

- 2 SET. 2015


 MBAC-SBEAP-LAZ  
 U-PROT  
 0014890 27/08/2015  
 Cl. 34.18.01/26.9

 Ministero  
 dei beni e delle  
 attività culturali  
 e del turismo

 Prot. n° 40978 / I **Ministero**
**dei Beni e delle Attività Culturali  
 e del Turismo**
**Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio**

 SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 PER LE PROVINCE DI ROMA, FROSINONE, LATINA, RIETI E VITERBO  
 Via Cavalletti, 2 - 00186 ROMA  
 tel. 06 67233000 - fax 06 6994.1234  
 email: [sbap-laz@beniculturali.it](mailto:sbap-laz@beniculturali.it)

Roma,

 Al Sindaco del Comune di  
**04019 TERRACINA (LT)**

(Rifr. Nota 38730 del 11.08.2015)

Prot.

**OGGETTO: TERRACINA (Latina) loc. Via Roma - Lavori di Manutenzione straordinaria per la messa a norma dell'edificio scolastico E.Fiorini, Sito tutelato ai sensi dell'art. 21 del D.Lgv. 22.01.2004 n.42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"**

In esito alla nota di cui all'oggetto pervenuta alla scrivente in data 14.08.2015 ed assunta al prot. 13984 del 14.08.2015 con la quale si chiede l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 per eseguire lavori di Manutenzione straordinaria per la messa a norma dell'edificio scolastico E.Fiorini in Via Roma, del Comune di Terracina questa Soprintendenza,

**Visto** gli elaborati progettuali pervenuti;

**Verificato** che gli interventi proposti consistono nell'adeguamento degli impianti elettrici e tecnologici, rifacimento della pavimentazione interna e delle tinteggiature, realizzazione di una rampa di accesso, installazione di pannelli fotovoltaici, superamento barriere architettoniche ed efficientamento energetico opere tese alla riqualificazione della struttura esistente;

**Ritenuto** gli'interventi compatibili con il contesto architettonico e monumentale del sito interessato;

per quanto di propria competenza

**A U T O R I Z Z A**

ai sensi dell'art. 21 comma 4) del D.Lgs. 42/04 e dell'art. 33, comma 1), lettera b) del D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 i lavori di Manutenzione straordinaria per la messa a norma dell'edificio scolastico E.Fiorini ubicato in Via Roma, del Comune di Terracina, alle seguenti condizioni:

- I pannelli solari posizionati sull'astrico solare non dovranno superare la quota del parapetto esistente
- La tinteggiatura dovrà essere eseguita con materiali a base di calce e tinte da scegliere in loco durante l'esecuzione dei lavori, con l'ausilio del funzionario di questo ufficio responsabile del territorio, previ predisposizione di campioni;
- Gli infissi devono essere realizzati in legno;
- tutte le lavorazioni di dettaglio (elementi di arredo, tipo di pavimentazioni, ricostruzione delle modanature alle aperture (interne ed esterne), apparecchi illuminanti, tipologia e grana dell'intonaco, coloritura di quest'ultimo) vengano preventivamente concordati con questo Ufficio, previo approntamento di campionature da visionarsi in situ;

Si fa presente che devono essere impartite disposizioni in cantiere al fine di consentire ai funzionari di quest'ufficio di avere libero accesso in qualsiasi momento, inoltre, sul cartello di cantiere dovrà essere riportata la seguente dicitura "Soprintendenza belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo: nulla osta n°..... del ..... Alta sorveglianza Arch. Francesco Paolo Zannella".

 Il Responsabile del Procedimento  
 Arch. Francesco Paolo Zannella

 Per IL SOPRINTENDENTE  
 (Arch. Agostino Bureca)  
 IL FUNZIONARIO DELEGATO  
 Arch. Marina COGOTTI