



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Finanziario
SETTORE	Patrimonio ed Usi Civici
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>108</u> / gen. del <u>9 FEB 2016</u>	N. <u>24</u> del <u>26.01.2016</u>
--	------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.
Ditta : Rossi Graziella, Rossi Fiorella e Rossi Gianni.

L'anno duemilasedici, addì ventisei del mese di gennaio, alle ore 10,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto l'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 1 del 3 gennaio 1986 così come modificato dall'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 6 del 27 gennaio 2005 che dispone:

"1. I comuni, le frazioni di comuni, le università e le associazioni agrarie comunque denominate possono alienare i terreni di proprietà collettiva di uso civico posseduti dagli stessi:

- a) agli occupatori, se già edificati;
- b) con le procedure di asta pubblica, se divenuti edificabili.

5. Ai fini della determinazione del valore, gli enti di cui al comma 1 si avvalgono dei propri uffici tecnici o possono nominare tecnici iscritti all'albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici.

8. A richiesta dell'interessato il prezzo di alienazione può essere rateizzato in cinque annualità con l'applicazione dell'interesse annuo al tasso legale vigente. "

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale, n. 29 del 02 novembre 2015, con cui veniva

deliberato di alienare ai signori Rossi Gianni, nato a Terracina (LT) il 06.10.1970 e residente a Terracina (LT) in Via La Fiora Alta n. 1, codice fiscale RSSGNN70R06L120B, Rossi Fiorella, nata a Terracina (LT) il 25.07.1959 e residente a Terracina (LT) in Via La Fiora Alta n. 25, codice fiscale RSSFLL59L65L120N e Rossi Graziella, nata a Terracina (LT) il 24.12.1960 e residente a Terracina (LT) in Via La Fiora Alta n. 5, codice fiscale RSSGZL60T64L120G, il terreno di uso civico edificato, sito in agro di Terracina, località La Fiora Alta, descritto ora in N.C.T. al 40 particella 273 (ENTE URBANO) di mq. 203 e particella 333 (pascolo cespugliato) di mq. 2.863, su cui insiste un fabbricato per civile abitazione distinto in NCEU al foglio 40 particella 273, cat. A/2 cl. 2, consistenza 7 vani, rendita €. 578,43, al prezzo complessivo di alienazione in €. 10.481,16 (diecimilaquattrocentottantuno/16) più rivalutazione ISTAT eventualmente dovuta alla data dell'effettivo versamento.

Vista la determinazione n. 1291/gen del 23 dicembre 2015 del Dirigente del Dipartimento Finanziario con cui veniva accolta la richiesta inoltrata dalla signora Rossi Graziella di pagamento rateizzato ai sensi del comma 8 dell'articolo 8 della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

Di accertare la somma di €. 10.586,03 (diecimilacinquecentottantasei/03) quale importo per anni cinque con rate mensili dell'importo dovuto per alienazione terreno di uso civico edificato. L.R. 1/86 nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2016	2017	2018	succ.
1085	€. 2.117,16	€. 2.117,16	€. 2.117,16	€. 4.234,32

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Rossi Gianni - Rossi Fiorella - Rossi Graziella	RSSGNN70R06L120B RSSFLL59L65L120N RSSGZL60T64L120G		2016	€. 2.117,16

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, al Commissario Straordinario per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 26.01.2016

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2016

Responsabile PROGRAMMAZIONE E GESTIONE FINANZIARIA

Conto E.4.04.01.08.000

C.Costo GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

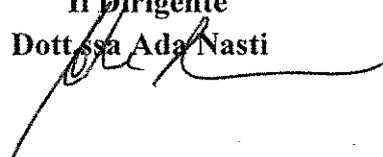
Capitolo	00001085 ALIENAZIONE DI AREE	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-		ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Prev. Attuale		
			2.117,16	0,00	0,00	2.117,16							0,00	41.728,82	309,41
		4040100 - Alienazione di beni materiali					RESIDUI COMPETENZA								
TOTALE ANNO 2016			2.117,16	0,00	0,00	2.117,16	0,00	0,00			0,00		2.117,16		2.117,16

	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'/RETTIFI CHE REIMPUTAZIONI
RESIDUI	42.038,23	0,00	42.038,23	42.038,23	42.038,23	0,00
COMPETENZA	8.037,89	0,00	8.037,89	8.037,89	197.556,00	189.518,11
REIMPUTAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(RE*): la sigla RE identifica gli impegni reimputati.

PAGINA BIANCA

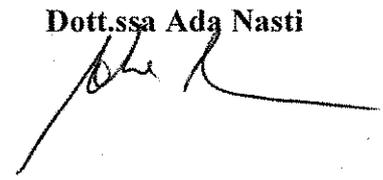

Il Capo Settore
I.D.A. Carlo Capirchio

Il Dirigente
Dott.ssa Ada Nasti


Per l'assunzione dell'accertamento di entrata, si attesta la regolare imputazione dei capitoli indicati, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, 01.07.16

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti


REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 10 FEB. 2016 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 10 FEB. 2016

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE CONTABILE

Sig. Adolfo Innico