



CITTA DI TERRACINA

(Medaglia d'Argento al Valor Civile)

VERBALE DI DELIBERAZIONE COMMISSARIALE ASSUNTA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6 DEL 26 MAG. 2015

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 14 LUGLIO 2014, N. 7 - APPROVAZIONE SCHEDA VARIAZIONE CLASSIFICAZIONE VALENZA TURISTICA.

L'anno duemilaquindici, il giorno 26 del mese MAGGIO di alle ore 13,00 nella sede municipale

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

dr.ssa Erminia OCELLO, nominata con Decreto del Prefetto di Latina n. 8876 del 09/05/2015 - con il quale è stato contestualmente sospeso il Consiglio Comunale - con i poteri della Giunta Comunale e la partecipazione del *Segretario Generale* **dr. Marco RAPONI** procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato, sulla cui proposta è stato espresso il parere tecnico e/o contabile di seguito indicato:

PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica
(art. 49 T.U.EE.LL. n. 267/2000)

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Armando PERCOCO)

PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile
(art. 49 T.U.EE.LL. n. 267/2000)

LA DIRIGENTE
(dr.ssa Ada NASTI)

COMUNE D'EUROPA, gemellato con Bad Homburg, Cabourg, Coira, Mayrhofen,
Mondorf les Bains, Jūrmala, Exeter, Pécs, Serghiev Posad

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

- VISTA** la Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Lazio n. 56 del 15 luglio 2014, avente ad oggetto “Misure finalizzate al miglioramento della funzionalità della Regione. Disposizioni di razionalizzazione e di semplificazione dell’ordinamento regionale nonché interventi per lo sviluppo e la competitività dei territori e a sostegno delle famiglie”, con la quale la Regione Lazio ha ulteriormente dato seguito all’iter di devoluzione ai Comuni delle funzioni amministrative in materia di gestione dei beni demaniali marittimi finalizzati all’utilizzazione turistico-ricreativa;
- CONSIDERATO** che riguardo alla “Valenza Turistica”, i commi 54 e 55 dell’art. 2 della suddetta Legge Regionale hanno modificato il comma 2 dell’art. 5 della Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 13 “Organizzazione del sistema turistico laziale e successive modifiche”, comprendendo tra le funzioni e i compiti delegati ai comuni la “Classificazione delle aree demaniali e degli specchi acquei in relazione alla valenza turistica, sulla base dei criteri previsti dall’art. 46bis della L.R. n. 7/2014”;
- DATO ATTO** che il comma 1 dell’art. 46bis consente ai comuni di essere parte attiva nella classificazione dei beni demaniali marittimi finalizzati all’utilizzazione turistico-ricreativa, tenuto conto della conoscenza diretta e delle specifiche caratteristiche, dando seguito alla stessa sulla base dei seguenti criteri:
- a) caratteristiche fisiche, ambientali e paesaggistiche;
 - b) grado di sviluppo turistico esistente;
 - c) stato delle acque con riferimento alla balneabilità;
 - d) ubicazione ed accessibilità agli esercizi;
- VISTO** il comma 2 dell’art. 46bis, con il quale si stabilisce che l’applicazione dei criteri di cui al comma 1 debba avvenire sulla base dei dati medi relativi all’ultimo triennio, tenendo conto delle fonti e degli indicatori individuati con deliberazione della Giunta Regionale, sentita la commissione consiliare competente;
- CONSIDERATO** che in attesa dell’adozione della suddetta deliberazione della Giunta Regionale, è prevista una fase transitoria nella quale i comuni devono provvedere alla classificazione delle aree demaniali marittime, dei manufatti, delle pertinenze e degli specchi d’acqua applicando i suindicati criteri previsti dal comma 1 dell’art. 46bis, sulla base degli indicatori riportati nella tabella contenuta nell’allegato 1 della Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7;
- DATO ATTO** che avendo provveduto alla compilazione della scheda di classificazione Valenza Turistica, come da allegato 1 della Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7, relativa alle caratteristiche e situazioni inerenti i beni demaniali marittimi, con utilizzazione turistico-ricreativa, presenti nel territorio del Comune di Terracina, si è dato seguito alla relativa approvazione della stessa con Deliberazione della Giunta Comunale n. 260 del 13.10.2014, successivamente trasmessa alla competente Regione Lazio Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Area Economia del Mare con nota prot. n. 57775/U del 05.11.2014;

- CONSIDERATO** che al Comune di Terracina è stata assegnata la Bandiera Blu 2015 e, conseguentemente, deriva l'obbligo di provvedere all'adeguamento della scheda relativa alla classificazione della Valenza Turistica della Città, inerente aree demaniali marittime, manufatti, pertinenze e specchi acquei ad uso turistico-ricreativo;
- DATO ATTO** che si è provveduto all'aggiornamento della scheda di classificazione Valenza Turistica, in conseguenza del quale, dall'originario punteggio di 47,75, scaturisce un nuovo complessivo punteggio di valutazione pari a 58,25, con conseguente classificazione da categoria B "normale valenza turistica" a categoria A "alta valenza turistica" e, pertanto, risulta necessario dare seguito all'approvazione della stessa scheda, al fine dell'espletamento dei conseguenti dovuti adempimenti, trasmettendone copia conforme alla Regione Lazio Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Area Economia del Mare;
- VISTE** le Leggi Regionali 6 agosto 2007, n. 13 e 14 luglio 2014, n. 7;
- VISTI** il Codice della Navigazione e il relativo Regolamento;
- VISTO** il parere di regolarità tecnica e contabile espresso sul presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il vigente statuto Comunale;
- VISTO** l'art. 48 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

DELIBERA

per le motivazioni in premessa enunciate:

1. di **APPROVARE** la scheda aggiornata di classificazione Valenza Turistica, come da allegato 1 della Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7, relativa alle caratteristiche e situazioni inerenti i beni demaniali marittimi, con utilizzazione turistico-ricreativa, presenti nel territorio del Comune di Terracina;
2. di **DARE ATTO** che la scheda aggiornata di classificazione Valenza Turistica, di cui al suindicato punto 1., sostituisce quella precedentemente approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 260 del 13.10.2014;
3. di **TRASMETTERE** copia conforme del presente atto comprensivo della relativa scheda aggiornata alla Regione Lazio Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Area Economia del Mare;
4. di **DICHIARARE**, per l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che essa verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

ALLEGATO 1
(articolo 2, comma 55)

Comune di Terracina	
A 30	
Caratteristiche Fisiche A1Valenze ambientali in termini di criticità ambientale - Da estrapolare dalla pubblicazione regionale "Uno sviluppo sostenibile delle coste del Lazio". o altra fonte accreditata. 7,00	
1	Molto Basso 7,00 - NO
2	Basso 4,00- NO
3	Medio 1,50- NO
4	Alto 0,00- SI
A2Presenza di aree protette - Da estrapolare dalla "Carta delle aree protette e della rete natura 2000 (SIC - ZPS) del Lazio". o altra fonte accreditata. 11,00	
1	Parco Nazionale 5,50 - NO
2	Riserva Naturale Nazionale NO
3	Area Marina Protetta 3,50- NO
4	Parco Naturale Regionale SI
5	Riserva Naturale Regionale NO
6	Monumento naturale 2,00- SI
7	SIC/ZPS SI
A3Presenza di fenomeni erosivi – Rilevabili dall'Atlante regionale della Dinamica Costiera elaborata nell'ambito del "Progetto europeo Maremed". o altra fonte accreditata. 8,00	
1	Nulla 8,00 - NO
2	Bassa 4,50- SI
3	Media 1,75- NO
4	Forte 0,00- NO
A4Presenza di opere protettive quali detrattori paesaggistici - Rilevabili dalle Schede pubblicate dal Centro di monitoraggio dell'Osservatorio dei litorali Laziali. 4,00	
1	Opere emerse 0,00 - SI
2	Assenza di opere 4,00- NO
B 30	
Grado di sviluppo turistico B1Arrivi turistici - Dati statistici rilevati dall'Ufficio Statistico Regionale, o altra fonte accreditata. 10,00	
1	da 0 a 50.000 4,00 - NO
2	da 50.000 a 150.000 8,00- SI
3	maggiore di 150.000 10,00- NO
B2Presenze turistiche - Dati statistici rilevati dall'Ufficio Statistico Regionale, o altra fonte accreditata. 10,00	
1	da 0 a 85.000 4,00 - NO
2	da 85.000 a 250.000 8,00- NO
3	maggiore di 250.000 10,00- SI
B3Offerta di posti letto - Dati statistici rilevati dall'Ufficio Statistico Regionale, o altra fonte accreditata. 10,00	
1	da 0 a 4.000 6,00 - NO
2	da 4.000 a 7.000 8,00- NO
3	maggiore 7.000 10,00- SI
C 30	
Stato delle acque con rif. alla balneabilità C1Qualità delle acque ai fini della balneabilità - Da estrapolare dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale. 15	
1	Assenza di divieti 15,00 - NO
2	Presenza di zone interdette 8,00- SI
3	Zone non balneabili 0,00- NO
C2Presenza di bandiere blu e di approdi blu - Rilevabile dalla attribuzione annuale effettuata della F.E.E. (Fondazione per l'Educazione Ambientale). 15	
1	Presenza di Bandiere Blu 10,50 - SI
2	Presenza di Approdi Blu 4,50- NO

D 10-
Ubicazione e accessibilità agli esercizi D1 Disponibilità di collegamenti viari entro 3 Km dal litorale 5,00
1Viabilità autostradale 3,25 - NO
2 Viabilità statale/Regionale 1,75- SI
D2 Presenza di scali ferroviari 5,00
1Assenza scalo ferroviario 0,00 - SI
2Scalo ferroviario entro 8 Km 2,50- NO
3Scalo ferroviario entro 3 Km 5,00- NO
Totale 100 0,00
Sono classificate in categoria A "alta valenza turistica" tutte le aree, i manufatti, le pertinenze e gli specchi d'acqua concessi per utilizzazioni ad uso pubblico che sono ubicate nei territori dei Comuni del litorale laziale che ottengono un punteggio superiore a 50.
Totale sez. A 10,00
Totale sez. B 28,00
Totale sez. C 18,50
Totale sez. D 1,75
TOTALE Punteggio 58.25

Il presente verbale viene così sottoscritto:

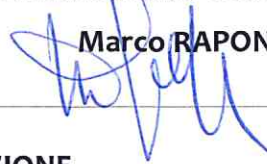
IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Erminia OCELLO



IL SEGRETARIO COMUNALE

Marco RAPONI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del Delegato alla Pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 27 MAG. 2015 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 27 MAG. 2015

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE

ISTRUTTORE CONTABILE

Erminia Ocello

LA SEGRETERIA GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ :

- perchè trascorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267);
- perchè adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI
