



# COMUNEDI SABAUDIA

PROVINCIA DI LATINA

COPIA

n° 641 Gen. del 27 LUG. 2018

## SETTORE VII - PATRIMONIO ed ECONOMATO

### Servizio Bandi e Gare

#### ATTI DI GESTIONE

**DETERMINAZIONE N. 72 DEL 26/07/2018**

**OGGETTO : PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI, C.I.G.: 7028753676. DICHIARAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA IN FAVORE DELLA SOC. GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L..**

#### IL CAPO SETTORE

**VISTA** le seguenti Deliberazioni con le quali sono stati adottati i criteri generali per la riorganizzazione degli uffici e dei servizi:

- Deliberazione della Giunta comunale n°90 del 10/10/2017;
- Deliberazione della Giunta comunale n°92 del 16/10/2017;
- Deliberazione della Giunta comunale n°97 del 07/11/2017;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n°56 del 21/12/2017;
- Deliberazione della Giunta comunale n°1 del 09/01/2018;

**VISTI** altresì i vigenti atti in materia di gestione del budget, inteso come insieme di risorse umane, finanziarie e strumentali, adottati dagli organi a ciò competenti;

**VISTI** l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n°267 e s.m.i. e il testo unico del pubblico impiego che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio ed il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** i decreti sindacali n°42 del 19/10/2017 e n°11 del 22/01/2018 con i quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del settore VII sopra menzionato;

**PREMESSO** che con Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta comunale n°22 del 16/03/2017, è stato stabilito:

- di procedere all'espletamento di procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali;
- di disporre l'affidamento per 36 (trentasei) mesi decorrenti dalla data di effettiva consegna del servizio, e di stabilire l'importo annuale posto a base d'asta pari ad €.180.000,00 (centottantamila/00) che quindi per l'intera durata contrattuale ammonta ad €. 540.000,00 (cinquecentoquarantamila/00) oltre ad €. 90,00 (novanta) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto al lordo dell'IVA;
- di provvedere all'affidamento alla Ditta che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior



# COMUNEDI SABAUDIA

PROVINCIA DI LATINA

- rapporto qualità/prezzo sull'importo a base d'asta fissato nella somma di €. 540.000,00# per il triennio dando atto che l'avviso indicherà i locali, gli immobili, il personale attualmente in servizio, che dovrà essere riassorbito almeno a parità di condizioni orarie e retributive, e i prodotti che dovranno essere utilizzati e/o messi a disposizione dell'utenza;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 37, comma 4, e 216, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, la presente procedura di gara viene espletata avvalendosi dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per i Comuni di Sabaudia, Terracina ed Itri, e potrà essere affidato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

**PREMESSO**, inoltre, che con atto di gestione del Settore Finanze e Tributi n°54 del 04/04/2017, è stata indetta formalmente la gara per l'affidamento del servizio di che trattasi e sono stati approvati tutti gli atti di gara;

**RICHIAMATA** la determinazione del Settore VII – Patrimonio Economato n. 26 del 12/04/2018 con la quale si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara ed all'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L., con sede nel Comune di Catanzaro (CZ), Via Lucrezia della Valle c/o "Le Aquile" Business Center, C.F. e P.IVA 02786720793;

**VISTO** l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 che dispone che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;

**CHE** si è provveduto alla verifica, con esito positivo, dei requisiti in ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'acquisizione della documentazione conservata agli atti dell'ufficio e riportata dettagliatamente in apposita "Relazione riservata";

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva del servizio in argomento, disposta con determinazione n. 26 del 12/04/2018, all'Impresa GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L., con sede nel Comune di Catanzaro (CZ), Via Lucrezia della Valle c/o "Le Aquile" Business Center, C.F. e P.IVA 02786720793;

**RITENUTO**, pertanto, doversi procedere in tal senso;

**VISTO** il bilancio per il corrente esercizio finanziario;

**VISTA** la legge n. 241/1990 e s.m.i.;

**VISTO** il Testo Unico sull'Ordinamento Enti locali, approvato con D.Lgs. n°267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 10 agosto 2014 n°126, recante disposizioni integrative e correttive del D.Lgs 23 giugno 2011 n°118;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e le s.m.i.;

**VISTI** i regolamenti dei contratti e di contabilità;



# COMUNEDI SABAUDIA

PROVINCIA DI LATINA

**VISTO** il vigente Statuto;

**DATO ATTO** dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;

## DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa in narrativa.
- 2) Di dichiarare, per quanto indicato in narrativa, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva del servizio di "Pulizia dei locali comunali", disposta con determinazione n. 26 del 12/04/2018 a favore all'Impresa GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L., con sede nel Comune di Catanzaro (CZ), Via Lucrezia della Valle c/o "Le Aquile" Business Center, C.F. e P.IVA 02786720793.
- 3) Di dare atto che l'affidamento del servizio sarà perfezionato mediante stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa, da stipularsi, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- 4) Di stabilire che l'importo contrattuale di €. 280.144.69 (ivi inclusi €. 90,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta comprensivi di IVA al 22%), trova copertura finanziaria con imputazione specifica sul Cap. 90/0 cod. 01 06 01 3 "Spese manutenzione pulizie stabili servizi comunali" così come segue:
  - quanto ad €. 46.690,78 esigibile nell'anno 2018;
  - quanto ad €. 93.381,56 esigibile nell'anno 2019;
  - quanto ad €. 93.381,56 esigibile nell'anno 2020;
  - quanto ad €. 46.690,78 esigibile nell'anno 2021;
- 5) Di dare atto:
  - che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. N. 33/2013 e s.m.i.;
  - che la pubblicazione della presente dovrà essere effettuata anche sul sito internet della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra questo Comune, il Comune di Terracina ed il Comune di Itri, presso il sito internet istituzionale del Comune di Terracina nell'apposita sezione dedicata;
  - che, al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, nella medesima sezione verranno pubblicati i suddetti verbali di gara, nei quali sono riportate tutte le fasi dei lavori della Commissione di gara, l'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari, tecnico-professionali, delle offerte tecniche ed economiche prodotte dai concorrenti.
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento:
  - a) al Settore IX Economico Finanziario e Tributi - Servizio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza;



# COMUNEDI SABAUDIA

PROVINCIA DI LATINA

- b) al Settore II Affari Generali, perché provveda, per quanto di competenza, alla sua conservazione, archiviazione e pubblicazione all'Albo Pretorio on line e sul portale "Amministrazione trasparente";
- c) al Segretario Generale per la predisposizioni degli atti contrattuali.

Sabaudia, 26/07/2018

**IL CAPO SETTORE**

- f.to Geom. Edoardo Piovesana -

## VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3, co. 1, lett D) del D.L. 10 ottobre 2012, n.174, convertito con modificazioni, della legge 7 dicembre 2012, n.213,

**SI ATTESTA**

la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, relativa al presente provvedimento.

Sabaudia, 26/07/2018

**Il Responsabile del Settore VII**

- f.to Geom. Edoardo Piovesana -

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

**VISTO** ai sensi dell'art. 151 – comma 4° del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267,

**SI ATTESTA**

la regolarità contabile del presente provvedimento in ordine alla copertura finanziaria.

Sabaudia, 26/07/2018

**Il Capo Settore Economico Finanziario e Tributi**

- f.to Dott.ssa Anna Maria VERARDO -



# COMUNEDI SABAUDIA

PROVINCIA DI LATINA

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

### SI ATTESTA CHE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Sabaudia, 27 LUG. 2018

**Il Messo comunale**

Dell'Uomo Franco

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to

MESSO COMUNALE  
Dell'Uomo Franco

\*\*\*\*\*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Sabaudia, 27 LUG. 2018

**Il Responsabile del Settore**  
f.to Geom. Edoardo PIOVESANA