



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

VERBALE DEL 10.04.2018
SEDUTA PUBBLICA

Verbale di gara servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso edifici comunali. CIG: 7385400335B

L'anno duemiladiciotto, addì 10 del mese di aprile, alle ore 10,00, presso il dipartimento tecnico dell'Ente, lo scrivente rup. arch. Bonaventura Pianese, in seduta pubblica, con il supporto del capo settore manutenzioni, geom. Alberto Leone, e del capo settore ambiente, ing. Alfredo Sperlonga, nella loro qualità anche di testimoni procede al proseguo della gara relativa all'esame della documentazione relativa alla gara di cui all'oggetto.

A tal riguardo, sia lo scrivente RUP che i testimoni/supporto componenti del seggio di gara, sotto la propria responsabilità civile e penale, sottoscrivendo il presente verbale dichiarano che non sussistono a proprio carico cause d'incompatibilità o situazioni cointeressenza causative di obblighi di astensione, ex art. 77 e 78 del D.Lgs n. 50/2016 ed art. 51 cod. proc. Civile. All'uopo si precisa che trattasi di seduta di gara ad opera del RUP e non di Commissione di gara.

Visto il verbale del 22.03.2018 nel quale si è proceduto a sospendere la seduta al fine di effettuare il soccorso istruttorio ed al termine del quale si è disposto di procedere al proseguo, in seduta pubblica, della gara di cui all'oggetto;

Dato atto che si è provveduto a trasmettere al Settore Gare e Contratti il citato verbale dell'22.03.2018 unitamente a tutti gli atti e documenti ai fini della loro custodia e per gli adempimenti consequenziali relativi al soccorso istruttorio;

Cosiderato che la responsabile del Settore Gare e Contratti, dott.ssa Sabrina Tacelli, ha comunicato che nel termine previsto per il soccorso istruttorio delle cinque ditte invitate alla regolarizzazione documentale, tutte hanno prodotto nei termini le integrazioni richieste, come evincibile dalla documentazione in atti.

Pertanto, visto i documenti pervenuti il **RUP ritiene di ammettere al proseguo della gara** tutte le ditte sottoposte al soccorso istruttorio per aver, le stesse, ottemperato a quanto richiesto nel verbale del 22.03.2018 a mezzo del soccorso istruttorio.

Pertanto, per quanto detto e sulla scorta del verbale dell'22.03.2018, sono ammesse, complessivamente, al proseguo le seguenti ditte:

1. GIELLE Industries di Altamura (BA) - 17724/I del 13/03/2018;
2. PIM Antincendio srl di Roma - 18223/I del 15/03/2018;
3. BLITZ Antincendio srl di Roma - 18233/I del 15/03/2018;
4. CAMPANELLA IMPIANTI srl di Castellana Grotte (BA) - 18905/I del 19/03/2018;
5. NASASUD sas di Terracina (LT) - 18913/I del 19/03/2018 ore 10,00;
6. CADI dei F.lli Milasi srl di Reggio Calabria - 19005/I del 19/03/2018 ore 10,30;

Viene nominato segretario verbalizzante della presente gara il geom. Alberto Leone.

Premesso ciò,

lo scrivente RUP, constatata la presenza di rappresentanti delle Ditte esclusivamente nella figura di:

sig. Pagliarino Emilio, documento in atti di gara, in rappresentante della ditta NASASUD sas di Terracina, privo di delega.



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

si constata l'assenza di ulteriore pubblico nonostante l'avviso di gara pubblicato sul sito dell'ente dal capo settore Gare e Contratti

Essendo ammesse tutte le sei ditte partecipanti si procede preliminarmente ai sensi dell'art. 97, comma 2 in seduta pubblica all'estrazione del metodo di determinazione dell'anomalia dell'offerta da utilizzare per la determinazione della relativa soglia; si da atto che viene estratto il metodo e) "**media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.**" Viene estratto ulteriormente il coefficiente "**0,6**";

Il RUP, quindi in presenza dei soggetti sopra specificati nella loro qualità di testimoni, procede, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte presentate e relative alla **Busta B**, di ciascuna ditta ammessa, previa verifica dell'integrità delle buste "offerta economica" stesse, nell'ordine che segue ed annotando il relativo ribasso offerto:

N	DITTE	Ribasso percentuale offerto
1	Gielle Industries di Altamura (Ba)	38,78 %
2	PIM Antincendio srl di Roma	34,00 % *
3	BLITZ Antincendio srl di Roma	33,71 %
4	CAMPANELLA IMPIANTI srl di Castellana Grotte (BA)	25,43 % *
5	NASASUD sas di Terracina (LT)	36,00% *
6	CADI dei F.lli Milasi srl di Reggio Calabria	41,41 %

(*) offerte mancanti del tariffario relativo agli interventi a chiamata per manutenzione straordinaria ed un listino di riferimento per tutte le principali parti di ricambio previsto dal capitolato speciale d'appalto da integrare in caso di aggiudicazione e/o verifica di anomalia prima della stipula del contratto.

Visti i ribassi prodotti ed applicando il metodo estratto - e) "**media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato di "0,6"**";- otteniamo che l'anomalia è così determinata:

scarti			
25,43	-		
33,71	33,71		
34	34		
36	36	35,6225	0,3775
38,78	38,78	35,6225	3,1575
41,41	-		
	142,49		3,535
media	35,6225	media	1,7675
		coeff. 0,6	1,0605
			36,683



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

Pertanto risultano anomale le seguenti offerte:

Gielle Industries di Altamura (Ba)	38,78%
CADI dei F.lli Milasi srl di Reggio Calabria	41,41%

L'offerta più bassa è quella presentata dalla seguente ditta:

CADI dei F.lli Milasi srl di Reggio Calabria **che ha offerto un ribasso del 41,41%**

Il RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 3, del Dl.vo 50/16, rivela l'anomalia dell'offerta presentata dal miglior offerente che risulta essere la **ditta CADI dei F.lli Milasi** srl di Reggio Calabria e, pertanto, sospende la seduta, in conformità dell'art. 121, comma 10, del DPR n. 207/2010, ancora vigente e sue s.m.i., al fine di avviare le operazioni di verifica dell'offerta stessa, secondo i criteri e le modalità di cui agli articoli del citato codice degli appalti. Inoltre trattandosi di importi sotto soglia la verifica dell'anomalia viene limitata al solo offerente che ha offerto il maggior ribasso e, solo in caso di esclusione, ai successivi offerenti.

Il RUP, pertanto decide di aggiornare, per le operazioni conclusive, la seduta di gara a data da stabilirsi, non appena completati gli esiti della verifica di cui sopra.

Si dà atto, infine, che il presente verbale unitamente a tutti gli atti e documenti vengono riconsegnati alla responsabile del Settore Gare e Contratti, dott.ssa Sabrina Tacelli, che provvederà alla loro custodia ed agli adempimenti consequenziali.

Il presente verbale consta di n.3 (tre) pagine che viene chiuso alle ore 11.10.

Data e luogo di cui sopra.

Arch. Bonaventura Pianese – RUP

Ing. Alfredo Sperlonga

Geom. Alberto Leone