DIPARTIMENTO FINANZIARIO

### CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2015	1	04	05	03		00002681	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20150001208 0	15.12.2015		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
GARE	91	14.12.2015			

134717 P.C.C. IMPIANTI SRL

Per:

AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI COMUNALI.

Importo Attuale Euro **5.747,30**

Importo Iniziale Euro **5.747,30**

Previsione Attuale	100.000,00
Impegnato sul CAP	83.755,71
Differenza	16.244,29

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 15.12.2015

IL RAGIONIERE CAPO

PAGINA BIANCA

# CITTA' DI TERRACINA

## DIPARTIMENTO FINANZIARIO

### CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2016	1	01	06	03		00001240	c.				

Numero Impegno	Data
20160000061 0	01.01.2016

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
GARE	91	14.12.2015			

134717 P.C.C. IMPIANTI SRL

Per:

AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TERMICI COMUNALI

Importo Attuale Euro **40.231,09**  
 Importo Iniziale Euro **40.231,09**

<b>Previsione Attuale</b>	80.000,00
<b>Impegnato sul CAP</b>	47.551,09
<b>Differenza</b>	32.448,91

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 15.12.2015

IL RAGIONIERE CAPO

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 18 DIC 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 18 DIC. 2015

Il Delegato  
ISTRUTTORE CONTABILE  
Sig. Adriano Innico

LA SEGRETERIA GENERALE