ORIGINALE

CITTÀ DI TERRACINA

(Medaglia d'Argento al Valor Civile)

VERBALE DI DELIBERAZIONE COMMISSARIALE ASSUNTA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 **DEL** 20 LUG. 2015

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI LAVORI DA EFFETTUARSI PRESSO IL SITO IN LOCALITA' "MORELLE" A CARICO A.T.I. DE VIZIA TRASFER SPA / URBASER S.A.

L'anno duemilaquindici, il giorno 20 del mese LUGLIO di alle ore 13,00 nella sede municipale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

dr.ssa Erminia OCELLO, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 9 giugno 2015 che ha contestualmente disposto lo scioglimento del Consiglio Comunale – assistita dal *Segretario Generale dr. Marco RAPONI* -, procede, con i poteri della Giunta Comunale, alla trattazione dell'oggetto sopra indicato, in ordine al quale è stato espresso il parere tecnico e/o contabile di seguito indicato:

PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica
(art. 49 T.U.EE.LL. n. 267/2000)
TERRACINA 17/07/2015

IL DIRIGENTE
(MARCO RAPONI)
Dott. Ing. Alfredo Zippellonga

PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile
(art. 49 T.U.EE.LL. n. 267/2000)
Terracina 17.07.2015

LA DIRIGENTE
(dr.ssa Ada NASTI)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 136/GEN del 11/02/2015, è stato aggiudicato in via definitiva l'Appalto del "Servizio di nettezza urbana, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani ed assimilati compresi degli oneri di smaltimento ed altri servizi connessi" all' A.T.I. DE VIZIA TRANSFER SPA/URBASER S.A., con sede in Torino in Via Duino,136 C.F. P. IVA N. 03757510015, ratificato con Contratto Rep. N. 4947 del 10/03/2015;
- l'art. 70 "Utilizzo delle Morelle" del Capitolato Speciale d'Appalto del servizio di igiene urbana, cita *"L'Amministrazione Comunale con deliberazione comunale n. 576 del 21/12/2012 ha consentito temporaneamente alle ditte che ne facciano richiesta di utilizzare parte dell'area del sito delle Morelle, così come indicata nella sottostante planimetria, per l'allestimento di un centro servizi ed un'area per l'eventuale trasferimento dei rifiuti raccolti in modo differenziato dal mezzo satellite al mezzo madre alle seguenti condizioni:*
  - *la ditta partecipante dovrà pagare un affitto annuo pari ad € 60.000,00 oltre Iva di legge;*
  - *saranno a carico della ditta gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area concessa"……omissis…;*

VISTO il verbale datato 13/03/2015 di presa in consegna dell'area di cui all'art. 70 del C.S.A. da parte dell' A.T.I.;

CONSIDERATO che il Comune, in ottemperanza alla predetta disposizione del CSA nonché del citato atto deliberativo, emesso in attuazione della medesima, deve consentire alla A.T.I. aggiudicataria del Servizio di Raccolta e Smaltimento RSU di espletare parte del servizio in appalto presso l'impianto comunale sito in Loc. Morelle, anche al fine di introitare il canone di locazione, come determinato nei richiamati atti;

VISTO l'art. 4 del contratto di appalto stipulato con la ATI De Vizia Transfer spa – Urbaser S.A.;

DATO ATTO CHE l'A.T.I., con nota prot. n. 30151/I del 22/06/2015 ha trasmesso il Progetto datato 22/06/2015, costituito dai sottoelencati elaborati, acquisiti e conservati in atti:

- quadro economico;
- elaborato grafico;
- relazione tecnica;

finalizzato all'allestimento di un Centro servizi ed un'area per l'eventuale trasferimento dei rifiuti raccolti in modo differenziato dal mezzo satellite al mezzo madre;

ACQUISITO i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi, rispettivamente, dal Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici, Viabilità, Agricoltura, Patrimonio e Demanio Marittimo,e dalla Dirigente del Dipartimento Finanziario;

VISTO il vigente Statuto Comunale;
VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267 e ss.mm. (Testo Unico degli Enti Locali);

D E L I B E R A

per le motivazioni in premessa enunciate:

1) di **AUTORIZZARE** l'A.T.I. DE VIZIA TRANSFER SPA/URBASER S.A. con sede in Torino in Via Duino,136 C.F. P. IVA N. 03757510015, a realizzare i lavori di cui al progetto relativo alle migliorie da effettuarsi presso l'immobile di proprietà Comunale sito

in Località MORELLE, costituito dagli elaborati sotto-elencati, acquisito agli atti di questo Ente al prot. n. 30151/I del 22/06/2015:

- elaborato grafico;
- relazione tecnica;
- quadro economico;

previa stipula di apposito contratto di locazione con l'A.T.I. aggiudicataria;

2) di **PREVEDERE** che il contratto di locazione individui con dettaglio le lavorazioni a carico dell'A.T.I. riportate negli elaborati grafici di cui al punto 1);

3) di **DARE ATTO** che:
   a. tali lavori rientrano nell'ambito della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area concessa e prevista nell'atto di Giunta Comunale n. 576 del 21/12/2012, pertanto, completamente a carico dell'A.T.I., senza oneri economici a carico dell'amministrazione;
   b. a fine lavori l'A.T.I. dovrà presentare tutte le certificazioni, così come da normativa vigente, in particolare quella relativa agli impianti;
   c. sarà cura dell'A.T.I. provvedere all'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o nulla osta da parte degli Enti sovracomunali preposti alla tutela di eventuali vincoli insistenti sull'area oggetto dei lavori, nonché gli ulteriori atti come previsto dal D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.;
   d. resta inteso che, con riguardo a tutti gli interventi oggetto del presente atto, l' ATI non avrà nulla a pretendere alla scadenza del contratto di appalto stipulato con l'amministrazione comunale;

4) di **DICHIARARE**, per l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che essa verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi;

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO — IL SEGRETARIO COMUNALE

Erminia OCELLO — **Marco RAPONI**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del Delegato alla Pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 21 LUG. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: http://www.gazzettaamministrativa.it), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 21 LUG. 2015

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE — LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE CONTABILE
Sig. Annamaria Innico

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ :

- ☐ perché trascorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267);
- ☐ perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

_____