



**CITTÀ DI TERRACINA**  
Provincia di Latina

-----  
**DIPARTIMENTO III**  
**AREA LL.PP. URBANISTICA, EDILIZIA E SUAP**  
*Settore Demanio Marittimo*

PROT. n. 10112/10

Terracina, 08 FEB. 2018

**AVVISO DA INSERIRSI ALL'ALBO COMUNALE ON-LINE**

Il Responsabile dei Procedimenti del Servizio Demanio Marittimo dell'intestato Dipartimento III Area LL.PP., Urbanistica, Edilizia e SUAP della Città di Terracina, geom. Carlo Sinapi,

Vista l'istanza presentata in data 12.01.2018, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 2915/I, con la quale la M.A.C. S.r.l., con sede legale in Terracina (LT) Viale della Vittoria n.4, partita IVA 01519930596, nella persona del legale rappresentante signor Ciampa Luigi, nato a Piano di Sorrento (NA) il 15.10.1967, ha chiesto di essere autorizzato ad affidare in gestione le attività primarie e secondarie della concessione demaniale marittima individuata con la sigla TE-144, sita in località Viale Circe altezza 27^ traversa, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione ed art. 50 della Legge Regionale 06.08.2007, n. 13 e ss.mm.ii.:

Vista la concessione demaniale marittima TE-144, attualmente in capo alla M.A.C. S.r.l., in corso di validità giusta atto di proroga reg. n. 0416 e rep. n. 483 in data 10.12.2014, avente ad oggetto l'occupazione di una zona demaniale marittima, sita in località Viale Circe altezza 27^ traversa, della superficie di mq. 2.240,00 allo scopo di tenervi un piccolo complesso balneare prefabbricato denominato "Lido del Sole", a carattere stagionale (periodo 1 maggio - 31 ottobre) con annessi servizi ed opere complementari;

Visti gli articoli 45 bis del Codice della Navigazione ed art. 50 della Legge Regionale 06.08.2007, n. 13 e ss.mm.ii.;

CS/ac



Visto l'art. 53 bis della Legge Regionale 06.08.2007, n.13 e ss.mm.ii. - Trasparenza delle concessioni - il quale prevede che i comuni sono tenuti ad attivare procedure di evidenza pubblica anche nei casi di affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione;

Ritenuto, nelle more dell'emanazione di puntuali e precisi criteri al riguardo da parte del competente Organo Regionale, di dover comunque procedere alla pubblicazione all'Albo Comunale On-Line della richiesta formulata da parte del concessionario M.A.C. S.r.l.;

### RENDE NOTO

Che la domanda predetta verrà pubblicata all'Albo Comunale On-Line per il periodo di giorni 20 (venti);

### AVVISA

Che durante il periodo di pubblicazione tutti coloro che volessero manifestare interesse all'indicato affidamento gestionale potranno formalizzarlo per iscritto a questo Dipartimento, anche previa verifica del contenuto del titolo concessorio in questione, presso gli Uffici del Servizio Demanio Marittimo sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi) nei giorni di ricevimento al pubblico.

Si evidenzia che, trascorso il termine stabilito, le istanze del manifestato interesse all'affidamento gestionale pervenute saranno trasmesse al concessionario, per le valutazioni conseguenti in merito alla scelta del soggetto cui affidare le attività primarie e secondarie previste dal titolo concessorio oggetto della richiesta autorizzazione.

Terracina, 08.02.2018



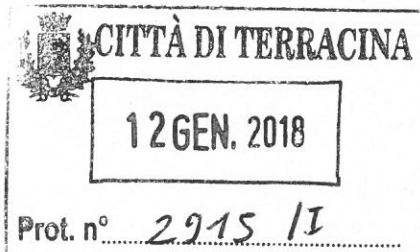
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(I.D.T. geom. Carlo Sinapi)

1  
DEMANIO

**MAC S.r.l.**

Viale della Vittoria n° 4  
04019 - Terracina (LT)  
C.F. e P.IVA 01519930596



J. Capri



Al **COMUNE DI TERRACINA**  
Dipartimento Attività Produttive  
Socio-Culturali, Turistiche e Sportive  
Settore S.U.A.P. Attività Produttive  
Demanio Marittimo e Agricoltura  
Piazza T. Tasso (Pal. Braschi)  
04019 - TERRACINA (LT)

**OGGETTO:** Affidamento in gestione attività primarie/secondarie Concessione Demaniale Marittima - Comune di Terracina n. "TE - 144" - S.r.l. "M.A.C." - piccolo complesso balneare prefabbricato denominato "Lido del Sole". Richiesta rilascio autorizzazione ex art. 45 bis del Codice della Navigazione.

Il sottoscritto, Luigi Ciampa nato a Piano di Sorrento (NA) il 15/10/1967 in qualità di legale rappresentante della S.r.l. "M.A.C." con sede in Terracina (LT) - c.a.p. 04019, Viale della Vittoria n. 4, n. R.E.A. 94741, p. iva 01519930596,

#### Premesso

Che la Mac Srl è titolare della Concessione Demaniale Marittima sul litorale di Terracina (LT) - Viale Circe - altezza 27^ traversa - di un'area demaniale marittima di complessivi mq. 2.240 (fronte mare ml. 70), in forza di concessione demaniale marittima n. 0416 del Registro e n. 483 del Repertorio - anno 2014 - rilasciata da codesto Settore - avente scadenza 31.12.2020, per il mantenimento di un piccolo complesso balneare prefabbricato denominato "Lido del Sole",

#### Chiede

il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'articolo 45 bis del Codice della Navigazione per l'affidamento in gestione delle attività oggetto della concessione demaniale marittima succitata, come concordato nell'allegato "atto modificativo di contratto di affitto di azienda" a rogito Notaio Giuseppe Fuccillo in Terracina - Racc. n. 3861 - Rep. 7785 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Latina in data 16.04.2012 al n. 4785, alla S.r.l. "ANXUR TOURS", nella persona del legale rappresentante Sig. Amuro Giovanni, nato a Sorrento (NA) il 08.10.1939, con sede in Terracina (LT) - c.a.p. 04019 - Viale della Vittoria n. 4, n. R.E.A. 51757, p. iva 00167890599, che sottoscrive la presente per accettazione.

#### Dichiara

Di essere consapevole che a mente dell'art.53bis della indicata L.R. 13/2007 e ss.mm. ai fini del richiesto affidamento gestionale, il Comune attiverà la prevista procedura di evidenza pubblica.

Nel rimanere in attesa di un cortese cenno di riscontro, si porgono distinti saluti.

Allegati:

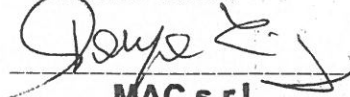
- Copia contratto di Affitto D'azienda
- Copia documento di identità

Terracina, 8 gennaio 2018

per accettazione :  
ANXUR TOURS S.R.L.

ANXUR TOURS s.r.l.  
L'Amministratore unico

M.A.C. S.R.L.



MAC s.r.l.  
L'Amministratore Unico