



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° **31 - VII**
del **23.04.2014**

OGGETTO: "convalida" atto deliberativo consiliare n. 29 - VI dell'11.04.2014, ai sensi dell'art. 21 nonies, 2° comma, Legge 241/90 e ss.mm.ii.

L'anno duemilaquattordici, il giorno **ventitrè**, del mese di **aprile**, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **14.30** e seguenti, con avvisi notificati nei modi e nei termini di Legge, in sessione straordinaria, di prima convocazione.

Alle ore **15.20** il Segretario esegue l'appello. Il Consiglio risulta nella seguente composizione:

COGNOME E NOME	Cifra indiv	Pres	Ass	COGNOME E NOME	Cifra indiv.	Pres.	Ass.
1) PROCACCINI Nicola - Sindaco		X		14) VILLANI Domenico	2.858	X	
2) ZAPPONE Giovanni -Presidente		X		15) ZICCHIERI Francesco	2.858	X	
3) D'ANDREA Giuseppe - V. Pres.		X		16) VENERELLI Dario	2.568		X
4) GIULIANI Valentino-Cons. Anz	6.871	X		17) DI MARIO Umberto	2.357	X	
5) PALMACCI Roberto	6.747	X		18) AZZOLA Gianfranco	2.325	X	
6) BASILE Augusto Andrea	6.732	X		19) LAURETTI Lino	2.186		X
7) ZOMPARELLI Danilo	6.682	X		20) GOLFIERI Valerio	2.165	X	
8) AVELLI Patrizio	6.633	X		21) APOLLONI Agostino	1.863	X	
9) PECCHIA Luciano	6.616	X		22) SCIROCCHI Angelo Bruno	1.825	X	
10) CARINGI Luca	6.615	X		23) MARZULLO Vittorio	0.977	X	
11) PALMACCI Pietro	6.603	X		24) COCCIA Vincenzo		X	
12) DI TOMMASO Alessandro	3.265	X		25) PERCOCO Gianni		X	
13) MENEGHELLO Sergio	2.858	X					

Assegnati n. 24 + 1 (Sindaco)
In carica n. 24 + 1 (Sindaco)

Consiglieri Presenti n. **23**
Consiglieri Assenti n. **2**

Sono presenti gli assessori : Sciscione Gianfranco, Cerilli Paolo, Perroni Emilio.

Sono assenti gli assessori: Tintari Roberta Ludovica, Minutillo Fabio, Longo Ezio, Marcuzzi Pierpaolo.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott. Marco Raponi.

Il Presidente, constatato il numero legale dei consiglieri intervenuti dichiara aperta la seduta, che è pubblica.

Oggetto: "convalida" atto deliberativo consiliare n. 29 – VI dell'11.04.2014, ai sensi dell'art. 21 nonies, 2° comma, Legge 241/90 e ss.mm.ii.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria Deliberazione n. 29-VI in data 11.04.2014, con la quale ha deliberato:

- 1. Di Approvare** il Piano di Utilizzazione Aziendale (P.U.A.), registrato con prot. n. 7823/I del 16.02.2012, presentato dal signor LAURETTI LINO, nato a Terracina il 22.11.1962, in qualità di imprenditore agricolo titolare dell'azienda agricola la cui attività viene condotta su terreni concessi in affitto, giusto contratto sottoscritto dall'interessato con i proprietari sigg.ri Lauretti Clemente e Di Girolamo Rita in data 25.08.2010 e registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Latina in data 27.08.2010 al n. 7865 mod. 3, avente validità di anni 20 (venti) a partire dalla citata data di sottoscrizione e con possibilità di realizzare opere agricole come quella dell'istanza in argomento, di complessivi Ha. 2.3664, riportati al catasto terreni del Comune di Terracina, distinti al foglio 73 particelle 170-171-168-39-257 per Ha. 1.28.16, al foglio 90 particelle 115-419 per Ha. 044.88, al foglio 92 particelle 391-201 per Ha. 033.90, al foglio 71 particella 31 Ha. 029.70 – ed esaminato favorevolmente dalla preposta Commissione Comunale nella seduta del 09.10.2012 ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 della Legge Regionale 22 dicembre 1999 n. 38 (Norme sul governo del territorio) e successive modifiche ed integrazioni, finalizzato alla realizzazione di un annesso agricolo destinato a magazzino a servizio dell'azienda, in deroga alle prescrizioni di cui all'art. 57 comma 4 della Legge Regionale 22.12.1999 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni – "Norme sul Governo del Territorio" relativamente alla non contiguità dei lotti aziendali, nonché di approvare l'intervento progettuale in deroga agli strumenti urbanistici vigenti;
- 2. Di Dare Atto** che la documentazione di cui al precedente punto sub 1) viene custodita presso il Dipartimento Attività Produttive Culturali e Sociali – Sport e Turismo – Settore Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) e della medesima si omette – per ragioni tecniche – la pubblicazione, fermo restando l'ostensibilità della stessa a richiesta di chiunque ne abbia interesse;
- 3. Di Demandare** al Dirigente Dipartimento Attività Produttive, Culturali e Sociali – Sport e Turismo di questo Ente, l'acquisizione dei successivi atti e l'adozione dei provvedimenti finalizzati alla formulazione del titolo da rilasciarsi dallo stesso Dirigente per la realizzazione dell'intervento proposto dal signor LAURETTI LINO, ivi compresa la stipula, a rogito del Segretario Generale, della convenzione ex art. 76 L.R. 38/99 e ss.mm.ii. secondo lo schema approvato con Determinazione del Dipartimento Attività Produttive, Culturali e Sociali – Sport e Turismo – Settore Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) n. 479 Gen. del 09.05.2013, che dovrà essere sottoscritta anche dal signor LAURETTI LINO, imprenditore agricolo, ed affittuario dei terreni in questione;

Vista la nota prot. n. 20880/U del 14.04.2014, con la quale il Vice Segretario ha evidenziato l'illegittimità degli atti adottati nella seduta consiliare in data 11.04.2014, stante la mancata notifica ai soggetti assenti nella riunione di prima convocazione datata 08.04.2014, come statuito dall'art. 23, 4° comma del Regolamento del Consiglio Comunale, oltre alla mancata riconvocazione a domicilio, in prima convocazione, ai sensi dell'art. 33 del Regolamento del Consiglio Comunale, attesa la sopravvenuta mancanza del numero legale;

Visto l'art. 21 nonies, 2° comma, della Legge 241/90 e ss.mm.ii., che disciplina l'istituto della convalida dell'atto amministrativo;

Dato Atto che per la convalida dell'atto amministrativo devono sussistere ragioni di pubblico interesse e il decorso di un tempo ragionevole;

Considerato che gli elementi essenziali della convalida dell'atto amministrativo sono, in ogni caso, la consapevolezza del vizio che inficia il provvedimento ed una dichiarazione espressamente diretta ad eliminare il vizio, non essendo sufficiente una mera presa d'atto del provvedimento viziato; (Cons. di Stato, sez. IV, 9 aprile 1999, n. 597);

Ravvisata la necessità di procedere alla convalida della deliberazione consiliare n. 29 – VI in data 11.04.2014, allo scopo di rimuovere i vizi derivanti dalle motivazioni sopra specificate;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi, rispettivamente, dal Dirigente del Dipartimento Affari Generali, Risorse Umane e Servizi Demografici e dalla Dirigente del Dipartimento Finanziario, ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Uditi gli interventi del Sindaco e dei consiglieri Coccia, Palmacci Pietro, Di Tommaso, Pecchia, Marzullo, Giuliani, Golfieri, Apolloni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento del Consiglio Comunale;

Dato Atto che il Presidente ha sottoposto all'approvazione del Consiglio, con votazione resa per alzata di mano, la proposta di deliberazione indicata in oggetto, il cui esito è il seguente:

Presenti n. 21 - Votanti n. 21 – Favorevoli n. 21 – Contrari 0 – Astenuti n. 0, atteso che nel corso degli interventi sono usciti dall'aula i consiglieri Palmacci Roberto e Caringi;

Preso Atto dell'esito della votazione nei termini sopra specificati;

Ritenuta la propria competenza

D E L I B E R A

1. **Di Dare Atto** della sussistenza dell'interesse pubblico concreto ed attuale, nonché l'accertato termine ragionevole per provvedere secondo i requisiti descritti nella premessa, alla convalida della delibera consiliare n. 29 - VI dell' 11.04.2014;
2. **Di Riconoscere** l'illegittimità della delibera consiliare n. 29 – VI in data 11.04.2014, attesi i vizi procedurali di convocazione dell'Assise Consiliare in premessa indicati;
3. **Di Esprimere** la volontà di rimuovere detti vizi convalidando l'atto deliberativo consiliare n. 29-VI in data 11.04.2014, ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 2, della Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Successivamente, il Presidente, sottopone all'approvazione del Consiglio, con votazione resa per alzata di mano, l'immediata esecutività della presente delibera consiliare, le cui risultanze sono le seguenti:

Presenti n. 21 – Votanti n. 21 – Favorevoli n. 21 – Contrari n. 0 – Astenuti n. 0;

Quindi visto l'esito della votazione reso per l'immediata esecutività del presente atto

IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

---ooOoo---



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

**PARERE RESO AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18
AGOSTO 2000 N. 267, SULLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

OGGETTO: "convalida" atto deliberativo consiliare n. 29 - VI dell'11.04.2014, ai sensi dell'art. 21 - nonies, 2° comma, Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui all'oggetto.

Terracina 18 APR 2014

IL DIRIGENTE
(dott. Giancarlo DE SIMONE)



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

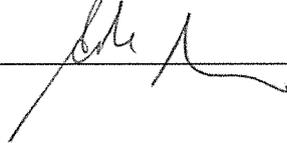
PARERE RESO AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, SULLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: "convalida" atto deliberativo consiliare n. 29 - VI dell'11.04.2014, ai sensi dell'art. 21 - nonies, 2° comma, Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

PARERE CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui all'oggetto.

IL DIRIGENTE



L'atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto NON comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, giusta art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000.

IL DIRIGENTE

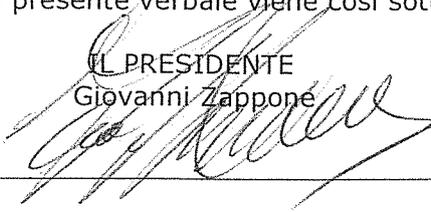
Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere contrario alla proposta di cui all'oggetto, poiché _____

IL DIRIGENTE

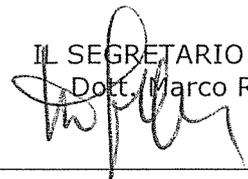
Terracina, 17-04-2014

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Giovanni Zappone



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Raponi



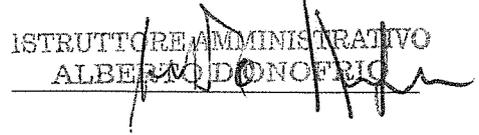
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 28 APR 2014 all'Albo Pretorio online del Comune, (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 28 APR 2014

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
ALBERTO DONOFRICO



LA SEGRETERIA GENERALE

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver pubblicato all'Albo on-line dal _____ al _____ senza che sia pervenuta opposizione alcuna.

Cronologico n. _____

Terracina, _____

IL MESSO COMUNALE

ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Perché trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.
(art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)
- Perché adottata con la formula della immediata eseguibilità.
(art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina, _____

LA SEGRETERIA GENERALE