

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse relativo all'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione generale, specifica e programmata su edifici pubblici, relativamente ad opere civili ed impiantistica elettrica e tecnologica, per la durata massima di due anni, CIG 763322508B.

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Terracina intende compiere una indagine di mercato al fine di individuare ditte da invitare alla procedura di accordo quadro ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria e messa in sicurezza degli edifici comunali, impostando la gara attraverso una "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando" ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Terracina –Piazza Municipio, 1 – 04019 Terracina –

PEC: posta@pec.comune.terracina.it

C.F.: 00246180590

Servizio ed Ufficio competenti dell'amministrazione aggiudicatrice:

DIPARTIMENTO III - Servizi Amministrativi, Lavori Pubblici, Manutenzioni e gestione cimiteriale, Demanio Marittimo

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'accordo quadro ha per oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria e messa in sicurezza degli edifici comunali" da mettere in opera presso il Comune di Terracina.

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1, CL. II

Codice CIG: 763322508B

IMPORTO MASSIMO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 300.000,00 (oltre IVA di legge), di cui:

€ 9.000,00 (oltre IVA di legge) oneri per la sicurezza aziendale soggetti a ribasso d'asta;

€ 42.840,00 (oltre IVA di legge) costi per la manodopera soggetti a ribasso.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine generale, requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 – 83 del D.Lgs. 50/2016.

Disponibilità documentata di una **sede operativa** ad una distanza massima dal Comune di Terracina tale da garantire il pronto intervento entro n. 1 -una- ora dalla segnalazione.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Le manifestazioni di interesse saranno dichiarate non ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad

esclusivo rischio del mittente, ove per qualsivoglia motivo non giungano a destinazione entro la scadenza stabilita;

- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte, in originale o in firma digitale, dal legale rappresentante;
- non risultino corredate da fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore.

La mancata indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) è altresì motivo di esclusione dalla fase successiva.

Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione nelle forme e modi di legge.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono far pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **13.00** del giorno **06/11/2018**, mediante PEC all'indirizzo posta@pec.comune.terracina.lt.it, la manifestazione di interesse a partecipare alla gara, redatta in conformità all'allegato A (**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI COMUNALI**) del presente Avviso Esplorativo.

NOTA BENE

Le MANIFESTAZIONI DI INTERESSE alla partecipazione alla suddetta procedura dovranno pervenire, a pena di inammissibilità, secondo le seguenti modalità:

ESCLUSIVAMENTE A MEZZO PEC;

ESCLUSIVAMENTE al seguente indirizzo: posta@pec.comune.terracina.lt.it

TASSATIVAMENTE entro la data e l'ora indicati nel punto precedente (TERMINE PERENTORIO).

L'oggetto della PEC dovrà TASSATIVAMENTE contenere la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI COMUNALI".

Il recapito tempestivo delle istanze a mezzo PEC rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

E' ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITA' DI RECAPITO (le eventuali istanze pervenute con mezzi diversi dalla PEC non verranno prese in considerazione).

IL PRESENTE AVVISO SARA' PUBBLICATO, per quindici giorni naturali e consecutivi, all'albo pretorio e sito internet del Comune di Terracina all'indirizzo www.comune.terracina.lt.it nella homepage, sezione Bandi e Concorsi.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è l'ing. Corrado Costantino.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ha scopo esclusivamente esplorativo ed è finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti previsti, alla successiva gara informale.

Si evidenzia che il presente avviso non costituisce una procedura di gara per l'affidamento del predetto servizio, né comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione.

Nulla potrà, pertanto, pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che

dovessero pervenire all'Amministrazione, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Al fine di consentire una più ampia partecipazione alla eventuale successiva procedura di gara e comunque allo scopo di assicurare il numero minimo di concorrenti, l'Amministrazione, a titolo di salvaguardia, si riserva la facoltà:

- nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute nei termini ed in possesso dei requisiti minimi dovessero essere in numero superiore a 20 (venti), di provvedere, tramite il Responsabile del procedimento all'effettuazione di un sorteggio al fine di procedere alla determinazione, in numero pari a 20 (venti), degli operatori economici invitati a partecipare alla gara;

- di non procedere all'esecuzione della gara.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a 20 (venti), l'Amministrazione si riserva di invitare alla procedura negoziata ulteriori operatori economici fino al raggiungimento di tale numero minimo.

Fatta salva la predetta riserva, ai soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse in possesso dei requisiti richiesti, se selezionati ai fini della partecipazione alla gara informale per la fornitura di quanto in oggetto, sarà inviata una lettera di invito a presentare offerta, nella quale sarà meglio specificata la modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di selezione e di aggiudicazione nonché i dettagli e le condizioni relative alla fornitura.

I concorrenti selezionati verranno invitati a presentare offerta secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento di cui trattasi.

Per quanto non previsto dal presente avviso si fa riferimento alla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia.

NORME SULLA PRIVACY

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si precisa che le informazioni e i dati raccolti saranno utilizzati e trattati mediante l'ausilio di strumenti elettronici, telematici e manuali, con logiche correlate strettamente alle finalità connesse all'espletamento delle procedure di cui al presente Avviso e saranno conservati negli archivi dell'Ente.

ALTRE INFORMAZIONI

Sin da ora il Comune di Terracina, si riserva di non procedere all'espletamento della procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo, risarcimento o rimborso spese.

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 medesimo, per finalità unicamente connesse alla presente procedura di affidamento.

Il titolare del trattamento dati è: Comune di Terracina; il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Settore Tecnico.

IL DIRIGENTE

Ing. Corrado Costantino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. N. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.