



# CITTA' DI TERRACINA

## PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	URBANISTICA, EDILIZIA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE	Urbanistica ed Edilizia
SERVIZIO	Urbanistica

### DETERMINAZIONE

N. <u>178</u> / gen. del <u>23 FEB. 2016</u>	N. <u>40</u> del <u>05-02-2016</u>
--	------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Giuliani Fabio.

### IL DIRIGENTE

L'anno duemilasedici, addì cinque del mese di febbraio, alle ore 9,00, nel proprio ufficio,

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

**Considerato** che con Legge 448/1998 è stata offerta ai comuni la possibilità di cedere in proprietà le aree comprese nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) già concesse in diritto di superficie, in cambio di un corrispettivo calcolato ai sensi delle deliberazioni consiliare 91/2009 e commissariale assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 33 del 02.11.2015;

**Atteso** che il Sig. Giuliani Fabio, nato a Terracina il 18.07.1978 ed ivi residente in Via della Croce snc, C.F. GLNFBA78L18L120K, con istanza prot. n. 5348/I del 02.02.2016 ha richiesto la determinazione del corrispettivo dovuto per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà relativo alla quota parte indivisa dell'area di pertinenza del fabbricato realizzato dall'Impresa "CO.RIS.MA S.R.L." sul lotto n. 27 del Piano di Zona del quartiere "Calcatore";

**Vista** l'istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica con la quale, in ottemperanza all'istanza in questione, è stato determinato in € **2.399,47 (duemilatrecentonovantanove/47)** il corrispettivo da corrispondere per la succitata trasformazione,

## DETERMINA

- **Di accertare** la somma complessiva di € 2.399,47 (duemilatrecentonovantanove/47) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2016	2017	2018	succ.
1070	€ 2.399,47			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Giuliani Fabio	GLNFBA78L18L120K		2016	€ 2.399,47

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2016 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2016;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 05-02-2016

Il Capo Settore  
I.D.T. Geom. Mario Masci



Il Dirigente  
Dr. Arch. Bonaventura Pianese

Per l'assunzione dell'accertamento di entrata, si attesta la regolare imputazione del capitolo indicato, ai sensi dell'art.153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-



LA DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO

(Dr.ssa ADA NASTI)



PAGINA BIANCA

**PARTITARIO ACCERTAMENTI 2016**

Responsabile URBANISTICA

Conto E.4.04.01.08.000

C.Costo URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Capitolo	00001070 CONCESSIONE DIRITTI DI SUPERFICIE	Titolo/Tipologia/Categoria	4040100 - Alienazione di beni materiali	DESCRIZIONE	RESIDUI COMPETENZA		FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Previsioni	
					INIZIALE	VARIAZIONI +/-						ATTUALE	2.399,47
					2.399,47	0,00	2.399,47					10.196,99	0,00
				TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA' SIG. FABIO GIULIANI								150.000,00	0,00
				Atto Esecutivo del									
				<b>TOTALE ANNO 2016</b>	<b>2.399,47</b>	<b>0,00</b>	<b>2.399,47</b>			<b>0,00</b>			<b>2.399,47</b>

RESIDUI COMPETENZA REIMPUTAZIONI	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'/RETTIFI CHE REIMPUTAZIONI	
						TOTALE	CHE REIMPUTAZIONI
	10.196,99	0,00	10.196,99	10.196,99	10.196,99	0,00	0,00
	6.608,72	0,00	6.608,72	6.608,72	150.000,00	143.391,28	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(RE\*): la sigla RE identifica gli impegni reimputati.

PAGINA BIANCA

PAGINA CINQUA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 23 FEB 2016 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 23 FEB. 2016

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DELEGATO

---

ISTRUTTORE CONTABILE  
Sig. Adriano Innico