



# CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° **25 - IV**  
del **08.04.2014**

**OGGETTO:** Integrazione ed aggiornamento dell'elenco delle strade vicinali ad uso pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n. 588 del 05.12.2007.

L'anno duemilaquattordici, il giorno **otto**, del mese di **aprile**, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **9.00** e seguenti, con avvisi notificati nei modi e nei termini di Legge, in sessione straordinaria, di prima convocazione.

Alle ore **10.32** il Consiglio risulta nella seguente composizione:

COGNOME E NOME	Cifra indiv	Pres	Ass	COGNOME E NOME	Cifra indiv.	Pres.	Ass.
1) <b>PROCACCINI</b> Nicola - Sindaco		<b>X</b>		14) <b>VILLANI</b> Domenico	2.858	<b>X</b>	
2) <b>ZAPPONE</b> Giovanni -Presidente		<b>X</b>		15) <b>ZICCHIERI</b> Francesco	2.858	<b>X</b>	
3) <b>D'ANDREA</b> Giuseppe - V. Pres.		<b>X</b>		16) <b>VENERELLI</b> Dario	2.568		<b>X</b>
4) <b>GIULIANI</b> Valentino-Cons. Anz	6.871	<b>X</b>		17) <b>DI MARIO</b> Umberto	2.357	<b>X</b>	
5) <b>PALMACCI</b> Roberto	6.747	<b>X</b>		18) <b>AZZOLA</b> Gianfranco	2.325	<b>X</b>	
6) <b>BASILE</b> Augusto Andrea	6.732	<b>X</b>		19) <b>LAURETTI</b> Lino	2.186	<b>X</b>	
7) <b>ZOMPARELLI</b> Danilo	6.682	<b>X</b>		20) <b>GOLFIERI</b> Valerio	2.165	<b>X</b>	
8) <b>AVELLI</b> Patrizio	6.633	<b>X</b>		21) <b>APOLLONI</b> Agostino	1.863	<b>X</b>	
9) <b>PECCHIA</b> Luciano	6.616	<b>X</b>		22) <b>SCIROCCHI</b> Angelo Bruno	1.825	<b>X</b>	
10) <b>CARINGI</b> Luca	6.615	<b>X</b>		23) <b>MARZULLO</b> Vittorio	0.977	<b>X</b>	
11) <b>PALMACCI</b> Pietro	6.603	<b>X</b>		24) <b>COCCIA</b> Vincenzo		<b>X</b>	
12) <b>DI TOMMASO</b> Alessandro	3.265	<b>X</b>		25) <b>PERCOCO</b> Gianni		<b>X</b>	
13) <b>MENEGHELLO</b> Sergio	2.858	<b>X</b>					

Assegnati n. 24 + 1 (Sindaco)  
In carica n. 24 + 1 (Sindaco)

Consiglieri Presenti n. **24**  
Consiglieri Assenti n. **01**

Sono presenti gli assessori : Sciscione Gianfranco, Marcuzzi Pierpaolo, Perroni Emilio, Longo Ezio, Tintari Roberta Ludovica.

Sono assenti gli assessori: Minutillo Fabio, Cerilli Paolo.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott. Marco Raponi.

Il Presidente, constatato il numero legale dei consiglieri intervenuti dichiara aperta la seduta, che è pubblica.

Oggetto: Integrazione ed aggiornamento dell'elenco delle strade vicinali ad uso pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n. 588 del 05.12.2007.

\*\*\*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che, a seguito della rilevante trasformazione del territorio urbano ed extraurbano della città di Terracina, risulta necessario provvedere all'aggiornamento dell'elenco delle relative strade vicinali ad uso pubblico;

**Visto** l'art. 20 all. F della Legge 20.03.1985 n. 2248;

**Visto** il Decreto Legislativo Luogotenenziale n. 1448/1918 convertito in Legge n. 473/1925;

**Vista** la Legge 12.02.1958 n. 126;

**Visto** l'art. 2 comma 6 lett. d) del Decreto Legislativo 30.04.1992 n. 285;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 588 del 05.12.2007;

**Rilevato** che, a seguito degli accertamenti svolti dal Comando Polizia Municipale, dal Settore Attività Edilizia e dal Settore Sviluppo Economico-Turistico, custoditi in atti, risultano sussistere, nell'ambito del territorio comunale, strade vicinali ad uso pubblico caratterizzate da transito esercitato sulle stesse, iure servitus publicae, da collettività di persone qualificate dall'appartenenza a gruppi territorialmente individuati, destinate quindi a soddisfare esigenze di interesse generale, non comprese nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n. 588/2007;

**Rilevato** ancora che l'UTC ha proceduto ad un aggiornamento dei citati accertamenti, alla luce del decorso di ben cinque anni dalla redazione degli stessi, al fine di verificare se, *medio tempore*, fossero intervenute modifiche dello stato dei luoghi delle strade vicinali oggetto della presente deliberazione;

**Ritenuto**, di espungere dall'elenco delle strade vicinali urbane, quella identificata nella Deliberazione n. 588/2007 quale "*Tratto terminale Viale Circe*", in quanto la strada in questione è stata oggetto di affrancazione;

**Ritenuto**, altresì, di dover procedere all'integrazione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 13.04.2006, con la quale l'assise consiliare ha proceduto all'acquisizione al patrimonio comunale della Strada River, relativamente al solo tratto che va dalla SS 148 Pontina fino all'Hotel Blue River, integrando l'atto di che trattasi anche con l'ultimo tratto di strada, che va dall'Hotel Blue River sino al demanio;

**Preso atto** della deliberazione di C.C. n. 66/2006, concernente "Acquisizione al patrimonio comunale della strada dalla SS 148 Pontina sino all'Hotel Torre del Sole";

**Considerato** che, per giurisprudenza costante del Consiglio di Stato, affinché la servitù di uso pubblico possa dirsi sorta occorre che il bene privato sia idoneo ed effettivamente destinato al servizio di una collettività indeterminata di soggetti considerati *uti cives*, ossia quali titolari di un pubblico interesse di carattere generale, e non *uti singuli*, ossia quali soggetti che si trovano in una posizione qualificata

rispetto al bene gravato (Sez. V, 14 febbraio 2012 n. 728, in senso conforme: Sez. IV, 15 maggio 2012, n. 2760, Sez. V, 5 dicembre 2012, n. 6242);

**Tenuto Conto** che la dottrina è unanime nel ritenere che, caratteristiche indispensabili di questo diritto sono: 1) il passaggio esercitato *iure servitutis publicae*, da una collettività di persone qualificate dall'appartenenza ad un gruppo territoriale; 2) la concreta idoneità del bene a soddisfare esigenze di carattere generale, anche per il collegamento con la pubblica via; 3) un titolo valido a sorreggere l'affermazione del diritto di uso pubblico, che può anche identificarsi nella protrazione dell'uso da tempo immemorabile;

**Considerato** che, nella fattispecie di cui all'elenco, ricorrono tutti i requisiti richiamati dalla giurisprudenza e dalla dottrina per qualificare le strade quali vicinali ad uso pubblico;

**Vista** la nota prot. n. 18901/D in data 04.04.2012, con la quale si dà contezza che la Giunta Comunale nella seduta del 01.04.2014 ha esaminato la deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., rispettivamente, dal Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio e dalla Dirigente del Dipartimento Finanziario;

**Visto** il parere favorevole reso in data 07.04.2014 dalla competente commissione consiliare IV<sup>a</sup>;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

**Uditi** gli interventi dei consiglieri Apolloni, Coccia, Percoco e dell'assessore Marcuzzi, registrati su supporto informatico, custodito in atti;

**Dato Atto** che il Presidente ha sottoposto all'approvazione del Consiglio, con votazione resa per alzata di mano, la proposta di deliberazione indicata in oggetto, le cui risultanze sono le seguenti:

**Presenti n. 16 – Votanti n. 16 – Favorevoli n. 16 – Contrari n. 0 – Astenuti n. 0**, atteso che nel corso degli interventi sono usciti dall'aula i consiglieri Palmacci Roberto, Basile, Giuliani, Apolloni, Marzullo, Scirocchi, Palmacci Pietro, Pecchia;

**Preso Atto** della votazione nei termini sopra specificati;

**Ritenuta** la propria competenza;

## D E L I B E R A

1) **Di Includere** nell'elenco delle strade vicinali ad uso pubblico, le seguenti strade urbane:

Via Bruxelles, Via Spa, Via Bad Mondorf, Via Bad Homburg, Via Mairhofen, Via Cabourg, Viale Europa, Via Coira, Strada Hotel River, integrando con l'ultimo tratto di strada, che va dall'Hotel Blue River, da intendersi sino al demanio e la Via Lottizzazione Vigna Luisa, da intendersi sino al demanio.

2) **Di Includere**, inoltre, le seguenti strade extraurbane:

XXVIII Traversa a sx "Lido delle Ortensie", XXVII Traversa a sx "Lottizzazione Santa Monica", XXV Traversa a sx "Foce Sisto", V Traversa a sx Via Badino km 7,800, VI Traversa a sx Via Badino km 7,850, VIII Traversa a sx "Lido Arcobaleno", IX Traversa

a sx "Riva del Fuego", Traversa SP Pontina, località Le Rose, Via Appia km 104,052,  
località Acquasanta, Lido di Giove, tutte da intendersi sino al demanio.

---ooOoo---



CITTÀ DI TERRACINA  
Provincia di Latina

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

**Oggetto:** Integrazione ed aggiornamento dell'elenco delle strade vicinali ad uso pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n. 588 del 05.12.2007 – Proposta per il Consiglio Comunale.-.

**PARERE TECNICO**

Il sottoscritto, esprime parere in ordine alla regolarità tecnica sull'allegata proposta di cui all'oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, previa correlativa rimodulazione dell'organizzazione e della dotazione organica dell'Ente.

Terracina, li

IL DIRIGENTE  
Dipartimento Pianificazione  
Urbanistica e Gestione  
del Territorio  
Dott. Ing. Armando Percoco

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto, esprime parere in ordine alla regolarità contabile sull'allegata proposta di cui all'oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, previa correlativa rimodulazione dell'organizzazione e della dotazione organica dell'Ente.

Terracina, li

21.04.2014

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Giovanni Zappone

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Marco Raponi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 17 APR 2014 all'Albo Pretorio online del Comune, ( all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 17 APR 2014

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
ALBERTO D'IGNAZIO

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver pubblicato all'Albo on-line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza che sia pervenuta opposizione alcuna.

Cronologico n. \_\_\_\_\_

Terracina, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**ESECUTIVITA'**

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Perché trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.  
(art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)
- Perché adottata con la formula della immediata eseguibilità.  
(art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina, \_\_\_\_\_

LA SEGRETERIA GENERALE