



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

1) RINNOVO CONTRATTO

In caso di ripetizione ai sensi dell'art 57 comma 5 lettera b del D.Lgs. 163/2006 l'importo dell'eventuale contratto aggiuntivo sarà pari a tre volte l'importo annuale dell'appalto oltre alla revisione dei prezzi prevista all'art. 65 del capitolato speciale d'appalto

2) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA (art. 10 comma C del disciplinare di gara)

Per i soggetti di cui all'art. 34, comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. 163/2006, fermo restando che ai sensi dell' **Art. 275 del D.P.R. 207 2010** la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria, le mandanti devono avere i requisiti in proporzione alla restante quota di partecipazione.

Le referenze bancarie dovranno essere n. 2 (due) sia per la mandataria che per le mandanti.

3) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE (art. 10 comma D del disciplinare di gara)

Per quanto attiene il punto 1 e 3, la mandataria dovrà avere il requisito in misura maggioritaria che, in questo caso, coincide con l'aver prestato servizio presso un comune con popolazione non inferiore a 40.000 abitanti per un periodo non inferiore a 36 mesi e presso un comune per un periodo non inferiore a 12 mesi con raggiungimento certificato di una percentuale di raccolta differenziata almeno pari 20% al dicembre 2011

Per quanto attiene il punto 2, il requisito deve essere posseduto complessivamente

4) DICHIARAZIONE DI CUI ALL'ART. 12 COMMA 2. PUNTO G) DEL DISCIPLINARE DI GARA

Trattasi di refuso la dichiarazione " che nei confronti concorrente di pertinenza non è stata irrogata alcuna delle sanzioni o delle misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 che ne impediscano di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni". La dichiarazione citata è relativa al successivo punto h).

5) DICHIARAZIONE DI CUI ALL'ART. 12 COMMA 2. PUNTO W)

In fase di presentazione dell'offerta dovranno essere dichiarati il committente, la data di svolgimento del servizio ed il bacino d'utenza con la percentuale di raccolta differenziata.

In sede di verifica delle dichiarazioni dovrà essere presentata attestazione del committente in cui dovranno essere confermati i dati dichiarati in sede di offerta o documento equivalente.

6) OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dagli stessi soggetti che sottoscriveranno l'offerta economica.

7) GESTIONE CENTRI DI RACCOLTA MATERIALI (art. 50 del Capitolato)

L'individuazione di una o più aree sul territorio resta a carico della ditta partecipante alla gara.

La ditta dovrà avere accordo con il proprietario che fornirà l'area in caso di aggiudicazione.

Il centro di raccolta dovrà possedere tutte le eventuali autorizzazioni necessarie.

Per l'allestimento temporaneo l'Amministrazione si riserva la facoltà di poter far utilizzare alla ditta aggiudicatrice il centro situato presso le Morelle. Tale possibilità sarà comunque oggetto di accordi successivi con l'Amministrazione. La ditta aggiudicatrice non potrà, comunque, vantare alcun diritto e rivalsa nel caso in cui non si addivenisse ad alcun accordo o in caso in cui l'Amministrazione decida di non far utilizzare il predetto sito.

8) PLANIMETRIA IN FORMATO DWG

È stata allegata l'unica planimetria in formato dwg in possesso

9) IMPIANTI DI DESTINAZIONE DEI RIFIUTI

Gli oneri della discarica e recupero sono a totale carico della ditta, pertanto la stessa dovrà provvedere alla ricerca sul mercato degli impianti di destinazione dei rifiuti.

Si rammenta, comunque, salvo ulteriori deroghe, l'obbligatorietà di pre-trattamento dei rifiuti indifferenziati.

Nel 2011 presso il Comune di Terracina non era in essere la raccolta differenziata della frazione organica

10) ART. 21 Attrezzature del Capitolato Speciale d'Appalto Punto 2

Non è previsto nell'appalto adeguamento del canone d'appalto in caso di scostamento delle utenze domestiche e non domestiche indicate negli allegati al Capitolato Speciale d'Appalto.

11) ART. 21 Attrezzature del Capitolato Speciale d'Appalto Punto 6 e 14

L'Appaltatore non è tenuto alla sostituzione delle attrezzature che si dovessero rompere per incuria del detentore. L'appaltatore dovrà comunque provvedere alla sostituzione, senza riconoscimento di alcun equo indennizzo, delle attrezzature deteriorate e non più funzionali al servizio per cause indipendenti dal detentore, quali, a titolo di esempio, atti vandalici e rotture avvenute durante le fasi di svuotamento.

12) ART. 17 Capitolato Speciale d'Appalto

Il numero minimo di cestini da fornire è pari a n. 200. I cestini attualmente presenti sul territorio comunale, ad eccezione della tipologia su viale della Vittoria, sono vetusti e necessitano, pertanto, di essere sostituiti.

13) Numero contenitori/cassonetti attualmente presenti sul territorio comunale

I cassonetti noleggiati prima dell'attuale gestione provvisoria risultano essere i seguenti:

- cassonetti da litri 1100 bianchi 60;
- cassonetti da litri 1100 blu 60;
- cassonetti da litri 1100 verdi 50;
- campane per la raccolta vetro 150;
- cassonetti da litri 2400 stazionari 125;

Si precisa che i predetti dati non sono significativi in quanto l'attuale ditta ha provveduto a posizionare ulteriori cassonetti sul territorio ed a stipulare apposito nuovo contratto di noleggio e , comunque, i dati non tengono conto di quelli non oggetto di nolo di cui non è attualmente chiara la proprietà.

14) ART. 30 Capitolato Speciale d'Appalto Punto 5

Non fanno parte dell'appalto i rifiuti il cui onere di smaltimento ed/o recupero è a carico del produttore

15) ART. 21 Capitolato Speciale d'Appalto

La ditta dovrà essere in possesso accordo scritto con il proprietario dell'area da adibire a Centro Servizi nel quale si preveda la stipula di apposito contratto di affitto in caso di aggiudicazione.

16) ART. 34 Capitolato Speciale d'Appalto

La ditta può prevedere, nelle migliorie proposte, di poter servire con il sistema porta a porta anche l'area del litorale nel caso in cui si presenti la possibilità di accedere nelle aree private.

17) ART. 38 Capitolato Speciale d'Appalto

L'estensione totale dell'arenile è di circa 11 km, mentre l'estensione delle spiagge libere durante la stagione balneare è di circa 2 km

18) Allegato n. 3

La Banca Dati TIA del Comune di Terracina riporta complessivamente 34.500 utenze circa (34.493), di cui circa 2.100 (2.096) utenze non domestiche (secondo le categorie indicate nell'apposito allegato); le restanti utenze domestiche sono state "depurate" di eventuali pertinenze annesse alle abitazioni considerando le sole utenze con superficie superiore ai 15 mq; si giunge così al totale indicato nell'allegato n.3 del CSA. Resta inteso che i concorrenti possano considerare un numero di utenze complessivo di circa 32.400 utenze domestiche e circa 2.100 utenze non domestiche da Banca Dati TIA comunale.

F.to Dott. Ing. Alfredo Sperlonga