



# CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

## Dipartimento IV

(Area Ambiente, Patrimonio, Sport Cultura, Turismo, Appalti e Contenzioso)

SETTORE GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE

**OGGETTO: BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI GESTIONE E ASSESTAMENTO FORESTALE (PGAF) DEL COMUNE DI TERRACINA- CIG 7415737BC1**

### FAQ 1

#### DOMANDA n. 1

Art 2.1 Descrizione dell'incarico. Si parla di circa 900 ettari di superficie. Nel caso le aree da assestare siano superiori, cosa succede?

#### RISPOSTA

Non sono previsti ulteriori indennizzi, rispetto a quelli stabiliti nell'avviso, nel caso in cui le aree da assestare risultino essere superiori.

Si ribadisce quanto previsto dall'art. 2.01 dell'avviso che prevede che:

*"La specifica dell'entità della superficie deve intendersi orientativa. La quantità esatta, così come la distribuzione della superficie per tipologie forestali, forme di governo e destinazione d'uso delle aree verranno determinate in sede di redazione del piano."*

Si specifica comunque che, per mero errore materiale, all'art. 2.01 è stato inserito il valore 900, anziché 1900.

#### DOMANDA n. 2

Le superfici da assestare sono quelle al 1000/1000 di proprietà del Comune di Terracina? Oppure si devono assestare anche quelle in concessione (Enfiteusi, usufrutto, ecc.)?

#### RISPOSTA

Sono da assestare solo le superfici al 1000/1000 di proprietà del Comune di Terracina

#### DOMANDA n. 3

Art 3.3 Opzioni. L'eventuale predisposizione degli atti per le richieste di finanziamento per l'attuazione degli interventi previsti dal P.A.F. o la progettazione di interventi, prevede un'altro incarico con altro compenso? Si chiede maggiore chiarezza in merito a questo articolo.

#### RISPOSTA

E' previsto un altro incarico con altro compenso. Si precisa che quanto previsto dall'articolo non risulta essere un obbligo al quale l'Amministrazione Comunale deve dare corso, ma risulta essere mera facoltà dell'Amministrazione.

#### DOMANDA n. 4

Con la presente siamo a chiedervi di specificare se i 900 ha indicati nel bando di gara sono comprensivi di aree boscate, agricole e pascolive; e nel caso in cui in sede di pianificazione risultasse un aumento di ettari se verrà previsto un diverso importo d'appalto.

#### RISPOSTA

vedi risposta n. 1

#### DOMANDA n. 5

Sono già presenti dei piani di gestione forestale approvati?

#### RISPOSTA

No

#### DOMANDA n. 6

L'incarico ha per oggetto la redazione del Piano di Gestione ed Assestamento Forestale (PGAF), da valere per la durata di anni dieci, per il territorio di proprietà comunale esteso per circa 900 ha, ripartito tra aree boscate, agricole e pascolive, nonché l'assistenza tecnica professionale nel corso dell'iter di approvazione fino all'emanazione del provvedimento di approvazione. La specifica

dell'entità della superficie deve intendersi orientativa. La quantità esatta, così come la distribuzione della superficie per tipologie forestali, forme di governo e destinazione d'uso delle aree verranno determinate in sede di redazione del piano.

\*Quesito\*: da un'analisi svolta sommariamente e riguardante la consistenza patrimoniale del Comune di Terracina, risultano in capo allo stesso circa 1.900 ettari, e non 900 come riportato nell'Avviso di gara.

La quantità esatta di ettari in pianificazione verrà redatta in sede di pianificazione, ma la discrepanza tra quanto riportato nell'Avviso e quanto afferente al momento alla proprietà comunale ci porta a richiedere delucidazioni in merito.

**RISPOSTA**

vedi risposta n. 1

**DOMANDA n. 7**

Elaborazione del Quadro Conoscitivo (Relazione e Cartografia) e Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Valutazione di Incidenza con Elaborazione dei Documenti Preliminari. Assistenza alla Conferenza di Pianificazione e V.A.S.

\*Quesito\*: si chiedono delucidazioni in merito alla necessità di dover procedere alla verifica di assoggettabilità a VAS, in quanto generalmente tale procedura non è necessaria per la redazione di un semplice Piano di Gestione e Assestamento forestale.

**RISPOSTA**

Generalmente risulta sufficiente la Valutazione d'Incidenza. Nel caso in cui la Regione Lazio richieda anche la verifica di assoggettabilità a VAS, questa rientra nell'incarico.

**DOMANDA n. 8**

ammontare della cauzione provvisoria

**RISPOSTA**

A rettifica di quanto indicato nell'avviso [art. 12.3 (c)]

2% per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito pari ad € 32.500,00, così come indicato all'art 3.2, e, pertanto, per un importo di € 650,00

**DOMANDA n. 9**

presenza e disponibilità di base cartografica (catastale e tecnica) in formato numerico

**RISPOSTA**

Catastale in formato dwf

**DOMANDA n. 10**

presenza e disponibilità di strumenti di pianificazione diversi

**RISPOSTA**

Domanda troppo generica.

**DOMANDA n. 10**

presenza di uso civico e fida pascolo

**RISPOSTA**

Si

**DOMANDA n. 11**

con riferimento al punto 12.5 lettera c si chiede se il ribasso viene calcolato anche sugli oneri per la sicurezza

**RISPOSTA**

No

Terracina, 23/04/2018

Il R.U.P.\*  
Ing. Alfredo Sperlonga

*\* Il presente documento è sottoscritto con firma digitale, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20, comma 1bis, del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 – Codice dell'amministrazione digitale. "*