



# CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° **30 - VI**  
del **11.04.2014**

OGGETTO: Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) – Decreto Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160. Progetto per la realizzazione di abitazione rurale, magazzino agricolo e serre Località Campolungo - Ditta: Feudi Maurizio. Approvazione Piano di Utilizzazione Aziendale (P.U.A.) ai sensi dell'art. 57 della Legge Regionale 22.12.1999 n.38 e ss.mm.ii. – **Rinvio.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno **undici**, del mese di **aprile**, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **9.00** e seguenti, con avvisi notificati nei modi e nei termini di Legge, in sessione straordinaria, di seconda convocazione.  
Alle ore **9.07** il Consiglio risulta nella seguente composizione:

COGNOME E NOME	Cifra indiv	Pres	Ass	COGNOME E NOME	Cifra indiv.	Pres.	Ass.
1) <b>PROCACCINI</b> Nicola - Sindaco		<b>X</b>		14) <b>VILLANI</b> Domenico	2.858		<b>X</b>
2) <b>ZAPPONE</b> Giovanni -Presidente		<b>X</b>		15) <b>ZICCHIERI</b> Francesco	2.858		<b>X</b>
3) <b>D'ANDREA</b> Giuseppe – V. Pres.			<b>X</b>	16) <b>VENERELLI</b> Dario	2.568		<b>X</b>
4) <b>GIULIANI</b> Valentino-Cons. Anz	6.871		<b>X</b>	17) <b>DI MARIO</b> Umberto	2.357	<b>X</b>	
5) <b>PALMACCI</b> Roberto	6.747		<b>X</b>	18) <b>AZZOLA</b> Gianfranco	2.325	<b>X</b>	
6) <b>BASILE</b> Augusto Andrea	6.732		<b>X</b>	19) <b>LAURETTI</b> Lino	2.186		<b>X</b>
7) <b>ZOMPARELLI</b> Danilo	6.682	<b>X</b>		20) <b>GOLFIERI</b> Valerio	2.165	<b>X</b>	
8) <b>AVELLI</b> Patrizio	6.633	<b>X</b>		21) <b>APOLLONI</b> Agostino	1.863	<b>X</b>	
9) <b>PECCHIA</b> Luciano	6.616		<b>X</b>	22) <b>SCIROCCHI</b> Angelo Bruno	1.825	<b>X</b>	
10) <b>CARINGI</b> Luca	6.615	<b>X</b>		23) <b>MARZULLO</b> Vittorio	0.977		<b>X</b>
11) <b>PALMACCI</b> Pietro	6.603		<b>X</b>	24) <b>COCCIA</b> Vincenzo			<b>X</b>
12) <b>DI TOMMASO</b> Alessandro	3.265		<b>X</b>	25) <b>PERCOCO</b> Gianni		<b>X</b>	
13) <b>MENEGHELLO</b> Sergio	2.858	<b>X</b>					

Assegnati n. 24 + 1 (Sindaco)  
In carica n. 24 + 1 (Sindaco)

Consiglieri Presenti n. **12**  
Consiglieri Assenti n. **13**

Sono presenti gli assessori: Marcuzzi Pierpaolo, Cerilli Paolo, Perroni Emilio.

Sono assenti gli assessori: Sciscione Gianfranco, Minutillo Fabio, Longo Ezio, Tintari Roberta Ludovica.

Partecipa alla seduta il Vice Segretario, dott. Lucio Junior Ranaldi.

Il Presidente, constatato il numero legale dei consiglieri intervenuti dichiara aperta la seduta, che è pubblica.

Oggetto: Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) – Decreto Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160. Progetto per la realizzazione di abitazione rurale, magazzino agricolo e serre Località Campolungo - Ditta: Feudi Maurizio. Approvazione Piano di Utilizzazione Aziendale (P.U.A.) ai sensi dell'art. 57 della Legge Regionale 22.12.1999 n.38 e ss.mm.ii. – **Rinvio.**

\*\*\*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** l'istanza acquisita al protocollo di questo Ente in data 23.02.2009 con prot. n. 10611/I e successiva nota del 11.10.2010 prot. n. 55419/I, con la quale il signor Feudi Maurizio, nato a Terracina (LT) il 27.03.1964 ed ivi residente in Via San Silvano n. 25, C.F. FDE MRZ 64C27 L120X, in qualità di imprenditore agricolo e proprietario del terreno, sito in Loc. Campolungo – – giusti atti di compravendita notaio Ernesto Narciso Rep. 20662 del 27.09.2007, notaio Giuseppe Fuccillo Rep. 4066 del 02.04.2007 e Rep. 3754 del 30.11.2006 e atto di donazione Rep. n. 3489 del 13.07.2006, ha richiesto l'attivazione della procedura SUAP per la costruzione di una abitazione rurale e di un magazzino agricolo, in deroga alle prescrizioni di cui all'art. 57 comma 4 della Legge Regionale 22.12.1999 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni –" Norme sul Governo del Territorio", oltre alla realizzazione di serre in metallo;

**Acquisiti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi, rispettivamente, dal Dirigente del Dipartimento Attività Produttive, Culturali e Sociali - Sport e Turismo e dalla Dirigente del Dipartimento Finanziario, ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Vista** la nota prot. n. 13722/D in data 11.03.2014, con la quale si dà contezza che la Giunta Comunale nella seduta del 24.12.2013 ha esaminato la proposta di Deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

**Preso Atto** della proposta di rinvio formulata dal consigliere Apolloni;

**Uditi** gli interventi del Sindaco e del consigliere Golfieri, registrati su supporto informatico, custodito in atti;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il vigente Statuto dell'Ente;

**Visto** il Regolamento del Consiglio Comunale;

**Dato Atto** che il Presidente ha sottoposto all'approvazione del Consiglio, con votazione resa per alzata di mano, la proposta di rinvio della deliberazione indicata in oggetto, il cui esito è il seguente:

**Presenti n. 13 - Votanti n. 13 – Favorevoli n. 13 – Contrari 0 – Astenuti n. 0**, atteso che nel corso degli interventi sono entrati in aula i consiglieri Lauretti, Marzullo ed è uscito dall'aula il consigliere Percoco;

**Preso Atto** dell'esito della votazione nei termini sopra specificati;

**Ritenuta** la propria competenza

## **DELIBERA**

**Di Rinviare** la trattazione della proposta di deliberazione avente per oggetto "Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) – Decreto Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160. Progetto per la realizzazione di abitazione rurale, magazzino agricolo e serre Località Campolungo - Ditta: Feudi Maurizio.

Approvazione Piano di Utilizzazione Aziendale (P.U.A.) ai sensi dell'art. 57 della Legge Regionale 22.12.1999 n.38 e ss.mm.ii."

---ooOoo---



**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

---

**PARERE RESO AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, SULLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

OGGETTO: **Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP).**

**Decreto Presidente della Repubblica 7 settembre, n. 160. Progetto per la realizzazione di un annesso agricolo destinato a magazzino. Loc.: La Valle - Via Pietra Stretta - Ditta Lauretti Lino. Approvazione Piano Utilizzazione aziendale (P.U.A.) ai sensi dell'art. 57 della Legge regionale 22.12.1999, n. 38 e ss.mm.ii.**

**PARERE CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 20 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui all'oggetto.

**IL DIRIGENTE**

\_\_\_\_\_

L'atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto NON comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, giusta art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000.

**IL DIRIGENTE**

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 20 agosto 2000 n. 267, si esprime parere contrario alla proposta di cui all'oggetto, poiché \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**

\_\_\_\_\_

Terracina, 13.12.2013



**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

---

**PARERE RESO AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, SULLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP).**

**Decreto Presidente della Repubblica 7 settembre, n. 160.  
Progetto per la realizzazione di un annesso agricolo destinato a magazzino. Loc.: La Valle - Via Pietra Stretta - Ditta Lauretti Lino.  
Approvazione Piano Utilizzazione Aziendale (P.U.A.) ai sensi dell'art. 57 della Legge regionale 22.12.1999, n. 38 e ss.mm.ii.**

**PARERE TECNICO**

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 20 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui all'oggetto.

Terracina, \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**  
**(Dott. Giampiero NEGOSI )**

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Giovanni Zappone

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Lucio Junior Ranaldi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 12 8 APR 2014 all'Albo Pretorio online del Comune, ( all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 12 8 APR 2014

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
ALBERTO MONTEBAS

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver pubblicato all'Albo on-line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza che sia pervenuta opposizione alcuna.

Cronologico n. \_\_\_\_\_

Terracina, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**ESECUTIVITA'**

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Perché trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.  
(art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)
- Perché adottata con la formula della immediata eseguibilità.  
(art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina, \_\_\_\_\_

LA SEGRETERIA GENERALE