

COMUNE DI TERRACINA

(PROVINCIA DI LATINA)

OGGETTO: Progetto esecutivo di completamento del restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare “Borgo Hermada ” di proprietà del Comunale di Terracina (LT).

- *Rif. Finanziamento della Regione Lazio ai sensi della L. N.23/96 di €. 450.00,00 di cui €. 320.000,00 a carico della R.L. ed €. 130.000,00 a carico del Comune di Terracina / Comunicazione del finanziamento concesso della Regione Lazio del 29.01.2008 prot. n.ro 016251/2D/1b – acquista in atti il 12.02.2008 prot. n.ro 704.*

RELAZIONE TECNICA OPERE IN ALLUMINIO

IL TECNICO COMUNALE:

Geom. Roberto Della Fornace

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:

Geom. Simonelli Alessio

Collaboratore progettista:

Dott. ing. Luca Cerbara

Il Responsabile del Procedimento:

Geom. Roberto Della Fornace (U.T.C.)

Frosinone, lì 28 aprile 2009

RELAZIONE TECNICA OPERE IN ALLUMINIO

La presente relazione tecnica prevede la descrizione dei lavori contenuti nel progetto esecutivo inerente le opere in alluminio (infissi esterni) all'edificio scolastico denominato "Scuola elementare Borgo Hermada" di proprietà del Comune di Terracina (LT).

L'intervento progettuale oltre alla sostituzione delle porte d'accesso esterne prevede la sostituzione di circa 803,97 mq infissi esterni, così come di seguito dettagliato e indicato nelle Tavole grafiche di progetto N.1, N.2 e N.3 con serramenti del tipo a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale dello spessore di 50-55 mm normali rispondente alle normative UNI EN di riferimento, forniti e posti in opera completi di:

1. vetro camera 6-9-4 ovvero 6-12-4 (interno del tipo Visarm da 6 mm – antinfortunistico delle dimensioni minime per ogni riquadro conformi alle direttive impartite dalla D.LL. per iscritto);
2. controtelaio metallico (inclusa la posa in opera dello stesso);
3. guarnizioni in EPDM o neoprene;
4. accessori come descritto nelle singole tipologie;
5. colore conforme alle indicazioni della D.LL.;
6. prestazioni: permeabilità all'aria 3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe 8A (norma UNI EN 12208), resistenza al carico del vento classe 3 (norma UNI EN 12210); trasmittanza termica U compresa tra 2,5 e 2,8 W/mq K;

con la prescrizione aggiuntiva impartita dalla Regione Lazio che per ogni nuova porta e/o porta finestra verrà garantita la presenza di almeno un'anta di luce netta non inferiore a 80 cm, per quelle antincendio e/o di accesso, e

non minore di 75 cm per le altre (prescrizioni principale, prioritaria e superiore a tutte quelle indicate nel medesimo progetto – Prescrizione R.L. del 18.3.2009 prot. n.ro 50549/2D/16.

In particolare verranno fornite e posate in opera le seguenti quantità e tipologie di infisso:

- *4,66 mq di serramento ad un battente con accessori:*

- a) maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere;
- b) maniglione antipanico per battente;
- c) relativi accessori.
- d) 68,02 mq di serramento a due battenti con accessori:
- e) maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere,
- f) il maniglione antipanico per ciascun battente
- g) relativi accessori.

- *236,04 mq di serramento a vasistas.*

- a) Accessori;
- b) cricchetto;
- c) cerniere;
- d) aste di arresto.

- *447,61 mq di serramento scorrevole.*

- a) Accessori;
- b) una chiusura con maniglia;
- c) un carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta.

- *N.6 porte esterne con accessori e maniglioni.*

E' previsto anche lo smontaggio di tutti gli infissi a discarica autorizzata compreso i relativi oneri per il piano terra, primo e secondo, compreso anche la fornitura.

Sono previsti anche opere provvisorie per l'esecuzione dei lavori in piena sicurezza mediante l'utilizzo di un idoneo ponteggio esterno di circa 1.628,15 mq.

A maggior specificità di quanto già indicato nel CSA, nel computo metrico estimativo, Elenco prezzi e disegni di progetto con la sotto estesa relazione si conferma che le misure indicate nei singoli voci del computo metrico estimativo relativamente alla fornitura e posa in opera degli infissi restano invariate anche per quantità realizzate superiori e fino al 15%, esempio: per l'infisso indicato nel computo metrico estimativo alla pagina 3 *Piano terra "Ingresso principale laterale lato ovest"* = 2 x 1,6 x 2,2 m x € 263,59 = € 1.855,67 la medesima somma (€ 1.855,67 riferita a 7,04 mq) rimane invariata anche se l'Impresa fornisce e posa in opera un relativo infisso di superficie maggior fino al 15% e cioè per una dimensione maggiore di 1,056 mq e quindi fino ad un totale di 8,096 mq del medesimo infisso, in pratica per il prezzo (calcolato per 7,04 mq) resta invariato per un infisso che va da 7,04 mq a 8,096 mq.

L'importo stimato per i suddetti lavori assomma ad € 249.866,93

Elenco degli elaborati progettuali di riferimento:

- Tavola N. 1 "Abaco degli infissi esterni del piano terra – Particolari costruttivi";
- Tavola N. 2 "Abaco degli infissi esterni del piano primo – Particolari costruttivi";
- Tavola N. 3 "Abaco degli infissi esterni del piano secondo – Particolari costruttivi";
- Computo metrico estimativo;
- CSA, etc..

Frosinone, lì 28 aprile 2009

IL TECNICO

Geom. Roberto Della Fornace & Dott. Ing. Luca Cerbara