

# CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina  
00100

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 82 - IX  
del 30.09.2010

**OGGETTO:** Lavori di restauro foro emiliano e teatro romano - 3° stralcio. Approvazione progetto definitivo. Dichiarazione di pubblica utilità. Rettifica e integrazione deliberazione di C.C. n.166-XXI del 18.12.2009.

L'anno duemiladieci, il giorno ... **trenta** .... del mese di.... **settembre**.....nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio comunale, convocato per le ore **18,30** e seguenti, con avvisi notificati nei modi e termini di legge, in sessione **straordinaria** ed in **prima convocazione**.

Alle ore **19,45** il Presidente esegue l'appello. Il Consiglio risulta nella seguente composizione:

	Pres	Ass		Pres	Ass
1) NARDI Stefano - <i>Sindaco</i>	X		17) CARINCI Giancarlo	X	
2) AVELLI Patrizio ( <i>Presidente</i> )	X		18) PERCOCO Gianni		X
3) PIETRICOLA Giuseppe ( <i>V. Presidente</i> )		X	19) PALMACCI Pietro	X	
5) VILLANI Domenico	X		20) CERILLI Paolo		X
6) FANTASIA Romano	X		21) PIETRICOLA Domenico	X	
7) MASELLA Luciano	X		22) DE ANGELIS Quirino	X	
8) ACANFORA Antonio	X		23) LAURETTI Lino	X	
9) MONTI Sandro	X		24) LAURETTI Alfredo	X	
10) CAIAZZO Fabio	X		25) ZAPPONE Domenico	X	
10) BELLEZZA Roberto	X		26) COCCIA Vincenzo	X	
11) PIETRICOLA Roberto	X		27) GIULIANI Valentino		X
12) BERNARDI Antonio	X		28) DI MAURO Gino	X	
13) FRATTARELLI Biagio Gabriele	X		29) LA ROCCA Giuseppe	X	
14) MASULLO Giovanni	X		30) RECCHIA Vincenzo Silvano	X	
15) CICERANO Angelo	X		31) MAZZUCCO Antonio Edis		X
16) BERTI Benito Pietro		X			

Assegnati n° 30 + 1 (Sindaco)  
In carica n° 30

Consiglieri presenti n° 25  
Consiglieri assenti n° 6

**Sono presenti gli Assessori:** Lauretti Francesca, Masci Giovanni, Zicchieri Francesco, Pecchia Luciano, D'Amico Gianni, Ferrari Franco, Amuro Giuseppe, Maragoni Loreto.

**Sono assenti gli Assessori:**

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dr. Luigi Pilone.

Il Presidente, constatato il numero legale dei Consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta che è pubblica.

**OGGETTO:** Lavori di restauro foro emiliano e teatro romano – 3° stralcio. Approvazione progetto definitivo. Dichiarazione di pubblica utilità. Rettifica e integrazione deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009.

\*\*\*

**Il Presidente**, enunciato l'oggetto posto all'ordine dei lavori, cede la parola all'Amministrazione per l'illustrazione della proposta di deliberazione.

**Assessore Pecchia** - Illustra l'argomento e la seguente proposta di deliberazione già agli atti del Consiglio.

**Rientra in aula il consigliere Cerilli (presenti 26)**

**Bernardi** – Preannuncia il voto favorevole del suo gruppo alla proposta di deliberazione e lo giustifica affermando, tra le altre cose, che sul problema in questione non si può perdere il finanziamento per cui il suo gruppo vota favorevolmente.

Nessun altro avendo chiesto di intervenire, il Presidente sottopone all'approvazione del Consiglio, con votazione resa per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione che ottiene il seguente esito:

**Presenti: 26 – votanti: 26 – astenuti: 0**

**Voti favorevoli: 26**

**Voti contrari: 0**

**Rientra in aula il consigliere Giuliani (presenti 27)**

E pertanto,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- con deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro foro emiliano e teatro romano – 3° stralcio, nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

### **Dato atto che:**

- il Sig. Arturo Alessandro Lizzotti ha presentato ricorso di annullamento della deliberazione di Consiglio Comunale n. 166-XXI datata 18.12.2009, previa sospensione dell'esecutorietà della stessa, al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio adducendo le seguenti motivazioni:
  - 1) non era stata presa in considerazione nella suddetta deliberazione la nota del Sig. Arturo Alessandro Lizzotti, denominata memoria e osservazioni, assunta al protocollo di questo Ente al n. 70233/I del 28.12.2009;
  - 2) l'importo stimato per gli espropri, pari ad € 460.000,00, non è sufficiente per l'acquisto di tutte le aree interessate dagli espropri;
- questa Amministrazione nella deliberazione di C.C. n. 166-XXI/2009 non ha menzionato la suddetta nota prot. n. 70233/I datata 28.12.2009, in quanto la stessa nota non risulta essere una osservazione e/o opposizione al decreto di esproprio ed alla riapposizione del vincolo espropriativo, ma specifica solamente quanto segue:
  - o i primi 2 punti della nota descrivono solamente l'ubicazione e dimensione dell'immobile;
  - o il punto 3 della nota parla dell'età delle persone che vivono negli immobili, nonché della presunta valutazione degli immobili superiore ad € 400.000,00;
  - o nel punto 4 della nota viene dichiarata la disponibilità ad una cessione volontaria dell'immobile, facendo presente delle pensioni dei coniugi Lizzotti;
  - o non era ancora stata valutata l'indennità di esproprio;
- con ordinanza n. 02857/2010 REG.ORD.SOSP. n. 04837/2010 REG.RIC. il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio ha ritenuto comunque di accogliere l'istanza di sospensione dell'efficacia della suddetta deliberazione di Consiglio Comunale;

**Dato atto**, pertanto, della necessità di integrare la suddetta deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009, andando a menzionare la suddetta nota del Sig. Arturo Alessandro Lizzotti;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Vista** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il parere favorevole della Competente Commissione consiliare espresso in data 23.09.2010;

**Vista** la deliberazione della G.C. n. 511 del 22.07.2010 con la quale la Giunta propone al Consiglio comunale il presente provvedimento;

**Visto** il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione,

DELIBERA

Per le motivazioni in narrative espresse:

- integrare la deliberazione di C.C. n. 166-XXI datata 18.12.2009, così come segue:
  - 7) prendere atto della nota, impropriamente denominata "memoria e osservazioni", assunta al protocollo di questo Ente al n. 70233/I del 28.12.2009, allegata in copia alla presente, la quale non presenta contenuti rilevanti ai fini dell'emissione del decreto di esproprio ed della riapposizione del vincolo espropriativo, ma specifica solamente quanto segue:
    - o i primi 2 punti della nota descrivono solamente l'ubicazione e dimensione dell'immobile;
    - o il punto 3 della nota parla dell'età delle persone che vivono negli immobili, nonché della presunta valutazione degli immobili superiore ad € 400.000,00;
    - o nel punto 4 della nota viene dichiarata la disponibilità ad una cessione volontaria dell'immobile, facendo presente delle pensioni dei coniugi Lizzotti;
    - o non era ancora stata valutata l'indennità di esproprio;
  - 8) dare atto che, se si volessero considerare osservazioni i punti di cui alla nota richiamata nel 7), esse sono tali da non opporsi alla dichiarazione di pubblica utilità ed alla ridata validità del vincolo espropriativo;
  - 9) dare atto che il decreto di esproprio verrà emanato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 327 del 08.06.2001 e s.m.i., solo una volta che sia stata determinata, anche se in via provvisoria, l'indennità di esproprio;
  - 10) dare atto che la determinazione dell'indennità di esproprio dovrà essere valutata dal preposto Ufficio Espropri;

- notificare la presente delibera ai proprietari oggetto del procedimento espropriativo propedeutico alla realizzazione dei lavori ai sensi dell'art. 7 e succ. della L. 241/90 avvertendo che avverso il presente atto è possibile presentare ricorso entro 60 gg. dalla comunicazione presso il TAR della Regione .....

---ooOoo---

**PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N.267, SULLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** Lavori di restauro foro emiliano e teatro romano – 3° stralcio. Approvazione progetto definitivo. Dichiarazione di pubblica utilità. Rettifica e integrazione deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009.

**PARERE TECNICO**

Il sottoscritto, richiesto ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 20 agosto 2000 n.267, del parere tecnico sulla proposta di cui all'oggetto, esprime parere favorevole.

Terracina, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(ing. A. Percoco)

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
Patrizio Avelli

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dr. Luigi Pitone

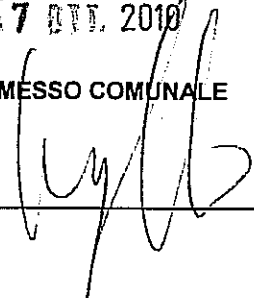


**REFERATO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)**

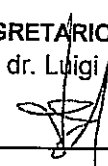
Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 7 OTT. 2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Terracina, 7 OTT. 2010

**IL MESSO COMUNALE**



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dr. Luigi Pitone



**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art.134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267)

Terracina, \_\_\_\_\_

per **IL SEGRETARIO COMUNALE**

l'incaricato **ISTRUTTORE DIRETT. AMM.VO**  
L. L'Aurora



**CITTÀ DI TERRACINA**

È copia conforme all'originale

Terracina, il 7 OTT. 2010

**ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
Alberto D'Onofrio

