



## CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

### DIPARTIMENTO FINANZIARIO SETTORE PROVVEDITORATO E GARE

AVVISO PUBBLICO n. 2/11  
Concessione di servizi art. 30 Dlgs 163/2006

OGGETTO: *Gestione e installazione di: - transenne parapetonali - pensiline attesa bus - paline attesa bus - paline taxi - quadri turistici - orologi pubblicitari - frecce di avviamento alle attività produttive industriali, artigianali, commerciali, etc... - impianti delimitatori di parcheggio e/o indicazioni di pubblica utilità. -*

**CIG. CIG 08722256D5 - CPV 44212321-5**

#### **SEZIONE 1 - Ente proponente**

- 1.1 Comune di TERRACINA Dipartimento Lavori Pubblici- Settore Trasporti - P.zza Municipio 1 - Terracina – tel.0773/7071 indirizzo internet [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it)
- 1.2 Responsabile del Procedimento: Ing. Armando Percoco – tel. 0773/707270 presso la sede Comunale; P.zza Municipio – Terracina.
- 1.3 Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

#### **SEZIONE 2 - Oggetto dell'appalto -**

- 2.1 Affidamento in concessione inerente l'installazione e gestione, di:
  - transenne parapetonali – pensiline attesa bus - paline attesa bus- paline taxi - quadri turistici - orologi pubblicitari - frecce di avviamento alle attività produttive industriali, artigianali, commerciali, etc... - impianti delimitatori di parcheggio e/o indicazioni di pubblica utilità. -
- 2.2 Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:
  - Procedura aperta – Concessione di servizi art.30 Dlgs 163/2006 e s.m.i.
  - Criteri di aggiudicazione: offerta al rialzo sull'importo complessivo di € 140.000,00 partendo da una percentuale minima del 5%.
  - Categoria di servizi: N. 13.
  - Luogo principale di esecuzione: Comune di Terracina
- 2.3 Modalità di svolgimento: Il servizio si svolgerà secondo le modalità descritte all'art. 4 del Capitolato Speciale;
- 2.4 Durata della concessione: la concessione avrà la durata di **anni 7** (sette) (decorrenti dalla firma della convenzione)
- 2.5 Quantitativo o entità dell'appalto complessivi **€ 140.000,00** (centoquarantamila)
- 2.6 Atti di riferimento: deliberazione di G.C. n. 29 del 20/01/2011; determinazione a contrarre n. 20-I del 04.02.2011
- 2.7 Pubblicazioni;
  - Il presente bando viene pubblicato per estratto sulla GURI in data 09.02.2011
  - Il bando integrale viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Terracina; sul sito Istituzionale; dal 09.02.2011 al 07.03.2011

### **SEZIONE 3- Soggetti ammessi a partecipare alla gara-**

Possono concorrere per il presente affidamento le Imprese individuali, le Cooperative, le Società e le Associazioni aventi titolo coerente con le attività che dovranno essere gestite.

Le proposte possono essere presentate da soggetti singoli o associati: Raggruppamenti Temporanei di Imprese (RTI) o altre forme di associazione ammesse dalla normativa in materia di appalti pubblici (art. 34 Codice degli appalti pubblici).

### **SEZIONE 4 -Requisiti di capacità generale,economica, tecnica e professionale-**

#### **4.1 Requisiti di capacità generale**

Situazione giuridica: non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- o le cause di esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs. n°163/2006;
- o sentenze, ancorché non definite, relative a reati che precludano la partecipazione alle gare d'appalto;
- o le misure cautelari interdittive, le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione di cui al D.Lgs.n°231/2001;
- o l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge n°383/2001 e ss.mm.ii., senza che il relativo periodo di emersione si sia concluso;
- o l'inosservanza delle norme della Legge n°68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- o l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- o l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile con altri concorrenti partecipanti alla gara e le partecipazioni ai sensi del comma 7) art.37 del D.Lgs.n°163/2006;
- o l'irregolarità contributiva all'INAIL,INPS e Cassa Edile.

#### **4.2 Requisiti di capacità tecnica**

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. per le attività inerenti l'oggetto del presente avviso;

#### **4.3 Requisiti di capacità professionale**

- esperienza maturata negli ultimi tre anni in attività di gestione di servizi similari a quelli oggetto della presente gara;
- qualora la Ditta partecipante ha svolto e/o svolge analogha attività presso Enti pubblici, deve presentare attestazione, rilasciata dagli Enti preposti, di regolarità nei versamenti dovuti.

#### **4.4 Requisiti di capacità economica**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono possedere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettera a,b,c) del D. Lgs. N. 163/2006 i sottoscritti requisiti:

- a) Idonee dichiarazioni bancarie in originale, rilasciate da almeno due istituti bancari  
Per il raggruppamento di imprese ex art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 tale requisito deve essere posseduto anche da tutte le associate.
- b) fatturato globale d'impresa per l'importo relativo ai servizi svolti nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi, ovvero dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000. come da allegato "A".

## DISCIPLINARE DI GARA

### **SEZIONE 5 Termini e modalità per la presentazione delle offerte**

5.1 Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato per il giorno **07.03.2011** alle **ore 12,00**. Non è ammessa l'offerta che risulti pervenuta all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale di Terracina dopo il termine di scadenza fissato nel presente bando\disciplinare, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

E' rimessa alla scelta dell'offerente la scelta del mezzo più idoneo all'inoltro (posta, corriere, a mani etc.): non sono tuttavia ammesse offerte per telegramma, e-mail o comunque per via telematica.

Indirizzo cui devono pervenire le offerte:

COMUNE DI TERRACINA DIPARTIMENTO DIPARTIMENTO FINANZIARIO VIA SARTI  
N. 4 - 04019 Terracina -

5.1.2 Il plico contenente l'offerta e la documentazione di seguito elencata deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con nastro adesivo trasparente ( non cera lacca), controfirmato nei lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (specificare nel caso di A.T.I. o Consorzio) ed all'indirizzo del medesimo, **COMPLETO DI NUMERO DI TELEFONO, FAX** la seguente dicitura:

“ Affidamento in Gestione di: - transenne parapetonali – -pensiline attesa bus... ecc.”.

Il suddetto plico (busta esterna), dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, n. 2 buste, a loro volta sigillate con nastro adesivo trasparente (non cera lacca) e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura rispettivamente:

#### **“A” DOCUMENTAZIONE**

#### **“B” OFFERTA ECONOMICA**

**5.2 Nella BUSTA “A”** devono essere inseriti a pena di esclusione, i seguenti documenti:

5.2.1 **istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000, utilizzando il Modulo ALLEGATO A debitamente compilato, sottoscritto e corredato a pena di esclusione, dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido del firmatario (in caso di A.T.I., dovranno essere apposte le firme di tutti i rappresentanti legali delle ditte costituenti l'Associazione, ed altresì allegate le fotocopie dei loro documenti di riconoscimento).

5.2.2 **certificato** di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato – nelle categorie oggetto della presente gara.

5.2.3 **deposito cauzionale** provvisorio pari ad **€ 2.800,00** corrispondente al 2% dell'importo del Servizio da prestarsi, pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Per garantire la par condicio tra i concorrenti, ogni arrotondamento della cauzione per difetto, ancorché di importo irrisorio, dà luogo ad esclusione.

5.2.4 **Copia del Capitolato Speciale** Allegato B debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata, in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute: Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato.

**5.2.5 Copia del presente bando di gara** allegato C debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata, in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute: Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato.

**5.2.6 Dichiarazioni** in originale di almeno due istituti bancari attestante la solvibilità dell'impresa. Tali referenze bancarie dovranno fare espresso riferimento alla gara in oggetto.

**5.2.9** In applicazione delle disposizioni vigenti circa le disposizioni previdenziali ed assicurative, l'impresa partecipante dovrà possedere, pena l'esclusione, il requisito inerente la regolarità dei versamenti dei relativi contributi a favore dei lavoratori secondo la legislazione vigente.

N.B. l'omesso assolvimento dell'obbligo di tali versamenti comporta l'esclusione della gara nonché l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

### **5.3 Busta "C" contenente L'OFFERTA ECONOMICA**

5.3.1 La busta, a pena di esclusione, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con nastro adesivo trasparente (non cera lacca) e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura "B" - Offerta economica". L'offerta economica deve essere redatta con firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante del soggetto che partecipa alla gara. La firma non è soggetta ad autenticazione ove si alleggi, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive l'offerta medesima. L'offerta economica, consistente nella determinazione della percentuale di rialzo sul prezzo-base di gara, è redatta secondo lo schema di cui al MODULO allegato D del presente bando. Il rialzo offerto verrà applicato sul prezzo-base di gara pari a 140.000,00 (centoquarantamila euro) complessivi. La percentuale di rialzo sul predetto prezzo-base dovrà essere determinata in multipli di 5 (cinque), a partire del 5% (cinqueper cento).

Il prezzo di aggiudicazione, come rideterminato sulla base del rialzo in percentuale offerto, verrà applicato all'intera durata del rapporto di affidamento in gestione e dovrà essere versato secondo le modalità stabilite e indicate all'art. 5 comma 3 del capitolato tecnico

N.B. Si ricorda che, a pena di esclusione, nel caso di offerta presentata da raggruppamenti di imprese non ancora costituiti (ATI o Consorzi), l'offerta economica deve essere sottoscritta, con firma intelligibile da tutte le imprese da associare o consorziane.

### **SEZIONE 6 Modalità di svolgimento della gara**

**Prima seduta pubblica, 09.03.2011 ore 11,00** presso il Dipartimento Finanziario – Via Sarti n. 4- 04019 Terracina- Ufficio Gare.

La Commissione di gara, al suo insediamento, dopo avere sommariamente dato lettura del bando e delle norme di gara, nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati alla sezione n. 7 del bando di gara, procederà **in seduta pubblica**:

- a) alla verifica della correttezza formale dei plichi;
- b) all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti entro i termini stabiliti dal presente bando di gara;
- c) alla verifica della correttezza delle buste contenute all'interno dei plichi;
- d) all'apertura della busta "**A** Documentazione" ed alla verifica della documentazione nella stessa contenuta. I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti secondo quanto stabilito nel bando/disciplinare di gara non saranno ammessi a concorrere.

- e) all'apertura della busta “**B** offerte economiche” ed alla lettura delle percentuali di rialzo offerti;
- f) all'aggiudicazione provvisoria alla Ditta che ha offerto la migliore percentuale di rialzo. Restano, comunque, salve le superiori determinazioni dell'Amministrazione.

### **SEZIONE 7 Disposizioni Generali**

- Il presente bando non vincola l'Amministrazione.
- L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne i termini, ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.P.R.163/2006.
- Si forniscono altresì, le seguenti ulteriori informazioni e prescrizioni:
- L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi a quanto stabilito nel disciplinare tecnico
  - Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro la data di scadenza indicata nel presente avviso di gara, o che risulti pervenuto in modo difforme a quanto indicato precedentemente, o sul quale non sia apposto il nominativo del mittente, la scritta relativa alla specificazione della gara, non sia sigillato con nastro adesivo trasparente e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
  - Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, né sarà consentito in sede di asta, la presentazione di altra offerta.
  - Ai sensi dell'art.72 del R.D. 23.5.1924, n.827, non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri; in caso di discordanza tra la percentuale di aumento indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere.
  - Non sono ammesse offerte in aumento.
  - Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro procedimento o ad altra asta.
  - Non sarà ammessa all'asta l'offerta che manchi o risulti incompleta o irregolare anche di uno solo dei documenti richiesti da inserirsi nelle buste A,B ovvero non sarà osservata alcuna delle formalità prescritte dal bando d'asta e dalle presenti norme.
  - Non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione della percentuale di rialzo offerto.
  - Verranno escluse dalla gara le imprese che non abbiano presentato alcuno dei documenti richiesti o che non abbiano il possesso di alcuno dei requisiti richiesti dal presente bando.
  - Il presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo all'asta o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
  - I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere.
  - Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni, si fa riferimento alle norme contenute e richiamate nella legge e nel regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.
  - Per informazioni di carattere tecnico inerenti alla gara di appalto rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773 – 707270;

#### **7.2 – Stipula del contratto**

Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 11 del Dlgs 163/2006 e s.m.i. e secondo le disposizioni di cui alla Legge 13/8/2006 n. 136 “Tracciabilità dei flussi Finanziari” e successivo Decreto Legge 12/11/2010 n. 187.

Tutti gli oneri contrattuali, diritti, bolli, imposte, tasse, etc. sono a carico dell'aggiudicatario.

## **SEZIONE 8 Obblighi dell'Aggiudicatario**

8.1 La Ditta Aggiudicataria si impegna a corrispondere l'importo dovuto così scadenzato:

a) alla stipula del contratto, la metà dell'importo **annuo** di cui all'aggiudicazione della gara, contestualmente alla presentazione di una polizza fidejussoria pari al 50% (cinquanta) del valore dell'intero importo dovuto;

b) la restante metà dell'importo dovuto alla scadenza del sesto mese dalla stipula del contratto.

c) successivamente, gli importi dovuti per il restante periodo di cui alla presente Convenzione, dovranno essere pagati semestralmente.

d) Il mancato pagamento dell'importo dovuto, ovvero anche per il ritardato pagamento, qualunque ne sia il titolo, costituirà motivo di risoluzione della presente Convenzione .

e) La Ditta si impegna a corrispondere l'Imposta Comunale sulla pubblicità secondo le tariffe vigenti alla Ditta appaltatrice del Servizio Affissioni.

8.2 L'Impresa aggiudicataria dovrà provvedere ad una copertura assicurativa con primaria compagnia, a copertura dei rischi derivanti dalla responsabilità della ditta quale assuntrice dell'appalto di che trattasi.

### **COPERTURA RISCHI E DANNI A FAVORE DI TERZI**

La polizza assicurativa, indennizza il COMUNE degli eventuali danni arrecati e fornisce, una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

### **8.3 GARANZIA FIDEJUSSORIA**

L'esecutore del servizio è obbligato prima della stipula del contratto a prestare una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

Tale garanzia, copre gli oneri per il mancato servizio od inesatto adempimento, non deve contenere alcun termine di scadenza e deve cessare di avere effetto solo alla data del verbale di riconsegna degli impianti ed a seguito di atto deliberativo.

8.4 L'aggiudicazione definitiva divenuta efficace, verrà comunicata con le modalità di cui all'art. 79 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito;

Terracina 08.02.2011

Resp.Settore Gare  
Maria Assunta Maietti

Dipartimento LL.PP Reti e Servizi  
Il Dirigente  
Dott. Ing. Vincenzo Fusco