



## GARA PER LA GESTIONE DEL “SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA DEI BORGHII” -CIG N. 7857791643

### LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare di gara contiene le norme generali, le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione dell’offerta, dei documenti da presentare a corredo della stessa e delle procedure di aggiudicazione.

**RIFERIMENTI DI LEGGE:** Art. 36 comma 2 del D.lgs. 50 del 2016 (di seguito anche Codice Appalti o Codice).

**1-ENTE APPALTANTE: Comune di Sabaudia**– Piazza del Comune 1 – 04016 Sabaudia (Lt)  
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art.31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Responsabile del Settore II –Polizia Locale  
Tel. (+39) 0773-5141  
Posta elettronica certificata: [comunesabaudia@legalmail.it](mailto:comunesabaudia@legalmail.it);  
Posta elettronica ordinaria: [polizialocale@comune.sabaudia.latina.it](mailto:polizialocale@comune.sabaudia.latina.it)

**2-DETERMINAZIONE A CONTRATTARE:** n. ----- del -----

### 3-DOCUMENTAZIONE DI GARA:

- **Istanza di partecipazione;**
- **Modello 1** (per tutti i concorrenti: in caso di raggruppamento, consorzio o rete di imprese, una dichiarazione per ogni singolo concorrente raggruppato). Dichiarazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000- Requisiti di ammissione e dichiarazioni a corredo dell’offerta;
- **Modello 1bis** (solo per l’impresa concorrente che ricorre all’avvalimento);
- **Modello 1ter** solo in caso di avvalimento per l’impresa ausiliaria)
- **Modello 2** Dichiarazione segreti tecnici e commerciali
- **Modello Offerta Economica;**
- **Capitolato speciale d’appalto** e atti di progetto,

### 4-OGGETTO E VALORE DEL SERVIZIO

**4.1:** L’appalto ha per oggetto l’affidamento, la realizzazione, l’implementazione e sostituzione del sistema di videosorveglianza esistente con finalità di sicurezza urbana dei borghi del Comune di Sabaudia.

“Sistema di videosorveglianza dei borghi” – Lavori riconducibili alle categorie (DPR 207/2010) OS 19 oppure OS30. Le lavorazioni riconducibili a scavi, rimozioni, trasporti (OG1) possono essere eseguite in proprio, se in possesso della relativa qualificazione, o subappaltati al 100%.

Le prestazioni richieste all’affidatario sono meglio dettagliate nel Capitolato Speciale di Appalt



L'importo dell'appalto, relativo al quadro economico, è di euro 335.500  
Importi dei lavori, soggetti a ribasso: 225.087,39  
Oneri per sicurezza (non soggetti a ribasso): 15.442,80

## **5-SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**5.1** Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dal successivo paragrafo 16 ed in generale negli atti di gara, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

**5.2.** Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c (consorzi stabili) dell'art. 45 comma 2 del Codice;

**5.3** Operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e (consorzi ordinari di concorrenti) e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice;

**5.4.** Operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 45 comma 1 del Codice nonché degli atti di questa gara.

**5.5.** Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

## **6-SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo è obbligatorio. Lo stesso deve essere prenotato per e-mail ai seguenti indirizzi (alternativamente):

- [poliziale@comune.sabaudia.latina.it](mailto:poliziale@comune.sabaudia.latina.it)
- [f.minotti@comune.sabaudia.latina.it](mailto:f.minotti@comune.sabaudia.latina.it)

Telefono: 0773-515543 (nella mail si prega di riportare le generalità del soggetto, il n. di cellulare ed e-mail per poter essere prontamente ricontattati.

La stazione appaltante non risponde per eventuali mail non ricevute dovute a fattori hardware (interruzione server, momentanea impossibilità a ricevere la mail, ecc.). In caso di difficoltà (casella piena ecc.) può farsi ricorso alla Pec: [comunesabaudia@legalmail.it](mailto:comunesabaudia@legalmail.it).

Il concorrente, per effettuare il sopralluogo deve presentarsi munito di valido documento di riconoscimento e (se rappresentante di impresa), di certificato di Camera di Commercio (anche in copia semplice) o altro documento dal quale evincere la sua qualità di titolare o legale rappresentante della Ditta medesima. Nel caso sia un "delegato" occorre apposita delega scritta da parte del titolare o legale rappresentante; la delega è valida per un solo concorrente.

L'Amministrazione non risponde per eventualità impossibilità ad effettuare il sopralluogo per motivate cause di forza maggiore o servizio dell'Amministrazione. In tal caso se ne darà attestazione e la partecipazione sarà comunque consentita.



All'atto del sopralluogo, il concorrente deve sottoscrivere apposito Certificato predisposto dall'Amministrazione Appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo.

Detto certificato rimarrà agli atti della Stazione appaltante ed il Concorrente cui sarà rilasciata copia, NON dovrà inserirlo nella domanda di partecipazione, ma potrà farlo facoltativamente per agevolare i lavori della Commissione e dell'Amministrazione in generale.

## **7 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**7.1 NON E' AMMESSA** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1,2,3,4,5, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) - del Codice.

**7.1.1.** Con riferimento all'art. 80 comma 5 lettera c), si precisa che sono considerati gravi illeciti professionali che incidono sulla integrità o affidabilità del concorrente:

a) le sentenze penali di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna definitivi e le sentenze di applicazione della pena su richiesta emessi nei cinque anni antecedenti la gara per i seguenti reati: esercizio abusivo di una professione – delitti contro la fede pubblica (es. falsità ideologica commessa dal privato in atto pubblico); reati fallimentari (bancarotta semplice e fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare, ricorso abusivo al credito); - reati tributari ex D. Lgs. 74/2000, reati societari e reati ambientali;

b) provvedimenti di condanna divenuti inoppugnabili o confermati con sentenza passata in giudicato dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato per pratiche commerciali scorrette o per illeciti antitrust gravi aventi effetti sulla contrattualistica pubblica;

c) i provvedimenti sanzionatori emessi dall'Anac ai sensi dell'art. 213, comma 13, del Codice;

d) tutte le sentenze civili o i lodi arbitrali passati in giudicato resi in giudizi relativi all'esecuzione di un contratto di appalto o di concessione che hanno dichiarato la risoluzione anticipata per colpa del concorrente o che hanno condannato il concorrente al risarcimento dei danni;

e) i provvedimenti di risoluzione del contratto di appalto o di concessione da parte dell'Ente appaltante o concedente non contestati dal concorrente o di applicazione di penali contrattuali o di escussione della cauzione definitiva;

f) carenze significative nell'esecuzione di precedenti contratti;

g) tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini del proprio vantaggio;

h) fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti o omettere informazioni dovute ai fini del corretto espletamento della procedura.

Non vi è esclusione dalla gara nei seguenti casi:

- vi sia stata formale riabilitazione;



- sia stata dichiarata l'estinzione del reato dopo la condanna;
- sia intervenuta la revoca della condanna;
- il reato sia stato depenalizzato.

Con riferimento all'art. 80 comma 4, Regolarità tributaria: gravi (superiori all'importo di cui al D.P.R. 602/1973, violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle tasse o dei contributi previdenziali: si precisa che la definitività dell'accertamento consegue ad una decisione giurisdizionale o ad un atto amministrativo di accertamento tributario e divenuto incontestabile. Laddove l'impresa si sia avvalsa di ricorsi giurisdizionali o amministrativi avverso atti di accertamento del debito o abbia usufruito di condono fiscale o previdenziale o, infine, abbia ottenuto una rateizzazione o riduzione del debito, la stessa verrà considerata in regola, a condizione che provi di aver presentato ricorso o di aver beneficiato di tali misure entro il termine di scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara. N.B. Al fine di poter valutare integralmente la condotta dei legali rappresentanti delle ditte che partecipano alla gara, il concorrente di una gara di appalto, per non incorrere in false dichiarazioni, deve dichiarare sempre tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione.

**7.2 Agli operatori economici concorrenti**, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, o consorzio ordinario di concorrenti, o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**7.3 Ai consorziati** indicati per la esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra società artigiane) e lettera C) (consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

## **8 TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**8.1.** L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre le ore ----- del giorno ----- (termine perentorio).

**8.2** Non saranno ammesse le domande pervenute oltre il termine, a nulla valendo la data di spedizione dell'Ufficio Postale. Il Comune di Sabaudia declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.

## **9 PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA**

**9.1** La documentazione di gara è integralmente disponibile sul sito Internet del Comune, nonché presso i punti di contatto indicati in premessa.



## **10 CHIARIMENTI**

**10.1** E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti alla mail indicata in pressa o comunque via pec: [comunesabaudia@legalmail.it](mailto:comunesabaudia@legalmail.it), almeno 5 giorni lavorativi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non è garantita la risposta ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

**10.2** Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sul sito internet del Comune e della Cuc.

## **11 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

**11.1** L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Sabaudia, a mezzo del servizio postale con raccomandata A/R, corriere o direttamente a mano in unico plico, debitamente chiusi, indirizzato a: Comune di Sabaudia Piazza del Comune- 04016 Sabaudia (Lt). Si precisa altresì che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, salvo regolamentazione diversa da parte del relativo Responsabile.

**11.2** Sul plico deve essere apposto il nominativo del mittente, l'indirizzo della sede legale, il numero di telefono, pec e la seguente dicitura: **NON APRIRE, OFFERTA PER LA GARA.... PER L'AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO "SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA DEI BORGHI"**.

**11.3** Nel caso di concorrente con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti, sia se questi sono già costituiti, sia se sono da costituirsi.

## **12 COMUNICAZIONI**

**12.1** Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di acquisizione delle offerte avvengono esclusivamente via Pec, salvo sia diversamente disposto. Il concorrente si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni di indirizzi di posta. In assenza di tale comunicazione l'Amministrazione non risponde per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

**12.2** E' onere del concorrente consultare periodicamente il sito del Comune, nella Sezione di Amministrazione Trasparente, al fine di verificare le risposte e/o i chiarimenti dati ai quesiti di carattere generale pervenuti o altre comunicazioni, notizie e avvisi relativi alla presente procedura di gara.

**12.3** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In



caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **13 SUBAPPALTO**

**13.1** Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni, il successivo subappalto è vietato.

### **14 ULTERIORI DISPOSIZIONI**

**14.1** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta valida e conveniente.

**14.2** E' facoltà dell'Amministrazione per conto della quale avviene l'acquisizione di non procedere all'aggiudicazione definitiva della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto.

**14.3** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dall'Amministrazione aggiudicatrice.

**14.4.** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato entro il termine di 60 (sessanta) giorni che decorre dalla data dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

**14.5** La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo controllo dei requisiti prescritti

**14.6** L'Amministrazione per conto del quale avviene la acquisizione si riserva la facoltà di cui all'art. 110 commi 1 e 3 del Codice in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 ovvero di recesso dal contratto, ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto

### **15 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

**15.1** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente ad euro: 4501,75.

L'importo è ridotto nei casi di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50 del 2016. Si precisa che: a) in caso di partecipazione di RTI, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. E), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il



consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione; b) in caso di partecipazione di consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal Consorzio.

Fermo restante il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 231/2007, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, alternativamente, ai sensi dell'art. 93 del Codice: a) in contanti, con bonifico su c/c bancario iban IT 13Z 01030 74110 000000 957779 SU Monte dei Paschi di Siena Filiale di Sabaudia, che gestisce la Tesoreria Comunale, intestato a COMUNE DI SABAUDIA con causale: "Garanzia a corredo dell'offerta relativa alla gara per videosorveglianza dei borghi" b) assegni circolari; c) titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno di deposito, presso una sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato (qualsiasi filiale provinciale della Banca d'Italia), a titolo di pegno. Si precisa che il deposito è infruttifero. La quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura: "Garanzia a corredo dell'offerta relativa alla gara per videosorveglianza dei borghi" d) fidejussione, conforme agli schemi tipo ex art. 103 comma 9 del D.lgs. 50 del 2016, che può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente: la rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c.; la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, C.C.; l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, la garanzia è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse l'affidatario: il comma 8 non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'importo della garanzia può essere ridotto del 50% nel caso di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 50 del 2016.

La garanzia provvisoria copre e potrà essere escussa nei seguenti casi:

- I) mancata sottoscrizione del contratto per fatto del concorrente;
- II) falsa dichiarazione nella documentazione presentata in sede di offerta, ovvero qualora non venga fornita la prova del possesso dei requisiti previsti;
- III) mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto nel termine stabilito o in quello eventualmente prorogato;
- IV) mancato adempimento di ogni altro obbligo derivante dalla partecipazione alla presente procedura.



Qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, la cauzione dovrà essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio, o il GEIE.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate comporterà l'attivazione del soccorso istruttorio.

Ai sensi dell'art. 93 comma 9 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

## **16 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA**

### **A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

- Inesistenza dei motivi di esclusione dalle partecipazioni alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50 del 2016;
- Inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- Inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione

### **B) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE.**

- Iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello Stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016).

(in caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

- Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2015 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al punto 1) del presente disciplinare.

(in caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



COMUNE DI TERRACINA



COMUNE DI SABAUDIA



COMUNE DI ITRI

- Requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata nel presente atto:
  - a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando;
  - c) Adeguata attrezzatura tecnica.

I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nella categoria OS19 o OS30, possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria OG11 per classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie.

### **C) INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI**

- A) Per il requisito di idoneità professionale relativo alle iscrizioni al registro delle imprese della C.C.I.A.A.:
  - 1 nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso delle relative iscrizioni,
  - 2- nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 34, lettere b) e c), del Codice (consorzi di cooperative e consorzi stabili), le iscrizioni devono essere possedute dal consorzio e dal/dai consorziato/i individuato/i in sede di offerta,
- B) Del Codice. La mandataria deve possedere i requisiti in misura di almeno il 50%.

### **17 AVVALIMENTO**

**17.1** L'avvalimento è ammesso, ai sensi dell'art. 89 del Codice, limitatamente ai requisiti di capacità tecnico – professionale.

**17.2** E' possibile avvalersi di capacità anche di partecipanti al raggruppamento.

**17.3** La ditta concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- a) Dichiarazione del concorrente, attestante i requisiti per cui si ricorre all'avvalimento, con specifica indicazione dell'impresa ausiliaria;
- b) Dichiarazione circa il possesso da parte dell'ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) Una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



COMUNE DI TERRACINA



COMUNE DI SABAUDIA



COMUNE DI ITRI

d) Originale o copia autenticata del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente fornire i requisiti e mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

**17.4** Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione del valore dell'appalto.

**17.5** E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può però avvalersi a sua volta di un altro soggetto.

**17.6** In relazione a ciascuna gara, non è consentito, pena l'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

**17.7** Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

**17.8** Considerato che l'avvalimento di garanzia (in cui l'ausiliaria mette in campo la propria esperienza e/o le proprie certificazioni a servizio dell'ausiliata) comporta l'estensione della base patrimoniale della responsabilità da esecuzione, per garantire la amministrazione aggiudicatrice sulla solidità effettiva della propria controparte contrattuale, l'istituto è sottoposto alle seguenti ulteriori condizioni: il contratto di avvalimento (di cui alla lettera d) dovrà dettagliare puntualmente le risorse e l'apparato organizzativo che vengono prestate all'ausiliato; ciò al fine di permettere alla amministrazione aggiudicatrice di appurare se sia soddisfatto il requisito della effettiva messa a disposizione del concorrente, per tutta la durata del contratto degli elementi necessari ad una corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio.

### 18 SEDUTA DI AVVIO DELLA GARA

La data della prima seduta pubblica di gara sarà comunicata ai concorrenti tramite pubblicazione sul sito del Comune con un anticipo di almeno due giorni lavorativi.

### 19 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.lgs. 50 del 2016.

Il punteggio relativo all'offerta tecnica, per un massimo di punti 70, verrà attribuito sulla base dei seguenti criteri:

<b>1 Estensione della garanzia oltre i 24 mesi</b> Punti 0,50 per ogni mese in più di garanzia	Max 12 punti
<b>2 Estensione gestione e assistenza tecnica dell'impianto oltre i 36 mesi</b>	Max 18 punti

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



**COMUNE DI TERRACINA**



**COMUNE DI SABAUDIA**



**COMUNE DI ITRI**

Punti 0,50 per ogni mese in più di assistenza	
<b>3- Tempo di consegna impianto collaudato dal giorno di ottenimento di tutti i nulla osta e autorizzazioni necessarie</b> a) Impianto realizzato in fino a 150 giorni: punti 0 b) Impianto realizzato in fino a 141 giorni: punti 3 c) Impianto realizzato in fino a 131: punti 6 d) Impianto realizzato in fino a 120 giorni: punti 9	Max 12 punti
<b>4- Assistenza e supporto telefonico per il personale addetto all'utilizzo della videosorveglianza:</b> a) Reperibilità dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 18.00: punti 2. b) Reperibilità dal lunedì al sabato, dalle ore 9,00 alle ore 18.00: punti 4. c) Reperibilità H24 dal lunedì al sabato: punti 6 d) Reperibilità H24 dal lunedì alla domenica (7 giorni su 7): punti 8	Max 8 punti
<b>5- Soluzioni migliorative rispetto alla soluzione progettuale a base di gara (server opzionale, proposte ulteriori, ecc.</b>	Max 20 punti

Per l'attribuzione del punteggio di cui al sopraindicato criterio n. 5, dovrà essere presentata reazione esplicativa con indicazione dettagliata delle apparecchiature proposte e delle soluzioni progettuali proposte.

**OFFERTA ECONOMICA**

Sono ammesse solo offerte in diminuzione rispetto all'importo a base di gara.

Il punteggio massimo attribuibile è 30/100.

Il punteggio relativo al prezzo sarà attribuito con l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = P_{max} * P_{rmax} / P_{ri}$$

Dove:

**P<sub>i</sub>** è il punteggio da attribuire alla offerta economica del concorrente i-esimo

**P<sub>max</sub>** è il punteggio massimo attribuibile all'elemento prezzo (nella fattispecie è pari a 30)

**P<sub>ri</sub>** è il prezzo offerto dal concorrente i-esimo

**P<sub>rmax</sub>** è il prezzo migliore offerto

Per ciascun concorrente, il calcolo del punteggio complessivo sarà effettuato sommando il punteggio ottenuto nella valutazione della qualità al punteggio ottenuto per l'offerta economica.

Si precisa che i punteggi assegnati saranno arrotondati alla seconda cifra decimale (al centesimo inferiore se la terza cifra decimale è minore di 5 (da 0 a 4) al centesimo superiore se la terza cifra decimale è pari o maggiore di 5 (da 5 a 9).

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della ditta che avrà riportato complessivamente il progetto più alto.

In caso di parità si procederà con pubblico sorteggio.



Il concorrente dovrà indicare nella dichiarazione di offerta economica, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs 50 del 2016, i costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dal concorrente medesimo.

## **20 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

### **A1 DICHIARAZIONE RILASCIATA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000**

Requisiti di ammissione e dichiarazioni a corredo dell'offerta – Dichiarazione di assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a) - g) e comma 2,4,5 lettere a) – m) e Requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 del Codice (**Modello 1**)

In caso di raggruppamento, consorzio o rete di imprese, la presente dichiarazione dovrà essere firmata da ogni singola impresa partecipante. Ogni dichiarazione deve essere firmata da ciascun soggetto dichiarante.

**A2 SOLO IN CASO DI AVVALIMENTO:** Modelli 1bis e 1ter e CONTRATTO di cui all'art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, firmato dai contraenti.

**A3 CAUZIONE PROVVISORIA** di cui sopra al punto 15.

**A4 SCHEMA DI CAPITOLATO:** schema di capitolato, sottoscritto per accettazione dallo stesso soggetto sottoscrittore della suddetta domanda di ammissione alla gara; in caso di RTI costituenda, o consorzi, la sottoscrizione dovrà essere resa dal Legale rappresentante di ciascuna impresa associata o consorziata.

**A5 VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** del/dei sottoscrittori della dichiarazione.

**A6 EVENTUALE MODELLO 2 (DICHIARAZIONE SUI SEGRETI TECNICI E COMMERCIALI):**  
Vedi disposizioni finali

**A7** Nel caso in cui la partecipazione alla gara avvenga a mezzo procuratore, allegare la PROCURA.

## **21 OFFERTA TECNICA**

**21.1** L'offerta tecnica deve contenere, a pena di esclusione, una RELAZIONE TECNICA completa e dettagliata, in originale dei servizi offerti, che dovranno essere conformi ai requisiti minimi indicati nel capitolato tecnico. Tale offerta dovrà essere presentata con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine, contenuta entro le 20 pagine (10 fronte retro), suddivisa in capitoli in relazione a ciascuno dei sub-criteri e relativi profili, esclusi eventuali allegati grafici o fotografici. Non verranno presi in considerazione brochure, depliant pubblicitari o altro materiale che non sia strettamente funzionale alla comprensione del testo dell'offerta.



L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

**21.2** Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti.

## **22 OPERAZIONI DI GARA**

**22.1** L'esame della documentazione e delle offerte è demandato ad una apposita Commissione, nominata dopo il termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016. E' demandata al Rup la funzione di coordinamento e controllo dell'intera procedura al fine di assicurarne il corretto svolgimento. Il Rup ha altresì competenza ad adottare le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate dalla Commissione di gara.

**22.2** Il Responsabile del procedimento, con il supporto della Commissione, nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti tramite il sito del Comune con almeno 2 giorni lavorativi di anticipo, in seduta pubblica, procede all'apertura delle offerte, all'esame della documentazione amministrativa e alla verifica della completezza della documentazione tecnica in esse contenuta.

**22.3** Alle successive fasi di gara sono ammesse solo le offerte che, dall'esame della documentazione, risultano in regola con quanto prescritto nel presente disciplinare.

**22.4** Il RUP si riserva la facoltà, dandone debita motivazione, di non far luogo alla gara o di prorogarne i termini, comunicandolo ai concorrenti tramite Pec senza che essi possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

**22.5** La Commissione di gara procede, in seduta riservata, all'esame delle offerte tecniche dei concorrenti non esclusi ed effettua le valutazioni necessarie per l'attribuzione del punteggio secondo i criteri qualitativi illustrati nel presente disciplinare di gara.

**22.6** Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle offerte economiche ed alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

**22.7** Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si procederà mediante sorteggio.

## **23 CAUSE DI NON ABILITAZIONE E DI ESCLUSIONE**

**23.1** Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono



rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali, non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**23.2** Non sono comunque sanabili:

- a) la mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni o dell'offerta economica ove non sussistano elementi convergenti attestanti in modo certo la paternità della dichiarazione;
- b) la mancata effettuazione del sopralluogo, salvo tale mancata effettuazione sia imputabile all'Amministrazione o forza maggiore;
- c) l'inserimento di dati relativi all'offerta economica fra la documentazione amministrativa e tecnica;
- d) l'omessa indicazione di sentenze di condanna per gravi illeciti professionali che incidono sulla integrità o sulla affidabilità del concorrente;
- e) le false dichiarazioni;
- f) irregolarità nei versamenti fiscali, salve le ipotesi di self cleaning.

**23.3** Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che:

- a) la domanda di partecipazione, la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica ed economica non risultino pervenuti entro il termine stabilito, anche se sostitutivi di offerta precedente;
- b) il soggetto concorrente non sia in possesso delle condizioni di partecipazione;
- c) Siano anticipati nella documentazione amministrativa o tecnica elementi di costo riconducibili all'offerta economica;
- d) (in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE): tutti i membri dell'operatore riunito non apportino parte di ognuno dei requisiti tecnico professionali richiesti;
- e) la mandataria, in relazione alle soglie di ammissione individuate, non apporti i requisiti tecnico-professionali richiesti in misura maggioritaria rispetto a quelli dichiarati da ogni singolo membro dell'operatore riunito (in caso di partecipazione in RT o consorzio ordinario o G.E.I.E.)
- f) la quota percentuale di esecuzione (rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto) della mandataria non sia maggioritaria rispetto a quelle indicate per ogni singolo membro dell'operatore riunito (in caso di partecipazione in R.T.I. o consorzio ordinario o G.E.I.E.)

ed inoltre il fatto che :

1 – La domanda di partecipazione e di rilevazione dei requisiti:

- Manchi;
- Non sia firmata o sia firmata da una persona che non risulti dalla scheda di rilevazione munita del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;
- Non permetta di individuare con certezza la forma nella quale il soggetto intende partecipare alla gara;

2 – Per quanto riguarda la garanzia: In caso la cauzione provvisoria manchi si applicherà il soccorso istruttorio.

3 – L'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva):

- Manchi;
- Non sia rilasciato dai soggetti di cui all'art. 93 del Codice;



4- La dichiarazione ai sensi degli articoli 80-83 del Codice (possessione dei requisiti):

- Manchi;
- Non sia sottoscritta;
- Sia firmata da persona diversa rispetto alla persona dichiarante;
- Risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello;

Sono escluse altresì le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto ovvero riferite ad offerta relativa ad altra gara.

## **24 DISPOSIZIONI FINALI**

**24.1** La stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua. La presentazione delle offerte non vincola la stazione appaltante alla aggiudicazione del contratto né essa è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che la stazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo. Decorsi 180 giorni dalla presentazione, i concorrenti potranno liberarsi dalla propria offerta mediante comunicazione scritta che però resterà senza valore qualora, prima che essa sia ricevuta dall'amministrazione aggiudicatrice, quest'ultima abbia già adottato provvedimento dell'aggiudicazione definitiva del contratto.

## **24.2 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'aggiudicatario si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dalla legge 136 del 2010. L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente appalto, il Codice Identificativo Gara (CIG)

## **24.3 TRATTAMENTO DATI**

Si informa che:

- La richiesta di dati è finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura in oggetto;
- Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria nel senso che l'interessato deve rendere le dichiarazioni e la documentazione richieste;
- La conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nella esclusione dalla partecipazione alla presente procedura di gara;
- I soggetti e le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale dell'Ente implicato nel procedimento; 2) gli eventuali partecipanti alla procedura



- di gara; 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241; 4) altri soggetti della pubblica amministrazione;
- I diritti dell'interessato sono quelli previsti dal Regolamento Europeo Privacy n. 2016/679;
  - Soggetto attivo del Trattamento è il Responsabile del Settore II del Comune di Sabaudia.

#### **24.4 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Vedi punti precedenti

**24.5 COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE:** Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avvengono e si danno per eseguite mediante spedizione di messaggi di posta elettronica certificata dei concorrenti e della Amministrazione.

#### **24.6 PRECISAZIONI**

- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel bando di gara e nel presente disciplinare di gara con rinuncia ad ogni eccezione;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate ragioni di interesse pubblico.

#### **24.7 INFORMAZIONI SUI RICORSI**

Contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) con le seguenti precisazioni:

- 1) Il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 giorni alla stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 10 giorni;
- 2) Il termine di 30 giorni per la notificazione decorre:
  - Dalla pubblicazione del bando di gara/ricezione della lettera di invito per cause che ostano alla partecipazione;
  - Dal ricevimento della comunicazione di esclusione per i concorrenti esclusi;
  - Dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per i concorrenti diversi dall'aggiudicatario.
- 3) La notificazione deve essere preceduta da una informativa resa al Responsabile del Procedimento con la quale il concorrente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi;
- 4) L'informativa non interrompe i termini di cui al precedente punto 1);
- 5) L'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso, ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini della imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.

#### **24.8 ACCESSO AGLI ATTI**

Fermo restando quanto previsto dall'art. 53 del Codice, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



COMUNE DI TERRACINA



COMUNE DI SABAUDIA



COMUNE DI ITRI

- 1) Per i concorrenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nella fase di procedura anteriore all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- 2) Per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia ammessa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

### DICHIARAZIONI SUI SEGRETI TECNICI E COMMERCIALI

Il soggetto concorrente dovrà dichiarare la eventuale sussistenza di informazioni fornite nell'ambito delle giustificazioni e/o all'interno dell'offerta tecnica che costituiscano segreti tecnici o commerciali, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lettera a) del Codice.

Il soggetto concorrente, usando l'apposito modello (MODELLO 2), disponibile nella documentazione di gara, è tenuto, secondo motivata e comprovata dichiarazione, anche allegando la dichiarazione inerente, ad indicare le parti dell'offerta tecnica, e/o delle eventuali giustificazioni, contenenti segreti tecnici o commerciali. Le informazioni rese saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi solo se viene adeguatamente motivata e comprovata la ragione della riservatezza.

Ai sensi dell'art. 53 comma 6 del Codice, il diritto di accesso su queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di rete d'impresa o G.E.I.E. da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, il Consorzio ordinario di concorrenti o il G.E.I.E.

### 24.9 NORMATIVA APPLICABILE

Nel caso di divergenza in materia di gara, fra norme del presente atto e del Capitolato, le seconde prevarranno sulle prime.

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, si fa esplicito rinvio alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, contabilità pubblica e di lotta alla delinquenza mafiosa. In ossequio al principio della non immediata applicabilità delle nuove leggi procedurali a procedimenti costituiti da più fasi distinte, le quali restano regolate dalle norme validamente poste all'inizio del procedimento, le disposizioni della presente lettera si applicano anche in caso di successivi mutamenti legislativi, salve le ipotesi di dichiarata retroattività delle eventuali nuove norme alla data della presente lettera.

Per quanto riguarda le modifiche, che non devono alterare la natura generale del contratto, del presente appalto in corso di validità, nonché le sue varianti, trova applicazione l'art. 106 del Codice.