

Provincia di Latina

# DIPARTIMENTO IV (AREA AMBIENTE, PATRIMONIO, SPORT, CULTURA, TURISMO, APPALTI E CONTENZIOSO)

## VERBALE N. 1 DI COMMISSIONE VALUTATIVA DEL 16 NOVEMBRE 2017

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – SELEZIONE PER LA FORMAZIONE DI ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI CON SUCCESSIVO INVITO AI PRIMI 5 SOGGETTI CLASSIFICATI ALLA FORMULAZIONE DI OFFERTA

#### Presidente:

> Dr. Giancarlo De Simone, Dirigente del Comune di Terracina;

#### Componenti:

- > Dr. Ing. Alfredo Sperlonga, Capo Settore Gestione e Protezione Ambientale;
- > dr.ssa Sabrina Tacelli, Capo Settore Gare e Contratti, con funzioni di membro e segretario verbalizzante.
- Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della commissione, dichiara la commissione stessa validamente costituita ed insediata;
- a tal riguardo, ciascun componente della commissione, sotto la propria responsabilità civile e penale, sottoscrivendo il presente verbale dichiara che non sussistono a proprio carico cause d'incompatibilità o situazioni di cointeressenza causative di obblighi di astensione, ex art. 77 D. Lgs. n. 150/2016 e ss.mm.ii.-.

Quindi, la Commissione, premesso che: -----

- → con deliberazione consiliare n. 142-XXIII del 07/12/2012 il Comune di Terracina ha aderito al Patto dei Sindaci in tema di energia e cambiamento climatico; -------

Z

Dipartimento IV (Area Ambiente, Patrimonio, Sport, Cultura, Turismo, Appalti e Contenzioso)

- → con determinazione dirigenziale n. 1063 del 05/09/2017 custodita agli atti d'ufficio è stato approvato lo schema di avviso pubblico esplorativo ai fini della procedura selettiva di formazione dell'elenco di operatori economici di cui all'oggetto del presente verbale; ------
- → in data o6/09/2017 l'avviso pubblico esplorativo è stato pubblicato sul sito web istituzionale;-
- → in data 07/09/2017 il predetto avviso pubblico è stato ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente;-------

tanto premesso, la Commissione prende atto che – ai fini della presente seduta – sono pervenuti a questo Comune, in tempo utile, i plichi dei sotto indicati operatori:------

N.	PROT.	DATA .	DITTA	SEDE LEGALE	CONSEGNA
1	48975/I	29/09/2017	ING. GIULIO BENINCASA	LAMEZIA TERME (CZ)	RACC. A/R
2	49208/I	02/10/2017	STUDIO PAI SRL	SANT'EUFE MIA D'ASPR. (RC)	RACC. A/R
3	49222/1	02/10/2017	NEXT SRL	ROMA	RACC. A/R
4	49354/1	02/10/2017	TERRARIA SRL	MILANO	CORRIERE
5	49473/I	03/10/2017	SINPRO AMBIENTE SRL	VIGONOVO (VE)	RACC. A/R
6	49476/1	03/10/2017	PAES ENGINEERING	TRENTO	RACC. A/R
7	50032/1	05/10/2017	LEGANET SRL	ROMA	RACC. A/R
8	50033/I	05/10/2017	ARCH. FILIPPO LOIODICE	MILANO	RACC. A/R
9	50051/l	05/10/2017	DR.SSA FRANCESCA GABURRO	PARMA	RACC. A/R

\{\frac{2}{3}\}.

Verbale n. 1 del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES) pag. 2 di 11





Dipartimento Attività Produttive, Culturali, Sportive, Turistiche ed Ambientali Contenzioso Amministrativo, Tributario e Stragiudiziale

N.	PROT.	DATA	DITTA ·	SEDE LEGALE	CONSEGNA
10	50113/I	05/10/2017	PROF. MARCO DELL'ISOLA	CASSINO (FR)	CORRIERE

Alle 10.25 il Presidente della Commissione dichiara aperte le operazioni di valutazione. ---

La Commissione dà contezza che non sono presenti rappresentanti degli operatori interessati dalla seduta di cui al presente verbale.

La Commissione prende atto preliminarmente che:-----

- a) **con FAQ1 in data 26/09/2017, pubblicata sul sito web in pari data**, il R.U.P. ha chiarito che oltre alla consegna dell'istanza a mezzo raccomandata a/r, prevista dall'avviso pubblico potessero essere utilizzate altre forme di spedizione, ad esclusione della consegna a mano;
- b) con FAQ2 in data 03/10/2017, pubblicata sul sito web in pari data, il R.U.P. ha precisato che, in caso di richiesta di partecipazione da parte di gruppo di liberi professionisti, dovesse essere presentata UNA SOLA istanza, recante altresì l'indicazione del professionista capogruppo.

TIPOLOGIA REQUISITO	SUB PUNTEGGIO
A. Esperienza redazione PAES a livello locale:	
A.1 da 1 (uno) a 5 (cinque) PAES	10
A.2 da 6 (sei) a 10 (dieci) PAES	20
A.3 superiore a 10 (dieci) PAES	35
B. Analisi ed audit energetici in edilizia e analisi delle fonti energetiche	
rinnovabili	
B.1 fino a 5 (cinque) analisi/audit	2
B.2 da 6 (sei) a 10 (dieci) analisi/audit	7
B.3 superiori a 10 (dieci) analisi/audit	15
Punteggio massimo attribuibile requisito 1.2.1 Avviso Pubblico	50
C. Curricola dei referenti di progetto, con particolare riferimento agli	

Sal

Verbale del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES)

pag. 3 di 11



#### Dipartimento IV (Area Ambiente, Patrimonio, Sport, Cultura, Turismo, Appalti e Contenzioso)

TIPOLOGIA REQUISITO	SUB PUNTEGGIO
esperti coinvolti	,
C.1 un solo esperto	1
C.2 da 2 (due) a 4 (quattro) esperti	7
C.3 superiore a 4 (quattro) esperti	15
Punteggio massimo attribuibile requisito 1.2.2 Avviso Pubblico	15
D. Esperienza in progetti finanziati dalla Commissione Europea in ambito	
PAES (come da avviso pubblico, sub 1.2.3)	·
D.1 da 1 (uno) a 3 (tre) progetti	10
D.2 da 4 (quattro) a 10 (dieci) progetti	20
D.3 superiore a 10 (dieci) progetti	35
Punteggio massimo attribuibile requisito 1.2.3 Avviso Pubblico	35

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 1 (allegato al presente verbale sub Busta 1), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, curriculum vitae - corredato di n. 4 attestati di frequenza a vari corsi su tematiche energetiche -, e copia di documento di identità, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B1.1 – B1.2 – B1.3 e B1.4, che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. ------

OPERATORE REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO	
BENINCASA	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	1.2.2 AVVISO	1.2.5 AVVISO	TOTTEGGIO
SUBPUNTEGGIO	10	15	1	0	26

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al

Verbale n. 1 del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES) pag. 4 di 11



Dipartimento Attività Produttive, Culturali, Sportive, Turistiche ed Ambientali Contenzioso Amministrativo, Tributario e Stragiudiziale

nr. 2 (allegato al presente verbale sub Busta 2), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, curriculum vitae, corredato da copia di documento di identità, e curricola dei referenti di progetto con particolare riferimento agli esperti coinvolti, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B2.1 - B2.2 - B2.3 e B2.4 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. ----

In esito all'esame della documentazione contenuta nella citata busta B2 (allegata al presente atto da B2.1. a B2.4, siglata dalla Commissione), la Commissione dichiara AMMESSA l'istanza di partecipazione e procede all'attribuzione dei punteggi, come da seguente tabella e in conformità del punto 1.2 dell'Avviso Pubblico e degli elementi valutativi sopra riportati:------

OPERATORE	OPERATORE REQUISITO 1.2.1 AVVISO			REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO
STUDIO PAI SRL	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL B.	1.2.2 AVVISO		
SUBPUNTEGGIO	10	15	1	O	26

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 3 (allegato al presente verbale sub Busta 3), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, curriculum vitae societario, curriculum vitae di n . 3 (tre) esperti coinvolti, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B3.1 - B3.2 - B3.3 - B3.4 - B3.5 e B3.6 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. -----

In esito all'esame della documentazione contenuta nella citata busta B3 (allegata al presente atto da B3.1. a B3.6, siglata dalla Commissione), la Commissione dichiara AMMESSA l'istanza di partecipazione e procede all'attribuzione dei punteggi, come da seguente tabella e in conformità del punto 1.2 dell'Avviso Pubblico e degli elementi valutativi sopra riportati:-------

OPERATORE	REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO
NEXT SRL	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	112121111130		
SUBPUNTEGGIO	35	15	7	20	77

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 4 (allegato al presente verbale sub Busta 4), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, curriculum aziendale e n. 2 (due) curricola degli esperti coinvolti, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B4.1 - B4.2 - B4.3 - B4.4 e B4.5 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. ------

Verbale del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES)

pag. 5 di 11



#### Dipartimento IV (Area Ambiente, Patrimonio, Sport, Cultura, Turismo, Appalti e Contenzioso)

OPERATORE REQUISITO 1.2.1 AVVISO			REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO
TERRARIA SRL	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	1.2.2 AVVISO	1.2.5 AVVIDO	TONTEGGIO
SUBPUNTEGGIO	35	15	7	20	77

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 5 (allegato al presente verbale sub Busta 5), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, copia documento identità del legale rappresentante, curriculum aziendale e n. 3 (tre) curricola degli esperti coinvolti, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B5.1 – B5.2 – B5.3 – B5.4 – B5.5 – B5.6 e B5.7 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso.

OPERATORE REQUISITO 1.2.1 AVVISO			REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO
SINPRO SRL	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B			. 0.1.126310
SUBPUNTEGGIO	35	15	7	0	57

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 6 (allegato al presente verbale sub Busta 6), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la dichiarazione sostitutiva di certificazione, la domanda di partecipazione, curriculum aziendale, n. 2 (due) curricola collaboratori e copia documento di identità della dr.ssa Giordana Droghei, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B6.1 – B6.2 – B6.3 – B6.4 – B6.5 e B6.6 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso.

S



Dipartimento Attività Produttive, Culturali, Sportive, Turistiche ed Ambientali Contenzioso Amministrativo, Tributario e Stragiudiziale

OPERATORE	REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE
PAES ENGINEERING	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	1.2.2 AVVISO	1.2.3 AVVISO	PUNTEGGIO
SUBPUNTEGGIO	35	15	7	20	77

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 7 (allegato al presente verbale sub Busta 7), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione impegno a costituire RTI, n. 3 copie documento identità del legale rappresentante ATI, dichiarazione sostitutiva certificazione del legale rapp.te LEGANET srl, corredata da curriculum vitae, dichiarazione sostitutiva certificazione della soc. CRAS srl, corredata da documento identità e curriculum vitae del legale rappresentante del socio, dichiarazione sostitutiva certificazione del legale rapp.te FITCONSULTING Srl, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B7.1 -B7.2 - B7.3 - B7.4 - B7.5 - B7.6 - B7.7 - B7.8 e B7.9 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. -----

In esito all'esame della documentazione contenuta nella citata busta B7 (allegata al presente atto da B7.1. a B7.9, siglata dalla Commissione), la Commissione dichiara AMMESSA <u>l'istanza di partecipazione</u> e procede all'attribuzione dei punteggi, come da seguente tabella e in conformità del punto 1.2 dell'Avviso Pubblico e degli elementi valutativi sopra riportati:-----

OPERATORE REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE	
LEGANET SRL	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	1.2.2 AVVISO	1.2.3 AVVISO	PUNTEGGIO
SUBPUNTEGGIO	10	2	7	10	29

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 8 (allegato al presente verbale sub Busta 8), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, corredata di copia di documento di identità, dichiarazione sostitutiva di certificazione, curriculum vitae, copia certificato ICMQ n. 14-02164. contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B8.1 - B8.2 - B8.3 e B8.4 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. -

In esito all'esame della documentazione contenuta nella citata busta B8 (allegata al presente atto da B8.1. a B8.4, siglata dalla Commissione), la Commissione dichiara AMMESSA l'istanza di partecipazione e procede all'attribuzione dei punteggi, come da seguente tabella e in conformità del punto 1.2 dell'Avviso Pubblico e degli elementi valutativi sopra riportati:------



Dipartimento IV (Area Ambiente, Patrimonio, Spórt, Cultura, Turismo, Appalti e Contenzioso)

OPERATORE REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO	
LOIODICE	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	1.2.12 AVV130	1,2,5 (1,1150	
SUBPUNTEGGIO	35	15	1	10	61

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 9 (allegato al presente verbale sub Busta 9), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, copia documento identità del legale rappresentante, curriculum vitae, curriculum vitae dei collaboratori, dichiarazione sostitutiva di certificazione del collaboratore e relativa carta di identità contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B9.1 - B9.2 - B9.3 -B9.4 - B9.5 - B9.6 e B9.7 che risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. -----

In esito all'esame della documentazione contenuta nella citata busta B9 (allegata al presente atto da B9.1. a B9.7, siglata dalla Commissione), la Commissione dichiara AMMESSA l'istanza di partecipazione e procede all'attribuzione dei punteggi, come da seguente tabella e in conformità del punto 1.2 dell'Avviso Pubblico e degli elementi valutativi sopra riportati:-----

OPERATORE	REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO
GABURRO	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	1.2.2 AVVISO	1.2.3 AVVISO	FONTEGGIO
SUBPUNTEGGIO	35	15	7	10 .	67

Dopo aver constatato l'integrità e la conformità del plico indicato nell'elenco succitato al nr. 10 (allegato al presente verbale sub Busta 10), si è proceduto all'apertura dello stesso, verificando che all'interno vi sono la domanda, dichiarazione sostitutiva di certificazione, corredata di copia documento identità, locandina Comune di Sora, contrassegnati, rispettivamente, dalla Commissione con le sigle: B10.1 - B10.2 - B10.3 e B10.4 risultano essere conformi a quanto stabilito dall'avviso. -----

In esito all'esame della documentazione contenuta nella citata busta B10 (allegata al presente atto da B10.1. a B10.4, siglata dalla Commissione), la Commissione dichiara AMMESSA l'istanza di partecipazione e procede all'attribuzione dei punteggi, come da seguente tabella e in conformità del punto 1.2 dell'Avviso Pubblico e degli elementi valutativi sopra riportati:-----

OPERATORE	REQUISITO 1.2.1 AVVISO		REQUISITO	REQUISITO	TOTALE PUNTEGGIO	
DELL'ISOLA	ELEM. VAL. A	ELEM. VAL. B	12.211.130			
SUBPUNTEGGIO	10	2	1	0	13	



Verbale n. 1 del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES) pag. 8 di 11





Dipartimento Attività Produttive, Culturali, Sportive, Turistiche ed Ambientali Contenzioso Amministrativo, Tributario e Stragiudiziale

Quindi la Commissione - sulla base dei punteggi complessivi come sopra attribuiti a ciascun operatore - procede a stilare l'elenco riepilogativo degli operatori ammessi alla selezione di cui è verbale, in ordine cronologico di protocollazione dei plichi presentati: ---------

#### SUBPUNTEGGIO REQUISITI PROFESSIONALI

					A 4	
ID PLICO	OPERATORE	1.2.1 Avviso	1.2.2 Avviso	1.2.3 Avviso	TOTALE PUNTEGGIO	
B1	ING. GIULIO BENINCASA	25	1	0	26	
B2	STUDIO PAI SRLS	25	1	0	26	
В3	NEXT SRL	50	7	20	77	
B4	TERRARIA SRL	50	7	20	77	
B5	SINPRO AMBIENTE SRL	50	7	0	57	
В6	PAES ENGINEERING SRL	50	7	20	77	
В7	LEGANET SRL	12	7	10	29	
В8	ARCH. FILIPPO LOIODICE	50	1	10	61	
В9	DR.SSA FRANCESCA GABURRO	50	7	10	67	
B10	PROF. MARCO DELL'ISOLA	12	1	0	13	

Infine, la Commissione, tenuto conto dei punteggi totali riportati dagli operatori, come da precedente elenco, redige la seguente graduatoria provvisoria, in ordine decrescente di punteggio conseguito:------

×			NTEGGIO RE ROFESSIONA	STATE OF STREET STATE OF STREET	
ID PLICO	OPERATORE	1.2.1 Avviso	1.2.2 Avviso	1.2.3 Avviso	TOTALE PUNTEGGIO
В3	NEXT SRL	50	7	20	77

2

Verbale del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES)

pag. 9 di 11



Dipartimento IV (Area Ambiente, Patrimonio, Sport, Cultura, Turismo, Appalti e Contenzioso)

### SUBPUNTEGGIO REQUISITI PROFESSIONALI

_					
ID PLICO	OPERATORE	1.2.1 Avviso	1.2.2 Avviso	1.2.3 Avviso	TOTALE PUNTEGGIO
B4	TERRARIA SRL	50	7	20	77
В6	PAES ENGINEERING SRL	50	7	20	77
В9	DR.SSA FRANCESCA GABURRO	50	7	10	67
В8	ARCH. FILIPPO LOIODICE	50	1	10	61
B5	SINPRO AMBIENTE SRL	50	7	0	57
В7	LEGANET SRL	12	7	10	29
B1	ING. GIULIO BENINCASA	25	1	0	26
B2	STUDIO PAI SRLS	25	1	0	26
B10	PROF. MARCO DELL'ISOLA	12	1	0	13

La Commissione dichiara, quindi, concluse le operazioni di selezione per cui è stata nominata e rimette i relativi atti all'Amministrazione, per le determinazioni di competenza.-----

La seduta viene chiusa alle ore 14.10, senza interruzioni.----

Del che viene redatto il presente verbale, in unico esemplare originale, che consta di n. 9 (nove) pagine e sin qui della decima (escluse le firme e gli allegati), il quale viene chiuso alle ore 14.20 e - previa lettura e conferma – viene siglato in ogni pagina e sottoscritto dalla Commissione.

Si dà atto che la documentazione di cui al presente verbale viene presa in consegna dal Settore Gare e Contratti della Stazione Appaltante, nella persona dell'Istruttore Direttivo dr.ssa Sabrina TACELLI, Capo del Settore medesimo, con l'incarico di custodirli in apposita cassaforte.

Data e luogo di cui sopra.-----

Verbale n. 1, del 16 novembre 2017 (Selezione per formazione elenco operatori per redazione PAES) pag. 10 di 11



Dipartimento Attività Produttive, Culturali, Sportive, Turistiche ed Ambientali Contenzioso Amministrativo, Tributario e Stragiudiziale

#### Presidente:

Dott. Giancarlo DE SIMONE

#### Componenti:

dr. ing. Alfredo SPERLONGA

dr.ssa Sabrina TACELLI

