



CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO III

AREA LL.PP. URBANISTICA, EDILIZIA E SUAP

Settore Demanio Marittimo

PROT. n. 15043/U

28 FEB. 2018
Terracina, _____

AVVISO DA INSERIRSI ALL'ALBO COMUNALE ON-LINE

Il Dirigente del Dipartimento III Area LL.PP., Urbanistica, Edilizia e SUAP - Settore Demanio Marittimo, Arch. Bonaventura Pianese,

Vista l'istanza presentata in data 25.01.2018, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 5770/I, con la quale il Sig. Colancecchi Vincenzo, nato a Terracina (LT) il 27.11.1990 ed ivi residente in Via Appia Km. 104,300, Legale Rappresentante - Amministratore Provvisorio della Società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C., con sede legale in Terracina (LT) Via Appia Km. 102,700, Codice Fiscale/Partita Iva 02056670595, ha chiesto di essere autorizzato, ad affidare in gestione fino al 31.12.2020 tutte le attività della concessione demaniale marittima individuata con la sigla TE-010, di cui è titolare detta società, sita in Via Appia - località Acqua Magnesiacca, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione ed art. 50 della Legge Regionale 06.08.2007, n. 13 e ss.mm.ii.;

Vista la concessione demaniale marittima TE-010, attualmente in capo alla Società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C., in corso di validità fino al 31.12.2020 giusta atto di proroga reg. n. 0433 e rep. n. 501 in data 02.11.2015, avente ad oggetto l'occupazione di una zona demaniale marittima, sita in Via Appia - località Acqua Magnesiacca, della superficie di mq. 2.790,00, allo scopo di tenervi il complesso denominato "L'ostricarò";

Visto l'Avviso prot. n. 10626/U del 12.02.2018 dell'Ufficio Demanio Marittimo, pubblicato all'Albo Comunale On-Line per la durata di giorni venti, con decorrenza dal 13.02.2018 e fino al 04.03.2018, con il quale si è data informazione a tutti coloro che volessero manifestare interesse all'indicato affidamento gestionale, di formalizzarlo per iscritto, anche previa verifica del contenuto del titolo concessorio in questione.

CS/ac

Piazza Tasso (Palazzo Braschi)-04019-Terracina (LT)
Telefono: 0773/ 707491
e-mail: demanio@comune.terracina. it.it



Vista la nota prot. n. 10784/I del 12.02.2018, con la quale il sig. D'onofrio Vincenzo, nato a Terracina il 28.11.1966, nella qualità di socio maggioritario per la quota del 70% della Società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C., ha dichiarato di non essere a conoscenza di quanto richiesto dal sig. Colancecchi Vincenzo - istanza prot. n. 5770/I del 25.01.2018 - e di non aver dato alcun assenso/consenso a voler affidare a terzi la gestione delle attività primarie e secondarie della concessione demaniale marittima TE-010, chiedendo pertanto l'annullamento del relativo procedimento;

Vista la nota prot. n. 14571/I del 27.02.2018, presentata dal Dott. Giorgio Pernarella, nato a Terracina il 07.07.1953, in qualità di liquidatore della Società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C., giusta nomina in data 19.02.2018 del Presidente del Tribunale di Latina, Dott.ssa Caterina Chiaravalloti (Accoglimento n. cronol. 304/2018 del 23.02.2018 - RG n. 2490/2017), con la quale viene formulata istanza di "annullare qualsivoglia iter amministrativo posto in essere al fine di affidare in gestione o rinegoziare i termini o i beneficiari della concessione demaniale marittima TE-010 - Reg. n. 65 - Repertorio n. 181, lasciando immutati gli accordi intercorsi sino alla scadenza naturale del 31.12.2020", come previsto dall'atto di proroga reg. n. 0433 e rep. n. 501 in data 02.11.2015.

Ritenuto di dover provvedere nel merito di quanto richiesto dal liquidatore della società di che trattasi,

RENDE NOTO

che l'Avviso prot. n. 10626/U del 12.02.2018 è annullato a tutti gli effetti.

Avvisa che l'istanza - comprensiva dei relativi allegati - prot. n. 14571/I del 27.02.2018, presentata dal Dott. Giorgio Pernarella, liquidatore della Società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C., viene pubblicata all'Albo Comunale On-Line per il periodo di giorni 20 (venti), unitamente a quella prot. n. 10784/I del 12.02.2018 presentata dal sig. D'Onofrio Vincenzo.

Terracina, 28.02.2018

IL CAPO SETTORE
(I.D.T. geom. Carlo Sinapi)



IL DIRIGENTE
(Arch. Bonaventura PIANESE)

Ispezione le procedure
Fugio
Mey

COMUNE DI TERRACINA
SETTORE DEMANIO MARITTIMO
DIPARTIMENTO III

27 FEB. 2010
Prot. n° 1457/1E

Istanza di rinuncia e annullamento richiesta affidamento in gestione attività

Il sottoscritto commercialista PERNARELLA GIORGIO, nato a Terracina (LT), il 07.07.1953 ed elettivamente domiciliato presso il suo studio sito in Terracina via delle Arene n. 234, in qualità di liquidatore della società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C. con sede legale in Terracina (LT), via Appia KM. 102,700, (Partita I.v.a. 02056670595) come da provvedimento emesso dal Presidente del Tribunale di Latina Dott.ssa Caterina Chiaravallotti in data 19.02.2018 (allegato 1), chiede

PREMESSO

Che, la società L'Ostricarò S.a.s. di Vincenzo D'Onofrio & C. è titolare della concessione demaniale marittima individuata con la sigla TE-010 - Registro n. 65 - Repertorio n. 181, rilasciata in data 17.10.2005 e prorogata sino al 31.12.2020 con provvedimento del 02.11.2015, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 10.11.2015 al Registro n. 0433 - Repertorio n. 501 (allegato 2);

Che, detta concessione è relativa alla occupazione di una zona demaniale marittima sita in Terracina località Acqua Magnesica della superficie di mq. 2.790,00 circa, assentita allo scopo di tenere in loco il complesso commerciale denominato L'Ostricarò;

Che, in data 25.01.2018 veniva protocollata al n. 5770/I presso il Comune di Terracina, richiesta di affidamento in gestione dell'attività previa la prevista procedura di evidenza pubblica ai sensi dell'art. 54 bis L.R. 13/2007, a nome del Sig. Colancecchi Vincenzo nato a Terracina il 27.11.1990 e qualificatosi legale rappresentante della società L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C.;

Che, per mera completezza dell'esposizione si evidenzia come tale richiesta esula dalle competenze del citato Colancecchi Vincenzo, nominato amministratore provvisorio con compiti di ordinaria amministrazione dal 25.10.2017 (allegato 3) ed oggi revocato *ex lege* a seguito della nomina del sottoscritto liquidatore a far data dal 19.02.2018;

Che, è interesse dell'istante, nella qualità di liquidatore, rinunciare alle formulate richieste

27 FEB. 2018
ARCHIVO

inerenti la concessione demaniale marittima individuata con sigla TE-010;

Tanto premesso

nell'interesse della società L'Ostricarò S.a.s. di D'onofrio Vincenzo & C. in liquidazione, la quale ha interesse alla prosecuzione immutata dei rapporti inerenti la concessione demaniale marittima intercorsi, si formula viva

ISTANZA

al competente Comune di Terracina settore Demanio di **annullare qualsivoglia iter amministrativo posto in essere al fine di affidare in gestione o rinegoziare i termini o i beneficiari della concessione demaniale marittima TE010 – Reg. n. 65 – Repertorio n. 181**, lasciando immutati gli accordi intercorsi sino alla scadenza naturale del 31.12.2020.

Latina 26.02.2018

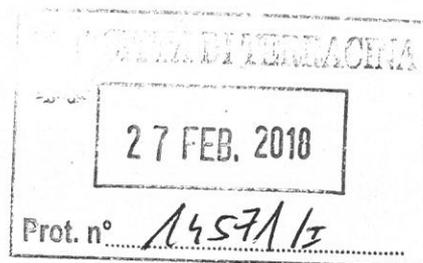
L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C.

in liquidazione

Dott. Giorgio Pernarella



TRIBUNALE DI LATINA



Il Presidente

vista la richiesta depositata, nell'interesse di VINCENZO D'ONOFRIO in atti generalizzato in qualità di socio accomandatario de L'Ostricaro S.A.S. di D'Onofrio Vincenzo & C., con sede legale in Terracina (LT), via Appia KM. 102,700, della società 3R Gattuso Energia S.R.L. , di richiesta di nomina del liquidatore ai sensi dell'art. 2275 c.c.

Tenuto conto di quanto esposto nel ricorso in oggetto, dal quale si evince la sussistenza di cause comprovanti la richiesta di scioglimento nonché l'impossibilità di conseguire l'oggetto sociale;

P.Q.M.

Nomina come liquidatore della società. di D'Onofrio Vincenzo & C L'Ostricaro S.A.S. , ai sensi dell'art.2275 c.c. il dottor commercialista Giorgio Pernarella con studio in Terracina

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni di competenza.

Latina 19-2-2018

Il Presidente
Caterina Chiaravalloti



INTERESSATO

CODICE FISCALE 0 0 2 4 6 1 8 0 5 9 0

27 FEB. 2018

N. 0433 DEL REGISTRO

N. 501 DEL REPERTORIO

CONCESSIONE ANNO 2015 - TE-010

Prot. n°

14571/5

REGIONE LAZIO

Città di Terracina

DIPARTIMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE
SOCIO-CULTURALI, TURISTICHE E SPORTIVE
GARE E CONTRATTI

Settore S.U.A.P. Attività Produttive, Demanio Marittimo e Agricoltura

Servizio Demanio Marittimo



OGGETTO:	Comune di Terracina - Concessione demaniale marittima TE-010 n. 65 del registro e n. 181 del repertorio rilasciata in data 17.10.2005 dalla Capitaneria di Porto di Gaeta - Relativa all'occupazione di una zona demaniale marittima sita in località Acqua Magnesiaca, della superficie di mq. 2.790,00, assentita allo scopo di tenere il complesso denominato "L'Ostricarò" - Ditta: "L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C.". Proroga termini validità al 31.12.2020.
-----------------	--

IL DIRIGENTE

Vista la concessione demaniale marittima TE-010 n. 65 del registro e n. 181 del repertorio rilasciata in data 17.10.2005 dalla Capitaneria di Porto di Gaeta alla Soc. "L'Ostricarò S.a.s. di D'Onofrio Vincenzo & C.", avente sede in Terracina via Appia Km. 102,700, Codice Fiscale 02056670595, relativa al periodo 2005/2008, afferente l'occupazione di una zona demaniale marittima sita in località Acqua Magnesiaca, della superficie di mq. 2.790,00, assentita allo scopo di tenere il complesso denominato "L'Ostricarò" costituito da:

- MANUFATTI ACQUISITI ALLO STATO: LOCALI MAGAZZINO E RICOVERO GRUPPO ELETTROGENO - CELLA FRIGO, DEPOSITO REFRIGERATO, DEPOSITO DISIMPEGNO, N. 2 UFFICI, LABORATORIO, SALA MACCHINE E N. 3 VASCHE TRATTAMENTO ACQUA - ABITAZIONE PRIVATA - N. 4 VASCHE STAB. MILITI - CHIOSCO VENDITA MILITI (SU DUE PIANI) - RAMPA DI ACCESSO E PIAZZALE;
- MANUFATTI PREFABBRICATI NON ACQUISITI ALLO STATO: RISTORANTE DENOMINATO "LA TARTANA" E SERVIZI ANNESSI + TETTOIA ASSERVITA AL CHIOSCO VENDITA MITILI, NONCHE' SPECCHIO ACQUEO CON TUBI PER L'ADDUZIONE DI ACQUA MARINA.

Vista la nota prot. n. 47766/U del 22/09.2011, relativa alla proroga della suindicata concessione fino al 31.12.2015, stabilita in base alla Legge 26.02.2010 n. 25 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30.12.2009, n. 194, recante proroga termini previsti da disposizioni legislative";

Vista l'istanza di richiesta di proroga termini prot. n. 47432/I del 08.10.2015;

Vista la Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà allegata alla nota prot. n. 47432/I del 08.10.2015, a firma del concessionario, con la quale si dichiara la rispondenza, relativamente allo stato dei luoghi, rispetto a quanto ha costituito oggetto del titolo concessorio in essere comprensivo delle successive modificazioni regolarmente assentite;

00



Rilevato dalla documentazione in atti che risultano corrisposti i canoni riferiti al periodo 2010/2015, determinati da questo Ente;

Visti:

- l'art. 1 comma 18 del D.L. n. 194/09 convertito in Legge n. 25/10, come modificato dall'art. 34 duodecies della Legge n. 221/12 di conversione in legge D.L. n. 179/12 e dall'art. 1 comma 547 della Legge 228/12, nella parte in cui riconosce ai titolari delle concessioni demaniali marittime indicate, in vigore al 31.12.2009 ed in scadenza entro il 31.12.2015, il beneficio della proroga ex lege al 31.12.2020, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni di beni demaniali marittimi con finalità turistico-ricreative da realizzarsi, quanto ai criteri e alle modalità di affidamento di tali concessioni, sulla base di intesa in sede di Conferenza Stato - Regioni ai sensi dell'art. 8, comma 6, della Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- il comma 547 dell'art. 1 della Legge 24.12.2012 n. 228 (*Legge di stabilità 2013, G.U. n. 302 del 29.12.2012 - Suppl. Ordinario n. 112*) che è intervenuto ad apportare ulteriori modifiche al testo dell'art. 1, comma 18, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 25, inserendo dopo le parole <<demaniali marittime>> le seguenti <<lacuali e fluviali>> e dopo le parole <<turistico ricreative>> le seguenti <<e sportive, nonché quelli destinati a porti turistici, approdi e punti di ormeggio dedicati alla nautica da diporto>>;
- l'art. 11 comma 2 della Legge n. 217/11 che prevede la delega al Governo ad adottare, previa intesa da sancire in sede di Conferenza unificata di cui all'art. 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, un decreto legislativo avente ad oggetto la revisione e il riordino della legislazione relativa alle concessioni demaniali marittime secondo i seguenti principi e criteri di rettifica nello stesso individuati;
- la Circolare Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per i Porti prot. n. M_TRA/PORTV 6105 Class. A.2.50 del 6 maggio 2010;
- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per i Porti n. 586 del 15.01.2013;

Rilevato:

- che, nel caso concreto, sussistono i presupposti per il riconoscimento del beneficio della proroga;

Precisato che:

- in ogni caso, grava sul beneficiario del provvedimento l'obbligo di far fronte a tutti gli oneri che discendono dall'atto emesso e dalla conseguente qualifica di concessionario del bene pubblico;
- come da Circolare Ministero dei Trasporti del 15.01.2013 di cui in premessa, tra essi è compreso anche quello dell'adempimento dell'imposta di registro;



- resta salva la facoltà di revocare, nei casi previsti dall'art. 42 Cod. Nav., la presente concessione in tutto o in parte, a giudizio discrezionale dell'Amministrazione, senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta nei casi previsti dalla legge;
- potrà essere dichiarata la decadenza del concessionario nei casi previsti dall'art. 47 Cod. Nav. senza diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta e salva l'eventuale applicazione delle sanzioni penali nelle quali il concessionario fosse incorso;
- nei predetti casi di revoca e decadenza il concessionario ha l'obbligo di sgomberare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati e di riconsegnare la stessa nel pristino stato. In caso di inadempienza a termine degli artt. 54 e 84 Cod. Nav.;
- fermo restando quanto disposto dall'art. 49 Cod. Nav. e 31 Reg. Nav. Mar., tutte le opere costruite dal concessionario senza espressa autorizzazione dell'Autorità concedente e non facilmente rimovibili restano parimenti acquisite allo Stato senza alcun compenso o rimborso, salva la facoltà dell'Amministrazione di ordinare la demolizione delle predette opere e la rimessa in pristino stato dell'area.

Precisato inoltre che tra gli obblighi a cui far fronte risultano anche:

- 1) il mantenimento in sicurezza delle strutture, con obbligo di verifica delle stesse;
- 2) l'obbligo di segnalare senza indugio/immediatamente all'Autorità concedente lo stato di pericolo delle strutture, a mezzo di un sistema di inoltro che comprovi l'avvenuta ricezione della segnalazione stessa;
- 3) l'obbligo di astenersi dall'utilizzo delle strutture in caso di segnalazione di pericolo, previa delimitazione dell'area di che trattasi;
- 4) la copertura assicurativa del rischio derivante dall'infortunio causato da responsabilità per inosservanza di obblighi di controllo e di vigilanza a carico del concedente.

Per l'esercizio della presente concessione dovranno essere osservate tutte le norme previste dalla vigente normativa in materia.

Visto il Decreto Commissariale, con i poteri del Sindaco, prot.n. 37966/U del 08.2015, di conferimento di incarico Dirigenziale;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 01, del 20.07.2015, relativa al conferimento di Posizione Organizzativa dell'intestato Settore;

STABILISCE

con salvezza delle riserve sopra espresse, che la concessione demaniale marittima TE-010 n. 65 del registro e n. 181 del repertorio rilasciata in data 02.02.2005 dalla Capitaneria di Porto di Gaeta alla Soc. "L'Ostricarò S.a.s. di Prof. Vincenzo & C.", avente sede in Terracina via Appia Km. 102,700, Codice Fiscale 02056670595, relativa all'occupazione di una zona demaniale marittima sita in località Acqua Magnesiaca, della superficie di mq. 2.790,00, assentita allo scopo di realizzare il complesso denominato "L'Ostricarò" meglio descritta in preambolo, deve essere prorogata sino alla data del 31.12.2020.



Si dà atto che, relativamente all'intero periodo previsto dal 01.01.2016 fino al 31.12.2020, quindi per n. 5 annualità, il canone provvisorio è pari ad €. 132.483,25 (Centotrentaduemilaquattrocentottantatre/25).

Per espressa accettazione delle clausole riportate.

Il Concessionario



La presente concessione viene firmata dal concessionario avanti ai sottoscritti testimoni in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi qui sopra espressi.

Il presente documento è composto di n. 11 pagine e n. 1 allegati.

TERRACINA, addì 02 NOV. 2015

I TESTIMONI

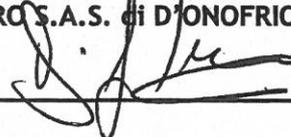
Sig. Alessandro MELE



IL CONCESSIONARIO

SOCIETÀ'

"L'OSTRICAROS.A.S. di D'ONOFRIO VINCENZO &



Sig.ra Antonella CECCARELLI



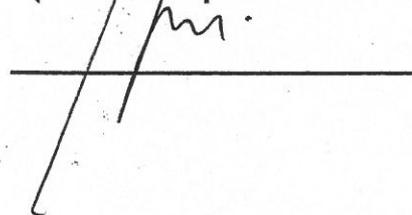
IL CAPO SETTORE

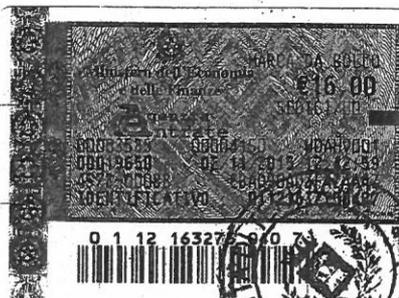
(I.D.T. geom. Eugenio PEPE)



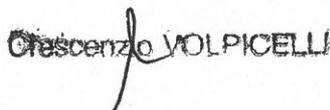
IL DIRIGENTE

(Dott. Giampiero NEGOSI)





AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO DI LATINA
 Originale dell'atto registrato il 10 NOV. 2015 n. 3782
mod. _____ imposta non dovuta ai sensi della
circolare Ministero Finanze N. 2500079 del 9.3.76





ATT
Statt
Data
Attiv

Coc
Coc
Atti
Co
Alt
Alt

CE
Atti
Ce
QT

Serv.
Docu

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di LATINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

**"L'OSTRICARO S.A.S. DI
D'ONOFRIO VINCENZO & C."**



DMVEZR

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

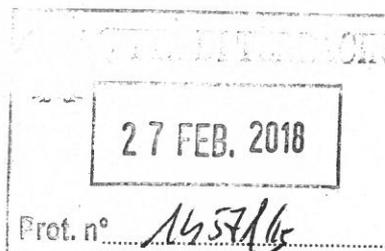
Indirizzo Sede legale	TERRACINA (LT) VIA APPIA KM.102,700 CAP 04019
Indirizzo PEC	lostricarosas@pec.it
Numero REA	LT - 142082
Codice fiscale	02056670595
Partita IVA	02056670595
Forma giuridica	societa' in accomandita semplice
Data atto di costituzione	05/07/2001
Data iscrizione	23/07/2001
Data ultimo protocollo	19/10/2017
Amministratore Provvisorio	COLANCECCHI VINCENZO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	12/02/2002
Attività esercitata	ristorante (con vendita di analcolici, alcolici e superalcolici), commercio all'ingrosso di prodotti ittici freschi e conservati compresi i frutti di mare; commercio su aree pubbliche di alimenti e bevande.
Codice ATECO	56.10.11
Codice NACE	56.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	si
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	182.825,74
Addetti al 30/06/2017	10
Titolari di cariche	3
Unità locali	0
Pratiche RI dal 26/10/2016	4
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-



CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	si
Statuto	si
Altri atti	7

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo);
si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da patti sociali	2
3 Informazioni patrimoniali	3
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche	4
5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	5
6 Attività, albi ruoli e licenze	6
7 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	TERRACINA (LT) VIA APPIA KM.102,700 CAP 04019
Indirizzo PEC	lostricarosas@pec.it
Partita IVA	02056670595
Numero REA	LT - 142082

**iscrizione REA
sede legale**

Numero repertorio economico amministrativo (REA): LT - 142082
TERRACINA (LT)
VIA APPIA KM.102,700 CAP 04019

**Indirizzo elettronico
partita Iva**

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: lostricarosas@pec.it
02056670595

2 Informazioni da patti sociali

Registro Imprese	Data di iscrizione: 23/07/2001
Estremi di costituzione	Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Oggetto sociale	Data atto di costituzione: 05/07/2001 OGGETTO SOCIALE: LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO, IMPORT-EXPORT, DI PRODOTTI ITTCICI

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02056670595
del Registro delle Imprese di LATINA
Data iscrizione: 23/07/2001,

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 23/07/2001

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 05/07/2001

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2001
Scadenza esercizi successivi: 31/12

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

- IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO, IMPORT-EXPORT, DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI E COMUNQUE CONSERVATI, IVI COMPRESI I FRUTTI DI MARE;
 - LA LAVORAZIONE E IL TRATTAMENTO DI FRUTTI DI MARE IN IMPIANTI DI STABILIZZAZIONE;
 - LA GESTIONE DI RISTORANTI E BAR CON VENDITA DI ANALCOLICI, ALCOLICI E SUPERALCOLICI;
 - IL COMMERCIO AMBULANTE DI PRODOTTI FRESCHI DELLA PESCA E FRUTTI DI MARE. A TAL FINE ESSA POTRA':
 - ACQUISTARE, VENDERE O PERMUTARE, AFFITTARE BENI IMMOBILI O DIRITTI REALI DI GODIMENTO SU BENI IMMOBILI SE NECESSARI ALLA SUA ATTIVITA';
 - ASSUMERE IN CONCESSIONE BENI DEMANIALI;
 - COSTITUIRE, ESTINGUERE O MODIFICARE DIRITTI REALI DI GODIMENTO SU BENI SIA IN SENSO ATTIVO CHE IN SENSO PASSIVO;
 - ASSUMERE O LICENZIARE PERSONALE;
 - OPERARE PRESSO IL DEBITO PUBBLICO, PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI E PRESSO QUALUNQUE ISTITUTO DI CREDITO;
 - COMPIERE QUALUNQUE OPERAZIONE BANCARIA, SENZA ECCEZIONI, QUALI APRIRE O ESTINGUERE CONTI O SCONTARE EFFETTI, CHIEDERE FIDI;
 - COMPIERE OPERAZIONI DI LEASING SIA ATTIVE CHE PASSIVE.
- IN RELAZIONE A TALE OGGETTO E, QUINDI CON CARATTERE MERAMENTE FUNZIONALE E, PERCIO', ASSOLUTAMENTE NON IN VTA PREVALENTE SENZA RIVOLGERSI AL PUBBLICO E COMUNQUE NEL RISPETTO DEI DIVIETI E DEI PRINCIPI PORTATI DALLE LEGGI N.17/91 E N.197/91 NONCHE' DA QUANTO PREVISTO ALL'ART.106 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N.388:
- A) POTRA' ESERCITARE TUTTE QUELLE ALTRE ATTIVITA' IMMOBILIARI, MOBILIARI, FINANZIARIE E COMMERCIALI RITENUTE UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, COMPRESO IL RILASCIO DI GARANZIE REALI E PERSONALI A FAVORE DI TERZI;
 - B) POTRA' ASSUMERE O CEDERE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE, ENTI O SOCIETA' (SIA COSTITUITE CHE COSTITUENDE), AVENNI SCOPO ANALOGO O AFFINE AL PROPRIO;
 - C) PRENDERE E DARE IN AFFITTO AZIENDE O UNO O PIU' RAMI DI AZIENDA.

Poteri

poteri associati alla carica di Socio Accomandatario

LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA', NONCHE' LA FIRMA SOCIALE SPETTANO AL SOCCIO ACCOMANDATARIO GERENTE, SIGNOR D'ONOFRIO VINCENZO, IL QUALE RAPPRESENTA LA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, IN OGNI SEDE E GRADO DI GIURISDIZIONE.

EGLI HA I PIU' AMPI POTERI SIA DI ORDINARIA CHE DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, FATTA SOLO ECCEZIONE PER QUELLI CHE LA LEGGE RISERVA ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

Altri riferimenti statutari

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

SENTENZA N.1497/16: DISPONE LA REVOKA DI D'ONOFRIO VINCENZO DALLA QUALIFICA DI AMMINISTRATORE;

SENTENZA N.2642/17: INAMMISSIBILITA' APPELLO PROPOSTO DA VINCENZO D'ONOFRIO AVVERSO LA SENTENZA N.1497/16;

NOMINATO AMMINISTRATORE PROVVISORIO CON I POTERI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE IL SIG. COLANCIOSCHI VINCENZO

3 Informazioni patrimoniali

Conferimenti

Valore nominale dei conferimenti in Lira Italiana 354.000.000
corrispondenti indicativamente ad Euro 182.825,74

4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

5

Socio Accomandatario	D'ONOFRIO VINCENZO	
Socio Accomandante	COLANCECCHI SIMONA	
Amministratore Provvisorio	COLANCECCHI VINCENZO	Rappresentante dell'impresa

Socio Accomandatario

D'ONOFRIO VINCENZO

Nato a TERRACINA (LT) il 28/11/1966

Codice fiscale: DNFVCN66S28L120K

residenza

TERRACINA (LT)

PIAZZA PALATINA 3 CAP 4019

carica

socio accomandatario

Nominato con atto del 05/12/2001

poteri

SENTENZA N.1497/16: DISPONE LA REVOCIA DI D'ONOFRIO VINCENZO DALLA QUALIFICA DI AMMINISTRATORE;

SENTENZA N.2982/17: INAMMISSIBILITA' APPELLO PROPOSTO DA VINCENZO D'ONOFRIO AVVERSO LA SENTENZA N.1497/16;

carica

delegato alla somministrazione

Nominato il 03/03/2008

Durata in carica: fino alla revoca

carica

preposto al commercio settore alimentare

Nominato il 03/03/2008

Durata in carica: fino alla revoca

quota

Quota: 247.800.000

Valuta: Lire

Indicativamente pari ad euro 127.978,02

Socio Accomandante

COLANCECCHI SIMONA

Nata a ROMA (RM) il 09/08/1983

Codice fiscale: CLNSMN83M49H501O

residenza

TERRACINA (LT)

S.S. APPIA KM.104,200 12 CAP 04019

carica

socio accomandante

Nominato con atto del 05/12/2001

quota

Quota: 106.200.000

Valuta: Lire

Indicativamente pari ad euro 54.847,72

Amministratore Provvisorio

COLANCECCHI VINCENZO

Rappresentante dell'impresa

Nato a TERRACINA (LT) il 27/11/1990

Codice fiscale: CLNVCN90S27L120L

domicilio

TERRACINA (LT) VIA APPIA KM 104,300 SNC CAP 04019

carica

amministratore provvisorio

Nominato con atto del 07/10/2017

fino al 06/04/2018

Data iscrizione: 25/10/2017

poteri

POTERI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE ART. 2383 CC

5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite				
Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
conferimento di azienda	05/07/2001	LT-2001-15080	VANNO GIOVANNA MARIA C.F. VNNGNN41A41L120H	"L'OSTRICARO S.A.[...] C.F. 02056670595
affitto rami di azienda	27/05/2008	LT-2008-15973	"L'OSTRICARO S.A.[...] C.F. 02056670595	LA TARTANA S.R.L. C.F. 02420730596
affitto di ramo di azienda	21/07/2008	LT-2008-21223	"L'OSTRICARO S.A.[...] C.F. 02056670595	LA TARTANA S.R.L. C.F. 02420730596
risoluz. contr. affitto di rami d'aziend	29/12/2008	LT-2009-2168	"L'OSTRICARO S.A.[...] C.F. 02056670595	LA TARTANA S.R.L. C.F. 02420730596
risoluz. affitto ramo azienda	29/12/2008	LT-2009-2171	"L'OSTRICARO S.A.[...] C.F. 02056670595	LA TARTANA S.R.L. C.F. 02420730596

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

conferimento di azienda
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 05/07/2001 Data deposito: 12/07/2001
Data protocollo: 12/07/2001 Numero protocollo: LT-2001-15080
Notaio: RANUCCI RAFFAELE
Numero repertorio: 79768
Cedente: **VANNO GIOVANNA MARIA**
Codice fiscale: VNNGNN41A41L120H
Cessionario: **"L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C."**
Codice fiscale: 02056670595
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **L'OSTRICARO SAS DI VANNO GIOVANNA M. E C.**

affitto rami di azienda
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 27/05/2008 Data deposito: 11/06/2008
Data protocollo: 13/06/2008 Numero protocollo: LT-2008-15973
Notaio: VALENTE VINCENZO
Numero repertorio: 145291
Cedente: **"L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C."**
Codice fiscale: 02056670595
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C.**
Cessionario: **LA TARTANA S.R.L.**
Codice fiscale: 02420730596

affitto di ramo di azienda
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 21/07/2008 Data deposito: 30/07/2008
Data protocollo: 30/07/2008 Numero protocollo: LT-2008-21223
Notaio: VALENTE VINCENZO
Numero repertorio: 145520
Cedente: **"L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C."**
Codice fiscale: 02056670595
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C.**
Cessionario: **LA TARTANA S.R.L.**
Codice fiscale: 02420730596

**risoluz. contr. affitto di rami
d'aziend**

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/12/2008

Data deposito: 16/01/2009

Data protocollo: 29/01/2009

Numero protocollo: LT-2009-2168

Numero repertorio: 146056

Cedente: **"L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C."**

Codice fiscale: 02056670595

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C.**

Cessionario: **LA TARTANA S.R.L.**

Codice fiscale: 02420730596

risoluz. affitto ramo azienda

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/12/2008

Data deposito: 28/01/2009

Data protocollo: 29/01/2009

Numero protocollo: LT-2009-2171

Numero repertorio: 146056

Cedente: **"L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C."**

Codice fiscale: 02056670595

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **L'OSTRICARO S.A.S. DI D'ONOFRIO VINCENZO & C.**

Cessionario: **LA TARTANA S.R.L.**

Codice fiscale: 02420730596

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	10
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	12/02/2002
Attività esercitata	RISTORANTE (CON VENDITA DI ANALCOLICI, ALCOLICI E SUPERALCOLICI), COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI E CONSERVATI COMPRESI I FRUTTI DI MARE; COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE DI ALIMENTI E BEVANDE.

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 12/02/2002

attività esercitata nella sede legale

RISTORANTE (CON VENDITA DI ANALCOLICI, ALCOLICI E SUPERALCOLICI), COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI E CONSERVATI COMPRESI I FRUTTI DI MARE;
COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE DI ALIMENTI E BEVANDE.

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(informazione di sola natura statistica)

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 12/02/2002

Codice: 46.38.1 - commercio all'ingrosso di prodotti della pesca freschi

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 18/10/2002

Codice: 46.38.2 - commercio all'ingrosso di prodotti della pesca congelati, surgelati, conservati, secchi

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 18/10/2002

Codice: 47.81 - commercio al dettaglio ambulante di prodotti alimentari e bevande

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 21/06/2005

Codice: 47.81.09 - commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande

Codice: 47.81.09 - commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande
nca

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 21/06/2005

Addetti
(informazione di sola natura
statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2017
(Dati rilevati al 30/06/2017)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	11	9
Indipendenti	1	1	1
Totale	8	12	10

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1

**Addetti nel comune di
TERRACINA (LT)**
Sede

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	11	9
Indipendenti	1	1	1
Totale	8	12	10

Albi e Ruoli

Registro Esercenti Il Commercio

Numero: 40206
Provincia: LT
Data: 17/12/2001

Licenze

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: COMUNE
Numero: 769 del 12/02/2002
Tipo: autorizzazione tipo a

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: COMUNE
Numero: 477 del 21/06/2005
Tipo: 019 commercio ambulante

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 19/10/2017

Il presente documento contiene importi iscritti originariamente in Lire e, solo ai fini dell'aggiornamento di valuta, automaticamente tradotti in Euro secondo le regole di arrotondamento previste dal Regolamento CE n.1103/97 del 17/06/1997

Scritta M

CITTÀ DI TERRACINA
12 FEB. 2018
10786/1E

AL COMUNE DI
TERRACINA SETTORE
DEMANIO MARITTIMO

OGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLE ATTIVITÀ PRIMARIE
E SECONDARIE CON CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA TE-010
IO SOTTOSCRITTO D'ONOFRIO VINCENZO NATO A TERRACINA
IL 28/11/1966 NELLA QUALITÀ DI SOCIO MAGGIORITARIO
DELLA QUOTA DEL 70% DELLA SOCIETÀ L'OSTRICARIO
SAS DI D'ONOFRIO VINCENZO E C. TITOLARE DELLA
CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA TE-010

COMUNICA

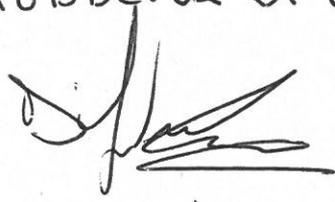
CHE IN DATA 12/02/2018 È STATO PUBBLICATO SUL
SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE DI TERRACINA
L'AVVISO DI CUI ALL'OGETTO.

DICHIARA

DI NON ESSERE A CONOSCENZA ED INOLTRE DI NON AVER
DATO ALCUN ASSENSO/CONSENSO A VOLER AFFIDARE A TERZI
LA GESTIONE DELLE ATTIVITÀ PRIMARIE E SECONDARIE DELLA
CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA TE-010
QUE L'ISTANZA SIA STATA SOTTOSCRITTA DALL'AMMINISTRATORE
PROVVISORIO COLANECCHI VINCENZO SI RAPPRESENTA COME
L'HEDESIMO NON È MUNITO DEI POTERI DI STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE CHE TALE RICHIESTA NECESSITA.

CHIEDO

PERTANTO L'ANNULLAMENTO DEL PROCEDIMENTO SU
INDICATO RISERVANDO OGNI ULTERIORE AZIONE NELLE
OPPORTUNE SEDEI NON ESCLUDENDO LA PRESENTAZIONE
DI UNA DETTAGLIATA DENUNCIA QUERELA ALLA COMPETENTE
PROCURA DELLA REPUBBLICA DI LAINA



TERRACINA IL 12/02/2018

CITTÀ DI TERRACINA
12 FEB. 2018
ARRIVO